

KOKOUSTIEDOT	Maanantai 4.6.2018 klo 17.47-19.25	
Aika		
Paikka	Kunnanhallituksen kokoushuone, kunnanvirasto, Rautalampi	
OSALLISTUJAT Päätöksentekijät	Matti Kärkkäinen Kari Laitinen Hannu Korhonen Sinikka Korhonen Raija Haukka Sari Hintikka-Varis Päivi Heikkinen Jouko Korhonen	puheenjohtaja jäsen jäsen jäsen jäsen varajäsen varajäsen varajäsen §129
Muut osallistujat	Jorma Kukkonen Juho Pahajoki Jarmo Hänninen Anu Sepponen Merja Koivula-Laukka Juha Karhu Antti Tuppura	valtuuston puheenjohtaja valtuuston I varapuheenjohtaja valtuuston II varapuheenjohtaja vt. kunnanjohtaja hallintojohtaja rakennustarkastaja 17.47-18.05 tekninen johtaja 17.47-18.26
	Puheenjohtaja  Matti Kärkkäinen Raija Haukka 129 § 	Sihteeri  Merja Koivula-Laukka
KÄSITELLYT ASIAT	§:t 123-132	
PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS Aika ja paikka	Rautalampi 4.6.2018 klo 19.35 Rautalammin kunnanvirasto	
Allekirjoitukset	 Päivi Heikkinen Hannu Korhonen 129§	 Kari Laitinen  Raija Haukka 128 §
PÖYTÄKIRJA YLEISESTI NÄHTÄVÄNÄ Aika ja paikka	Keskiyö 6.6.2018 klo 9.00 - 12.00 kunnanvirasto	
	 Merja Koivula-Laukka Pöytäkirjanpitäjä	

Kunnanhallitus

KOKOUSTIEDOT Aika Paikka	Maanantai 4.6.2018 klo 17.47-19.25	
KÄSITELTÄVÄT ASIAT Asia nro		Kunnanhallituksen kokoushuone, Kunnanvirasto, Rautalampi
		Pöytäkirjan Sivu
123	Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen	142
124	Pöytäkirjan tarkastajat	143
125	Kokouksen työjärjestyksen hyväksyminen	144
126	Sairaanhoidajan viran täyttölupa	145
127	Sosiaalityöntekijän viran täyttölupa	146
128	Kunnan vuokra-asuntojen kunnossapitosuunnitelman tekeminen	147
129	Kirkonkylän osayleiskaava	148
130	Ilmoitusasiat	149
131	Lautakuntien ja viranhaltijoiden pöytäkirjat	150
132	Työsuojelupäällikön valinta	151
PUHEENJOHTAJA	Matti Kärkkäinen	

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kh 123 §

Kunnan hallintosäännön 28 §:n mukaan avattuaan kokouksen puheenjohtajan tulee todeta läsnäolevat sekä kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus. Kuntalain 103 §:n nojalla kunnanhallituksen kokous on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä. Kokous on laillinen, kun se on kutsuttu koolle KunL:n 103 §:n ja hallintosäännön 24-25 §:ien mukaisesti.

Päätös: Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Pöytäkirjan tarkastajat

Kh 124 §

KunL:n 90 §:n nojalla kunnan hallintosäännössä tulee antaa tarkemmat määräykset toimielimen pöytäkirjan tarkastamisesta. Hallintosäännön 36 §:n nojalla pöytäkirja tarkistetaan toimielimen päättämällä tavalla. Pöytäkirjassa tulee olla merkintä tarkastuksesta ja siihen on liitettävä valitusosoitus. Kunnanhallitus on valinnut kaksi henkilöä tarkastamaan pöytäkirjan.

Vt. kunnanjohtajan ehdotus:

Kunnanhallitus päättää valita tämän pöytäkirjan tarkastajat.

Päätös:

Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin yksimielisesti Päivi Heikkinen ja Kari Laitinen.

Kokouksen työjärjestyksen hyväksyminen

Kh 125 §

Vt. kunnanjohtajan ehdotus:

Kunnanhallitus päättää, että tässä kokouksessa asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			Valtuusto	Otteen oikeaksi todistaa
Lautakunta	Hallitus			
	KL			
	PA			

Palveluasumisen sairaanhoitajan viran täyttöluvan hakeminen

Kh 126 §

Palvelukoti Pauliinan tulosalueen sairaanhoitaja on irtisanoutunut virastaan 26.5.2018 alkaen.

