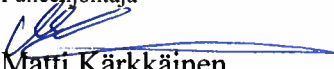

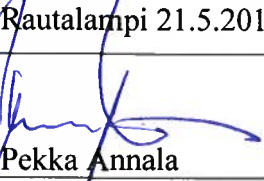


Kunnanhallitus

KOKOUSTIEDOT Aika Paikka	Maanantai 21.5.2018 klo 17.00-20.53	
KÄSITELTÄVÄT ASIAT Asia nro		Pöytäkirjan Sivu
123	Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen	142
124	Pöytäkirjan tarkastajat	142
125	Kokouksen työjärjestyksen hyväksyminen	142
126	Kuntatodistusohjelman yhteyshenkilöt	143
127	Ilmoitusasiat	144
128	Lautakuntien ja viranhaltijoiden pöytäkirjat	145
129	Matti Lohen koulun rehtorin valinta	146
130	Rautalammin kunnan hallintosääntö	147
131	Kulttuuri- viestintäkoordinaattorin palkka	149
132	Pohjois-Savon kuntien tietohallintostrategia	151
133	Sopimus Vaalijalan kuntayhtymän kanssa Kuutinharjun kehittämistä	152
134	Rautalammin Rakennus Oy:n velkakirja	153
135	Rautalammin kunnanvirasto, valtuustosalin pintaremontti	155
136	LISÄLISTA Metsänmyynti tiloilta Suurisuo ja Kilpikangas	157
137	Metsänmyynti Tallivirrantie 9	158
PUHEENJOHTAJA	Matti Kärkkäinen	

KOKOUSTIEDOT	Maanantai 21.5.2018 klo 17.00- 20.53	
Aika		
Paikka	Rautalammin kunnanvirasto, kunnanhallituksen huone	
OSALLISTUJAT Päätöksentekijät	Matti Kärkkäinen Pekka Annala Tiina Puranen Raija Haukka Kari Laitinen Hannu Korhonen Sinikka Korhonen	puheenjohtaja I varapuheenjohtaja II varapuheenjohtaja jäsen jäsen jäsen jäsen
Muut osallistujat	Jorma Kukkonen Juho Pahajoki Jarmo Hänninen Anu Sepponen Merja Koivula-Laukka Antti Tuppurä Olli Lipponen Olli Tiainen Tuomas Kuhmonen	valtuuston puheenjohtaja valtuuston I varapuheenjohtaja valtuuston II varapuheenjohtaja vt. kunnanjohtaja hallintojohtaja tekninen johtaja 17.00- 19.12 sivistysjohtaja 17.00- 18.12 toimitusjohtaja, Savogrow 17.00-17.55 asiantuntija, Savogrow 17.00-17.55
	Puheenjohtaja  Matti Kärkkäinen	Sihteeri  Merja Koivula-Laukka
KÄSITELLYT ASIAT	§:t 123-136	
PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS Aika ja paikka	Rautalampi 21.5.2018 klo 21.10 Rautalammin kunnanvirasto	
Allekirjoitukset	 Pekka Annala	 Tiina Puranen
PÖYTÄKIRJAN YLEISESTI NÄHTÄVÄNÄ Aika ja paikka	Keskiyö 23.5.2018 klo 9.00 - 12.00 kunnanvirasto	
	Pöytäkirjanpitäjä	Kari Laitinen §126 Merja Koivula-Laukka

Kokouksen aluksi kuultiin Savogrown Olli Tiaisen ja Tuomas Kuhmoisen esitys Savogrown uudesta toimialasta.

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kh 123 §

Kunnan hallintosäännön 28 §:n mukaan avattuaan kokouksen puheenjohtajan tulee todeta läsnäolevat sekä kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus. Kuntalain 103 §:n nojalla kunnanhallituksen kokous on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä. Kokous on laillinen, kun se on kutsuttu koolle KunL:n 103 §:n ja hallintosäännön 24-25 §:ien mukaisesti.

Päätös:

Puheenjohtaja totesi kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Pöytäkirjan tarkastajat

Kh 124 §

KunL:n 90 §:n nojalla kunnan hallintosäännössä tulee antaa tarkemmat määräykset toimielimen pöytäkirjan tarkastamisesta. Hallintosäännön 36 §:n nojalla pöytäkirja tarkistetaan toimielimen päättämällä tavalla. Pöytäkirjassa tulee olla merkintä tarkastuksesta ja siihen on liitettävä valitusosoitus. Kunnanhallitus on valinnut kaksi henkilöä tarkastamaan pöytäkirjan.

Vt. kunnanjohtajan ehdotus:

Kunnanhallitus päättää valita tämän pöytäkirjan tarkastajat.

Päätös:

Pöytäkirja tarkastajiksi valittiin Pekka Annala ja Tiina Puranen.

Kokouksen työjärjestyksen hyväksyminen



Kh 125 §

Vt. kunnanjohtajan ehdotus:

Kunnanhallitus päättää, että tässä kokouksessa asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä.

Päätös:

Esittelijä veti pois esityslistalta pykälän nro 130. Muilta osin esitys hyväksyttiin. Lisäksi lisälistalta käsittelyyn otettiin kaksi asiaa.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			Otteen oikeaksi todistaa
Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	
			

Kuntatodistusohjelman yhteyshenkilöt

Kh 126 §

Rautalammin kunta on solminut Kuntarahoituksen kanssa aiemmin kuntatodistusohjelasopimuksen. Henkilöstömuutosten takia yhteyshenkilötiedot tulee päivittää.

Puheenjohtajan ehdotus:

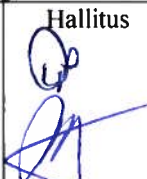
Kunnanhallitus päättää, että kunnanjohtaja Anu Sepposella ja hallintojohtaja Merja Koivula-Laukalla on oikeus tehdä kuntatodistuskauppoja Kuntarahoitus Oyj:n kanssa.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tämän pykälän aikana sihteerinä toimi Kari Laitinen.

Anu Sepponen ja Merja Koivula-Laukka jääväsivät itsensä ja poistuivat kokoushuoneesta pykälän käsittelyn ajaksi.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			Valtuusto	Otteen oikeaksi todistaa
Lautakunta	Hallitus			
				

Ilmoitusasiat

Kh 127 §

Kunnanhallituksen tietoon saatetaan seuraavat ilmoitusasiat:



1. Rautalammin kirkonkylän jätevesipuhdistamon tutkimustulokset
7.5.2018
2. Vaalijalan kuntayhtymän kuntakokouksen kokouspöytäkirja 5.4.2018
3. Vaalijalan kuntayhtymän hallituksen kokouspöytäkirja 16.5.2018

Vt. kunnanjohtajan ehdotus:

Kunnanhallitus päättää merkitä ilmoitusasiat tietoonsa saatetuksi.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			Otteen oikeaksi todistaa
	Lautakunta	Hallitus  	Valtuusto

Lautakuntien ja viranhaltijoiden pöytäkirjat

Kh 128 §

Kunnanhallituksen tietoon esitellään seuraavat lautakuntien ja viranhaltijoiden pöytäkirjat:



1. Teknisen lautakunnan kokouspöytäkirja 2.5.2018
2. Ympäristölautakunnan kokouspöytäkirja 2.5.2018
3. Teknisen lautakunnan kokouspöytäkirja 8.5.2018
4. Kotouttamisjaoston kokouspöytäkirja 8.5.2018
5. Sivistyslautakunnan kokouspöytäkirja 16.5.2018

Vt. kunnanjohtajan ehdotus:

Kunnanhallitus päättää merkitä pöytäkirjat tietoonsa saatetuksi.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			Valtuusto	Otteen oikeaksi todistaa
Lautakunta	Hallitus			
				
				

Matti Lohen koulun rehtorin valinta

Sivltk 47 §

Matti Lohen yhtenäiskoulun rehtorin virka oli avoinna haettavaksi huhtikuun 28.4. mennessä. Tehtävää määräaikaan mennessä haki yhteensä yhdeksän henkilöä. Haastatteluun hakijoista kutsuttiin yhteensä viisi henkilöä. Kaksi heistä veti hakemuksensa pois haastatteluun kutsun jälkeen.