Palvelukoti Pauliinassa sairaanhoitaja vastaa Terveystieteiden laitoksen 25§ mukaisesta sairaanhoidosta. Lisäksi sairaanhoitaja työskentelee tiimissä vastaten tiimin vetämisestä ja palveluasumisen vastaavan sijaistamisesta.

Sairaanhoitajaa panos on erittäin tärkeä tehostetussa palveluasumisessa asukkaiden kunnan ollessa yhä huonompi heidän tullessaan pysyväispaikalle.

Palkkarahat sisältyvät vuoden 2018 talousarvioon ja niitä haetaan myös 2019 talousarvioon.

Perusturva hakee palvelukoti Pauliinaan täyttölupaa sairaanhoitajan virkaan 1.6.2018 alkaen. Asian kiireellisyyden johdosta täyttölupa haetaan viranomaisvalmisteluna.

Valmistelija: perusturvajohtaja Kirsi Solmari

Vt. kunnanjohtajan ehdotus:

Kunnanhallitus päättää antaa palveluasumisen sairaanhoitajan viran täyttöluvan.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet				Otteen oikeaksi todistaa
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	
		KL PH		

Sosiaalityöntekijän viran täyttöluvan hakeminen

Kh 127 §

Perusturvan sosiaalityön tulosalueen sosiaalityöntekijä on irtisanoutunut koeajalla virastaan 28.5.2018 alkaen.

Sosiaalityöntekijä vastaa lastensuojelun, lapsiperheiden sosiaalipalvelun, mielenterveys- ja päihdetyön sekä kuntouttavan työtoiminnan sekä muun psykososiaalisen kuntoutuksen lakisääteisistä palveluista

Virkaa ei voida jättää täyttämättä lakisääteisten tehtävien vaarantumatta.

Palkkarahat sisältyvät vuoden 2018 talousarvioon ja niitä haetaan myös 2019 talousarvioon.

Perusturva hakee täyttölupaa sosiaalityöntekijän virkaan 1.6.2018 alkaen. Asian kiireellisyyden johdosta täyttölupa haetaan viranomaisvalmisteluna.

Valmistelija: perusturvajohtaja Kirsi Solmari

Vt. kunnanjohtajan ehdotus:

Kunnanhallitus päättää antaa sosiaalityöntekijän viran täyttöluvan.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			Otteen oikeaksi todistaa
Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	
	KL PH		

Kunnan vuokra-asuntojen kunnossapitosuunnitelman tekeminen

Kh 114 § Kiinteistö Oy Rautalammin Hakalla ja Rautalammin Asunnonhankinta Oy:llä on 11 taloyhtiötä, yhteensä 156 vuokra-asuntoa. Lisäksi kunta omistaa kolmisenkymmentä vuokra-asuntoa muissa eri yhtiössä.

Kestävän kiinteistöhoidon edistämiseksi on tarpeellista teettää kunnan omistamiin taloyhtiöihin kunnossapitosuunnitelmat (RLVIA, kuntoarvio + tekninen pitkäntähtäimen suunnitelma) sekä niihin liittyvät kustannusarviot.

Kunnossapitosuunnitelman tekemisestä on saatu jo yksi kustannusarvio ja lisäksi on tarkoitus pyytää kaksi muuta arviota.

Vt. kunnanjohtajan ehdotus:

Kunnanhallitus päättää teettää Kiinteistö Oy Rautalammin Hakan ja Rautalammin Asunnonhankinta Oy:n taloyhtiöihin kunnossapitosuunnitelmat ja kustannusarviot ja myöntää em. tarkoitukseen x euroa.

Päätös: Asia jätettiin pöydälle, lisäselvityksiä varten.

Kh 128 § Kiinteistöjen kuntoarviot ja korjaustarveselvitykset on kilpailutettu. Tekninen toimi on pyytänyt tarjoukset Ins.tsto K.E. Toloselta, Brado Oy:ltä, Raksystems Oy:ltä ja SitoWise Oy:ltä

Kunnan rakennusmestari Juha Karhu esittelee asian kokouksessa.