Haastattelut toteutettiin 9.5. sekä yksilö että ryhmähaastatteluna. Haastattelussa painotettiin rehtorin tehtävään liittyvää laaja-alaista osaamista ja näkemystä. Erityisen tärkeänä pidettiin perusopetuksen pedagogista osaamista sekä ala- että yläkoulun puolella ja oppilashuollon tuntemusta. Ryhmähaastattelussa tarkasteltiin hakijoiden vuorovaikutus- ja ryhmätoimintataitoja.

Yksilö- ja ryhmähaastattelun perusteella haastatteluryhmä päätyi siihen, että hakijoista Terttu Salolla on parhaat edellytykset toimia Matti Lohen yhtenäiskoulun rehtorina. Salon vahva osaaminen ala- ja yläkoulun pedagogiikasta, oppilashuolto-osaaminen sekä vuorovaikutus ja ryhmätyöskentelytaidot tukevat hänen valintaansa tähän tehtävään.

Sivistysjohtajan ehdotus:

Sivistyslautakunta esittää kunnanhallitukselle Matti Lohen yhtenäiskoulun rehtorin tehtävään valittavaksi Terttu Saloa ja hänen kieltäytymisen varalle Mika Matilaista.

Päätös:

Hyväksytään esityksen mukaisesti.

Kh 129 §

Vt. kunnanjohtajan ehdotus:

Kunnanhallitus päättää valita Matti Lohen yhtenäiskoulun rehtorin tehtävään Terttu Salon ja hänen kieltäytymisensä varalle Mika Matilaisen.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			Valtuusto	Otteen oikeaksi todistaa
Lautakunta	Hallitus			

Rautalammin kunnan hallintosääntö

Kh 61 §

Rautalammin kunnan hallintosäännön uudistaminen aloitettiin jo vuonna 2016 sääntötyöryhmän toimesta. Työ keskeytyi, kun jäätiin odottamaan Kuntaliiton mallisääntöä ja myöhemmin myös resurssipulan takia (terveydenhuollon kilpailutus, henkilöstövaihdokset). Sinällään toimialojen johtosäännöt ovat olleet toimivat, mutta nyt kaikki säännöt kootaan yhteen hallintosääntöön sekä tehdään lainsäädännöstä johtuvat tarpeelliset muutokset.

Sääntötyöryhmän materiaalista, hyödyntäen tarvittavilta osilta Kuntaliiton ohjeita, on työstetty luonnos Rautalammin kunnan hallintosäännöksi. Seuravaksi luonnosta työstävät toimialajohtajat kunnanjohtajan johdolla. Tavoitteena on, että 19.6.2017 nimetty sääntötyöryhmä käy työstetyn hallintosääntö luonnoksen lävitse ennen valtuuston seminaari 27.3.2018. Kunnanhallitus tehnee valtuuston ehdotuksen hallintosäännöstä 16.4.2018.

Vt. kunnanjohtajan ehdotus:

Kunnanhallitus hyväksyy esitetyn aikataulun ja merkitsee valmistelutilanteen tietoonsa saatetuksi.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.



Kh 130 §

Liite 6-7

Hallintosäännön päivittämistä on luottamushenkilöiden toiveiden mukaisesti jatkettu rauhallisessa tahdissa. Valtuustoseminaarin jälkeen sääntötyöryhmä on yhdessä johtoryhmän kanssa 18.4.2018 muokannut hallintosääntöä. Tämän jälkeen vielä em. ryhmät ovat voineet tehdä muutosesityksiä sähköisesti. Luonnos on lähetetty Kuntaliittoon lausunnolle, mutta sitä ei ole saatu, koska he kommentoivat vain yksityiskohtia, ei kokonaisia hallintosääntöjä.

Hallintosääntö korvaa vuonna 2008 voimaan tuleen hallintosäännön, toimialojen erilliset johtosäännöt ja valtuuston työjärjestyksen.

Yhteistyötoimikunta käsittelee hallintosääntöä 23.5.2018.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			Otteen oikeaksi todistaa
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto
			

RAUTALAMMIN KUNTA
Kunnanhallitus
Kunnanhallitus

Kokouspäivä
12.3.2018
21.5.2018

Sivu
66
148



vt. kunnanjohtajan ehdotus:

Kunnanhallitus päättää hyväksyä hallintosäännön 2018 ja esittää sitä edelleen kunnanvaltuustolle hyväksyttäväksi yhteistyötoimikunnan käsittelyn jälkeen. Hallintosääntö esitetään tulevan voimaan 1.8.2018.

Hallintosääntöluonnos *liitteenä 6* ja kaaviokuva kunnan luottamushenkilöjärjestelmästä *liitteenä 7*.

Päätös:

Kunnanhallitus teki tarkennuksia ja täydennyksiä hallintosääntöön. Muilta osin ehdotus hyväksyttiin.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			Otteen oikeaksi todistaa
	Lautakunta	Hallitus  	Valtuusto

Kulttuuri- ja viestintäkoordinaattorin palkka

Kh 122 §

Liite 4 (luottamuksellinen)

Rautalammin kunnassa on ollut haettavana kulttuuri- ja viestintäkoordinaattorin toimi. Tehtävä oli auki Kuntarekryssä 14.3-2.4.2018. Lisäksi tehtävästä ilmoitettiin Savon Sanomissa ja kunnan kotisivuilla ja Facebookissa. Määräaikaan mennessä tehtävää haki 36 henkilöä ja yksi henkilö lähetti hakemukseksi luettavan ilmoituksen sähköpostin kautta.

Kunnanhallituksen nimeämä ryhmä haastatteli 26.4.2017 viisi henkilöä: Pirkko Annala, Tiina Laitinen, Petri Virta, Irene Pakkanen ja Hannakaisa Markkanen. Yksi haastatteluun kutsutuista perui hakemuksena.

Työryhmä päätti yksimielisesti esittää kunnanhallitukselle, että kulttuuri- ja viestintäkoordinaattorin tehtävään valitaan Petri Virta. Työryhmän esitys perustuu kokonaisarvioon henkilön koulutuksesta, työkokemuksesta sekä haastattelussa esiin tulleisiin seikkoihin. Hänen kieltäytymisen varalle ehdotetaan valittavaksi Pirkko Annala.

Kaikkien hakijoiden hakemuksiin kunnanhallituksella on mahdollista tutustua kunnanvirastolla, vs. osastosihteerin luona. Lisäksi kaikki hakemukset ovat nähtävillä ennen kokousta 7.5. ja kokouksen aikana.

Vt. kunnanjohtajan ehdotus:



Kunnanhallitus päättää, että kulttuuri- ja viestintäkoordinaattorin toistaiseksi voimassa olevaan tehtävään valitaan Petri Virta haastatteluryhmän esittämin perusteluin. Päätös palkkauksesta tehdään kunnanhallituksesta. Valitun kieltäytymisen varalle nimetään Pirkko Annala.

Liitteenä 4 haastateltujen työpaikkahakemukset.

Päätös:

Hannu Korhonen esitti, että tehtävään nimetään Pirkko Annala. Sari Hintikka-Varis ja Sinikka Korhonen kannattivat esitystä.

Suljetussa lippuäänestyksessä Pirkko Annala sai 3 ääntä, Petri Virta 2 ääntä. Puheenjohtaja totesi, että kulttuuri- ja viestintäkoordinaattorin tehtävään on valittu Pirkko Annala. Kunnanhallitus päätti yksimielisesti, että varalla valitaan Petri Virta. Koeaika on 6 kk. Henkilöstöjaos tekee palkasta esityksen kunnanhallitukselle 21.5.2018.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			Otteen oikeaksi todistaa
Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	
			

Pekka Annala jääväsi itsensä ja poistui kokouksesta ennen tämän pykälän käsittelyä.

Kh 131§

Henkilöstöjaosto on valmistellut esitystä kulttuuri- ja viestintäkoordinaattorin palkaksi.

Henkilöstöjaosto kokoontuu 21.5.2018.