Vt. kunnanjohtajan ehdotus:

Kunnanhallitus päättää, että kiinteistöjen korjaustarveselvitys laadinta tilataan Raksystems Insinööri-toimisto Oy:ltä hintaan 24.180 € (sis.alv%). Määrärahamuutos viedään valtuustolle.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Päivi Heikkinen, Sari Hintikka-Varis ja Juho Pahajoki jäävänsivät itsensä ja poistuivat kokoushuoneesta tämän pykälän käsittelyn ajaksi.

Tämän pykälän tarkastajana toimi Raija Haukka.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			Valtuusto	Otteen oikeaksi todistaa
Lautakunta	Hallitus			
	K2 PH			

RAUTALAMMIN KUNTA
Kaavoitusjaosto
Kunnanhallitus
Kunnanhallitus

Kokouspäivä
2.5.2017
23.10.2017
4.6.2018

Sivu
16
422
146

Kirkonkylän osayleiskaava

Kaavjsto 8 §
Liitteet 1-3

Kirkonkylän osayleiskaava on ollut ehdotuksena nähtävillä 16.2.-19.3.2015. Kaavoittaja on laatinut ehdotuksesta tulleisiin lausuntoihin ja mui-
tutuksiin vastineet sekä täydentänyt Kirkonkylän osayleiskaavaa niiden pe-
rusteella. Kaavoitusjaoston kokouksessa 2.5.2017 on nähtävillä täydennet-
ty osayleiskaavakartta sekä muut kaava-asiakirjat.

Teknisen johtajan ehdotus:

Kaavoitusjaosto esittää kunnanhallitukselle, että se hyväksyy lausuntoihin
ja huomautuksiin laaditut kaavoittajan vastineet sekä sen pohjalta täyden-
netyn osayleiskaavan sekä edelleen esittää kunnanvaltuustolle Kirkonkylän
osayleiskaavan hyväksymistä.

Päätös:

Kaija Satuli ja Timo Satuli jääväsiivätsä asian käsittelystä Saaren kar-
tanon osalta. Tiina Louhikallio jääväsiivätsä asian käsittelystä Voltilan
tilan osalta. Jarmo Karjalainen jääväsiivätsä asian käsittelystä Laivanie-
men ja Peuran museon tontin osalta. Antti Tuppurä jääväsiivätsä asian
käsittelystä Vihta-Paavon tien 1 osalta.

Esitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Kh 364 §
Liitteet 9-11

Keskustan osayleiskaavan 2030 viranomaisneuvottelu käytiin 16.5.2017,
liite 9. Neuvotteluissa edellytetyt tarkennukset Korholan maisema-aluee-
seen, muinaismuistoihin, kulttuuriympäristöön, luonto-, ym. asioihin on
tehty viranomaisten edellyttämällä tavalla.

Kaavoittaja on laatinut Etelä-Savon mallin mukaisen vertailevan mitoitus-
taulukon. Kunnanhallitukselle kaavoittaja esitteli sen 22.8.2017. Nyt uu-
delleen nähtävillä pantavassa kaavassa on huomioitu MRL muutos, jossa
ranta-alueiden loma-asutusta koskevia erityisiä yleis- ja asemakaava sisäl-
tövaatimuksia on lievennetty kyläalueiden osalta niin, että riittävän raken-
tamattoman rannan vaatimuksen sijaan on otettava huomioon virkistykseen
soveltuvien alueiden riittävyys.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			Valtuusto	Otteen oikeaksi todistaa
Lautakunta	Hallitus			
	BA -11/11			

RAUTALAMMIN KUNTA
Kaavoitusjaosto
Kunnanhallitus
Kunnanhallitus

Kokouspäivä
2.5.2017
23.10.2017
4.6.2018

Sivu
16
422
147

Päivitetyt kaava-asiakirjat ovat *liitteenä 10* ja kaavoitusjaoston kaavan eri käsittelyvaiheet *liitteenä 11*.

Vs. kunnanjohtajan ehdotus:

Kunnanhallitus päättää asettaa Kirkonkylän osayleiskaavaehdotuksen uudelleen nähtäville.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti ehdotuksen.

Kunnanhallituksen jäsenet Matti Kärkkäinen, Kari Laitinen, Tiina Puranen ja Pekka Annala sekä Ossi Maukonen jääväsivät itsensä kukin vuorollaan ja poistuivat kokouksesta käsiteltäessä heille esteellisiä alueita. Jorma Kukkonen, Juho Pahajoki ja Jarmo Hänninen jääväsivät itsensä tämän asian käsittelyn ajaksi. Puheenjohtajana toimi tämän asian osalta Hannu Korhonen ja pöytäkirjan laati Merja Koivula-Laukka.