Pirkko Annala on ilmoittanut, että ei ota tehtävää vastaan. Kunnanhallitus valitsi varalle Petri Virran,

vt. kunnanjohtajan ehdotus:

Kunnanhallitus päättää henkilöstöjaoston ehdotuksen mukaisesti hyväksyä kulttuuri- ja viestintäkoordinaattorin tehtäväkohtaiseksi palkaksi 2850 €/kk.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			Valtuusto	Otteen oikeaksi todistaa
Lautakunta	Hallitus			
				

Pohjois-Savon kuntien tietohallintostrategia

Kh 132 §

Liite 8

Tulevaisuuden kuntien ICT-yhteistoiminnan toteuttamishankkeen ohjausryhmä pyytää Rautalammin kunnalta lausuntoa Pohjois-Savon kuntien tietohallintostrategiasta. Ohjausryhmä käsittelee lausunnot ja tekee esityksen strategian hyväksymisestä 19.6.2018, jonka jälkeen lopullinen strategia tulee kuntien virallisesti hyväksyttäväksi. Strategian toimeenpano käynnistyy loppuvuonna 2018.



Yhteistoiminnan tarve muodostuu sote- ja maakuntauudistuksen vaikutuksista, mahdollisesti kasvavista kuntakohtaisista kustannuksista, lainsäädännön lisääntyvistä velvoitteista sekä digitalisaation etenemisestä.

Vt. kunnanjohtajan ehdotus:

Kunnanhallitus päättää esittää lausuntonaan, että Pohjois-Savon kuntien tietohallintostrategia luonnos on selkeä ja napakka kokonaisuus. Strategiatasolla asiat on hyvin ilmaistu. Rautalammin kunnan kannalta on kuitenkin tärkeää, että strategian toteutus on pienen kunnan näkökulmastakin aidosti taloudellista, tehokasta ja että ICT-toimintojen varmuus kasvaa. Muilta osin strategiasta ei ole huomautettavaa.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			Valtuusto	Otteen oikeaksi todistaa
Lautakunta	Hallitus			
				

Sopimus Vaalijalan kuntayhtymän kanssa Kuutinharjun kehittämistä

Kh 133 §

Liitteet 9-12

Rautalammin kunta ja Vaalijalan kuntayhtymä ovat tehneet tiivistä ja hedelmällistä yhteistyötä Kuutinharjun alueen kehittämiseksi. Kuutinharjun asuinrakennukset ovat käyttökänsä loppupäässä. Vaalijalan kuntayhtymä on Rautalammin kunnan avustamana hakenut rahoitusta uudisrakennuksille Valtion asumisen rahoitus- ja kehittämisskeskukselta (ARA).

Avustus myönnettiin, mutta pienempänä kuin haettiin. ARA myönsi 31.1.2018 Kuutinharjun palveluasuntojen uudisrakennuksille 1 080 000 euron ehdollisen varauksen investointiavustukseksi ja 1 620 000 euron korotukilainaksi. Haettu avustus oli 1 757 500 euroa, joten suunnittelu 18 asunnon rakentamiseksi on vaativa tehtävä.

Rautalammin kunnan ja Vaalijalan kuntayhtymän edustajien neuvotteluissa todettiin, että rakentamishanketta viedään eteenpäin yhteisponnistuksena. Kunnan rooli on tuottaa Kuutinharjuun kaukolämpö, hoitaa olemassa olevien rakennusten purkaminen, parantaa kunnallistekniikkaa, rakentaa kevyen liikenteen väylä ja osallistua toimintaa palvelevien muiden rakennusten kustannuksiin. Yhteensä kunnan panostus on noin 735 000 euroa. Vastineeksi Vaalijala luovuttaa Kuutinharjusta tonttimaata yhteensä noin 3.5 ha:a.

Yhteistyöstä on valmisteltu sopimus ja esisopimus kiinteistökaupasta. Esisopimus *liitteenä 9*, sopimus Kuutinharjun kokonaisvaltaisesta kehittämisestä *liitteenä 10*, kartta *liitteenä 11* ja kunnan kustannukset *liitteenä 12*.



Vt. kunnanjohtajan ehdotus:

Kunnanhallitus päättää hyväksyä sopimuksen yhteistyöstä ja esisopimuksen kiinteistökaupasta ja esittää niitä edelleen kunnanvaltuustolle hyväksyttäväksi. Lisäksi kunnanhallitus esittää valtuustolle, että vt. kunnanjohtajalle annetaan valtuudet tehdä tarpeellisia teknisiä korjauksia ja allekirjoittaa sopimukset.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Hannu Korhonen jääväsi itsensä ja poistui kokoushuoneesta tämän pykälän käsittelyn aikaiseksi.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			Valtuusto	Otteen oikeaksi todistaa
Lautakunta	Hallitus			
				

RAUTALAMMIN KUNTA
Kunnanhallitus
Kunnanvaltuusto
Kunnanhallitus

Kokouspäivä
12.3.2018
27.3.2018
21.5.2018

Sivu
74
33
153

Rautalammin Rakennus Oy:n velkakirja

Kh 69 §

Rautalammin kunta omistaa Rautalammin Rakennus Oy:stä 41.8%. Kunta on myöntänyt yhtiölle pääomaehtoista lainaa vuonna 2005. Velkakirja on uusittu 13.2.2017.

Kuntalain 129§:n mukaan kunnan myöntämä laina tai vakuus ei saa vaarantaa kunnan kykyä vastata sille laissa säädettyjen tehtävien hoito. Kunta ei saa myöntää lainaa, takausta tai muuta vakuutta, jos siihen sisältyy merkittävä taloudellinen riski. Kunnan edut tulee turvata riittävällä kattavilla vastavakuutuksilla.

Kunta voi myöntää takauksen tai muun vakuuden kilpailutilanteessa markkinoilla toimivan yhteisön velasta tai muusta sitoumuksesta ainoastaan, jos yhteisö kuuluu kuntakonserniin tai se on kuntien tai kuntien ja valtion yhteisessä määräysvallassa.

Kunnan on lisäksi otettava huomioon, mitä Euroopan unionin toiminnasta tehdyn sopimuksen 107 ja 108 artiklassa säädetään.

Rautalammin kunnan hallintosäännön mukaan valtuusto päättää lainan ottamisesta sekä lainan antamisesta ja muuta sijoitustoimintaa koskevista periaatteista. Edelleen talousarvion ja taloussuunnitelman hyväksymisen yhteydessä valtuusto päättää antolainojen ja vieraan pääoman muutoksista.



Vt. kunnanjohtajan ehdotus:

Kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle, että se hyväksyy osaltaan Rautalammin kunnan ja Rautalammin Rakennus Oy:n välisen velkakirjan. Lisäksi kunnanhallitus päättää aloittaa neuvottelut Rautalammin Rakennus Oy:n kanssa mahdollisista järjestelyistä omistajuuden osalta.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Arttu Matilainen jääväsi itsensä ja poistui kokoushuoneesta tämän pykälän käsittelyn ajaksi.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			Valtuusto	Otteen oikeaksi todistaa
Lautakunta	Hallitus			
				

RAUTALAMMIN KUNTA	Kokouspäivä	Sivu
Kunnanhallitus	12.3.2018	75
Kunnanvaltuusto	27.3.2018	34
Kunnanhallitus	21.5.2018	154

Kv 23 §
Liite 6 (luottamuksellinen)

Pekka Annala esitti, että asia jätetään pöydälle lisäselvityksiä varten. Jarmo Karjalainen ja Raija Haukka kannattivat esitystä. Keskustelun jälkeen puheenjohtaja totesi, että asia on yksimielisesti jätetty pöydälle lisäselvityksiä varten.

Kh 134 §

Kunnanvaltuuston edellyttämiä lisäselvityksiä on saatu mm. Kuntaliiton juristeilta ja tilintarkastajalta. On ilmennyt, että vuonna 2005 solmitussa velkakirjassa ollut määräaika on ollut tarpeeton. Näin ollen velkakirjaa ei olisi tarvinnut uusia.

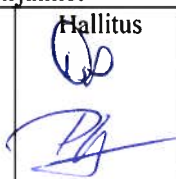
Vt. kunnanjohtajan ehdotus:

Kunnanhallitus päättää, että 13.2.2017 päätös mitätöidään ja todetaan, että vuonna 2005 solmittu velkakirja on edelleen voimassa. Tämä päätös viedään tiedoksi kunnanvaltuustolle.