Kh 129 §
Liitteet 1-5

Kirkonkylän kaava oli nähtävillä 31.10.-29.11.2017. Pohjois-Savon Ely-keskus teki kaavasta huomatauksen, todeten mm. että rantojen mitoitus on huomattavan korkea ja mm. mitoituksen vertailulaskelma puuttuu.

Kirkonkylän yleiskaavasta pidettiin työneuvottelu 24.1.2018. Ely-keskuksen huomio työneuvottelussa kiinnittyi rantojen mitoitukseen, jota se piti hyvinkin korkeana. Neuvottelussa Ely-keskus totesi, että rantamitoituksen osalta ei ole käytetty ns. Etelä-Savon mallia, jonka vuoksi käytetystä mallista tulee tehdä vertailulaskelma suhteessa em. malliin. Etelä-Savon malli on oikeuskäytännössä hyväksytty tapa, ja sen vuoksi vertailu tähän malliin on paras tapa osoittaa, että mitoituserusteet on lainmukaiset. Lisäksi, mikäli korkeampaa mitoitusta rannoille esitetään, pitää se pystyä perustemaan.

Kaavoittaja on tehnyt Ely-keskuksen edellyttämiä selvityksiä ja laskelmia. Syväjärven osalta mitoitus on korkeampi, koska sinne on suunnitteilla vesi- ja viemäriverkoston laajennus. Toholahden itärannalla ja Pitkälahden itärannalla mitoitusta on jouduttu laskemaan, koska perusteita korkeammalle mitoitukselle ei ole pystytty osoittamaan.

Päivitetyt kaava-asiakirjat esitellään kokouksessa.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			Valtuusto	Otteen oikeaksi todistaa
Lautakunta	Hallitus			
				

Vt. kunnanjohtajan ehdotus:

Kunnanhallitus päättää hyväksyä edellisen nähtävillä olleen kaava-aineiston palautteesta laaditut vastineet sekä kaava-aineistoon tehdyt muutokset ja tarkistukset, sekä päättää asettaa tarkastetun kirkonkylän osayleiskaavaluonnoksen uudelleen nähtäville 6.6.-5.7.2018.

Liitteenä 1 ELY-keskuksen lausunto

Liitteenä 2 Kirkonkylän yleiskaavaehdotus

Liitteenä 3 Kirkonkylän yleiskaavaselostus

Liitteenä 4 Kantatilaselvitys ja rantapaikkalaskelma

Liitteenä 5 Ehdotuksen palaute yhteenveto

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Juho Pahajoki, Sinikka Korhonen, Jorma Kukkonen, Kari Laitinen, Sari Hintikka-Varis, Matti Kärkkäinen ja Jarmo Hänninen jääväsivät itsensä ja poistuivat kokoushuoneesta tämän pykälän käsittelyn ajaksi.

Kari Laitisen varajäsen Jouko Korhonen osallistui tämän pykälän käsittelyyn.

Puheenjohtajana tämän pykälän ajan toimi Raija Haukka. Pöytäkirjan tarkastajana tämä pykälän osalta toimi Hannu Korhonen.

Asiantuntijana kuultiin tämän pykälän osalta tekninen johtaja Antti Tuppuraa.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			Valtuusto	Otteen oikeaksi todistaa
Lautakunta	Hallitus			
	P4 -H.K.			

Ilmoitusasiat

Kh 130 §

Kunnanhallituksen tietoon esitellään seuraavat ilmoitusasiat:

1. Itä-Suomen hallinto-oikeuden päätös 24.5.2017 koskien Matti Tanskan valitusta Etelä-Konneveden rantaosayleiskaavaan liittyen.
2. Savon koulutuskuntayhtymän kokouspöytäkirja 9.5.2018
3. Savon koulutuskuntayhtymän yhtymähallituksen kokouspöytäkirja 25.5.2018
4. Kuntamarkkinat järjestetään 12.-13.9.2018 Helsingissä. Kunnanhallitus sopii edustajien lähettämistä Kuntamarkkinoille.