Päätös:

Kunnanhallitus päättää, että 13.2.2017 tehty päätös kumotaan, ja vuonna 2005 tehty velkakirja on edelleen voimassa. Tämä päätös viedään kunnanvaltuustolle tiedoksi.

Kari Laitinen jäväsi itsensä ja poistui kokoushuoneesta tämän pykälän käsittelyn ajaksi.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			Otteen oikeaksi todistaa
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto
			

RAUTALAMMIN KUNTA	Kokouspäivä	Sivu
Rakennuttamisjaosto	5.4.2018	9
Tekninen lautakunta	5.4.2018	28
Kunnanhallitus	16.4.2018	108
Kunnanhallitus	21.5.2018	155

Rautalammin kunnanvirasto, valtuustosalin pintaremontti

Rakennisto 9 §

Kunnanviraston valtuustosalia ei ole uudistettu rakentamisen jälkeen. Tämä näkyy paitsi tummana pintaväriytyksenä, myös heikosti toimivana audiotekniikkana.

Jukola Oy:n Jouni Lehmonen on suunnitellut ja tarjonnut valtuustosalin pintaremontin toteuttamisen. Tässä suunnitelmassa tarkoituksena on rakentaa valtuustosaliin vaaleita puupaneelipintoja, joiden taakse voitaisiin viedä audiotekniikan tarvitsemat johdot. Kustannusten säästämiseksi nykyisiä pintarakenteita jäisi paljon, ja näille tulisi vain maalikäsittely. Valtuustosalin rakennustöiden hinta-arvio on noin 23.000 €.

Äänentoistojärjestelmä rakennettaisiin remontissa kokonaan uudestaan. Äänentoistojärjestelmän hinta-arvio on noin 11.000 €. Hintaan sisältyisi mikrofoni-järjestelmä. Lisäksi rakennettava audiojärjestelmä tukisi striimausta.

Teknisen johtajan esitys: Rakennuttamisjaosto päättää esittää tekniselle lautakunnalle ja edelleen kunnanhallitukselle hyväksyttäväksi, että valtuustosalin pinta- ja audiotekninen remontti toteutetaan. Koska salin remontointiin ei ole varattu vuoden 2018 talousarvion investointiosaan määrärahaa, esitetään lisäksi lisämäärärahaa ko. hankkeeseen.

Päätös: Hyväksyttiin yksimielisesti.

Tltk 27 §

Teknisen johtajan ehdotus:

Tekninen lautakunta päättää hyväksyä rakennuttamisjaoston esityksen.

Päätös: Hyväksyttiin yksimielisesti.



Kh 94 §

Vt. kunnanjohtajan ehdotus:

Kunnanhallitus päättää hyväksyä teknisen lautakunnan esityksen valtuustosalin pinta- ja audioteknisestä remontista. Koska salin remontointiin ei ole varattu vuoden 2018 talousarvioon, kunnanhallitus esittää valtuustolle, että ko. määräraha varataan vuoden 2018 budjettiin.

Kunnanhallitus edellyttää, että hanke kilpailutetaan normaalisti, mikäli perusteita muulle toiminnalle ei ole.

Päätös: Asia päätettiin jättää pöydälle yksimielisesti lisäselvityksiä varten. _

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			Otteen oikeaksi todistaa
Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	
			

RAUTALAMMIN KUNTA	Kokouspäivä	Sivu
Rakennuttamisjaosto	5.4.2018	9
Tekninen lautakunta	5.4.2018	28
Kunnanhallitus	16.4.2018	108
Kunnanhallitus	21.5.2018	156

Kh 135 §

Tekninen toimi on käynyt lävitse vuoden 2018 investointisuunnitelman, todeten, että siihen on tarpeen tehdä muutoksia. Ehdotus muutoksista tullaan tekemään kunnanvaltuustolle syksyllä 2018. Mutta jo tällä hetkellä on selvää, että valtuustosalin pintaremontti, on mahdollista kivuttomasti rahoittaa muista hankkeista säästyvillä varoilla.