Vt. kunnanjohtajan ehdotus:

Kunnanhallitus päättää merkitä ilmoitusasiat tietoonsa saatetuksi.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti. Kunnanhallitus linjasi, että Kuntamarkkinoille Rautalammin kiintiö on 10 henkilöä. Ensisijaisesti kunnanhallituksen varsinaiset jäsenet ja varajäsenet. Tavoitteena on, että kaikkien ryhmien edustajilla on mahdollisuus osallistua Kuntamarkkinoille.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			Valtuusto	Otteen oikeaksi todistaa
Lautakunta	Hallitus			
	K 2 PH			

Lautakuntien ja viranhaltijoiden pöytäkirjat

Kh 131 §

Kunnanhallituksen tietoon esitellään seuraavat lautakuntien ja viranhaltijoiden pöytäkirjat:

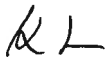

1. Ote rakennuttamisjaoston kokouspöytäkirjasta 22.5.2018 koskien Rautalammin-Konneveden luontomatkailun investointeja/ Pitkälahden sataman keittokatos
2. Ote rakennuttamisjaoston kokouspöytäkirjasta 22.5.2018 koskien keskustaaajamassa Kantatie 69:n liikennenopeuteen ja turvallisuuden liittyviä liikennejärjestelyjä, nopeusvalvontakameroita ja rakenteita
3. Ote rakennuttamisjaoston kokouspöytäkirjasta 22.5.2018 koskien Matti Lohen koulun ala-asteen sisäilmakorjausta – LVIA-töitä
4. Tarkastuslautakunnan kokouspöytäkirja 21.5.2018
5. Elinvoimalautakunnan kokouspöytäkirja 2.5.2018
6. Ympäristöterveyslautakunnan kokouspöytäkirja 30.5.2018
7. Vapaa-ajan asukastoimikunta VASTAn kokouspöytäkirja 18.5.2018
8. Hallintojohtajan viranhaltijapäätös 8.5.2018 osastosihteerin valinnasta
9. Kunnanjohtajan viranhaltijapäätös 8.3.2018 Paikallislehti Sisä-Savon tilaamisesta 2 kuukaudeksi lehden levikkialueella ulkopuolella asuville kesäasukkaille.

Vt. kunnanjohtajan ehdotus:

Kunnanhallitus päättää merkitä pöytäkirjat tietoonsa saatetuksi.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			Otteen oikeaksi todistaa
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto
		 	

Työsuojelupäällikkö

Kh 132 §

Rautalammin kunnan työsuojelupäällikkönä toimii Markku Karhu. Hän on jäänyt vuorotteluvapaalle, joka kestää 28.10.2018 saakka. Tämän vuoksi kunnan pitää nimetä työsuojelupäällikön sijainen.

Työsuojelupäällikkö toimii työnantajan edustajana työsuojeluyhteistoiminnassa. Työnantaja voi hoitaa työsuojelupäällikön tehtävät itse tai nimetä tehtävään edustajansa. Työsuojelupäällikön pitää tuntea olosuhteet ja olla niihin nähden riittävän pätevä tehtävänsä. Hänen tulee olla perehtynyt työsuojelua koskevaan lainsäädäntöön. Työsuojelupäälliköllä tulee olla edellytykset järjestää työsuojelu yhteistoiminta käytännössä.

Työsuojelupäällikkö huolehtii työsuojelun yhteistoiminnan järjestämisestä ja kehittämisestä työpaikalla. Työsuojelupäällikön tehtäviä ovat

- työnantajan ja esimiesten avustaminen työpaikalla tarvittavan työsuojeluosaamisen varmistamiseksi
- työpaikan työsuojeluyhteistyön käynnistäminen, tukeminen ja kehittäminen
- työsuojelutoimikunnan toimintaan osallistuminen
- yhteistyö työsuojeluviranomaisen kanssa

Työsuojelupäällikkö ei ole automaattisesti vastuussa työsuojelusäännösten toteuttamisesta, sillä vastuu työturvallisuudesta on työnantajalla.

Keskushallinto on kartoittanut ehdokkaita työsuojelupäällikön sijaiseksi.

vt. kunnanjohtajan ehdotus:

Kunnanhallitus päättää, että työsuojelupäällikön sijaiseksi ajalle 5.6-28.10.2018 nimetään varhaiskasvatusjohtaja Tiina Puranen. Tehtävän hoidosta maksetaan 200 €/kk erillisiä.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			Otteen oikeaksi todistaa
Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	
	KL		
	PH		