Remontin totutusta tukee tässä vaiheessa myös se, että valtuuston kokouksien striimaus on teknistä ongelmista huolimatta saavuttanut kuntalaiset. Lisäksi tallenteita katsotaan myös kokousten jälkeenkin.

Vt. kunnanjohtajan ehdotus:

Kunnanhallitus päättää hyväksyä teknisen lautakunnan esityksen valtuustosalin pinta- ja audioteknisestä remontista. Koska salin remontointiin ei ole varattu vuoden 2018 talousarvioon, kunnanhallitus esittää valtuustolle, että määräraha 35.000 € varataan vuoden 2018 budjettiin.

Kunnanhallitus edellyttää, että hanke kilpailutetaan normaalisti, mikäli perusteita muulle toiminnalle ei ole.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			Valtuusto	Otteen oikeaksi todistaa
Lautakunta	Hallitus			
				

Metsänmyynti tiloilta Suurisuo ja Kilpikangas

Metsäjästo 6 §
Liite 1

Rautalammin kunta on saanut metsänmyyntituottoja n. 40.000 € (n. 2.300 m³) vuonna 2018. Tuotot ovat pääsääntöisesti tulleet harvennushakkuista.

Metsänhoitoyhdistys Pohjois-Savo / Juha Huttunen on teknisen osaston pyynnöstä etsinyt metsänhoitosuunnitelman mukaisia päätehakkuukypsiä, tai harvennushakkuuta vaativia kohteita.

Metsänhoitoyhdistys Pohjois-Savo / Juha Huttusen tekemän leimikkohahmotelman mukaan tiloilta Suurisuo ja Kilpikangas tehtävät hakkuut tuottaisivat kunnalle noin 25.000 euron tuoton. Hakkuut käsittäisivät 1,1 ha:n avohakkuun ja 14,1 ha:n harvennuksen. Kertymäärä arvio olisi tällöin n. 1.000 m³. Hakkuista aiheutuisi kunnalle n. 2.500 euron kustannukset (puukaupan hoito, metsänuudistaminen).

Teknisen johtajan ehdotus:

Päätetään esittää kunnanhallitukselle, että kunnanhallitus myöntäisi tekniselle johtajalle luvan tehdä edellä mainitun puukaupan Metsänhoitoyhdistys Pohjois-Savo / Juha Huttusen tekemän tarjouskilpailun perusteella.



Päätös: Hyväksyttiin yksimielisesti.

Kh 136

Vt. kunnanjohtajan ehdotus:

Kunnanhallitus päättää myöntää tekniselle johtajalle luvan tehdä em. puukauppa Metsänhoitoyhdistys Pohjois-Savo/ Juha Huttusen tekemän tarjouskilpailun perusteella.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			Valtuusto	Otteen oikeaksi todistaa
Lautakunta	Hallitus			
				

RAUTALAMMIN KUNTA
Teknisen lautakunnan metsäjaosto
Kunnanhallitus

Kokouspäivä
21.5.2018
21.5.2018

Sivu
7
158

Metsänmyynti Tallivirrantie 9

Metsäasto 7 §
Liite 2

Tekninen lautakunta on tehnyt päätöksen ostaa Etelä-Konneveden kansallispuistoon satamarakennuksia Jukola Industries Oy:ltä. Jukola Industries Oy hankkii tarvitsemansa puutavaran Arvometsä Oy:ltä. Arvometsä Oy:n tavoitteena on hankkia puutavara mahdollisimman läheltä tulevaa rakennuspaikkaa. Arvometsä Oy on tiedustellut, onko Rautalammin kunnalla mahdollisuuksia myydä n. 50 m³ mänty- ja kuusitukkia.

Metsänhoitoyhdistys Pohjois-Savo / Juha Huttusen tekemän selvityksen perusteella kyseisen määrän voisi kaataa Rautalammin kunnan omistamalta kiinteistöltä, Tallivirrantien vierestä.

Teknisen johtajan ehdotus:

Päätetään esittää kunnanhallitukselle, että kunnanhallitus myöntäisi tekniselle johtajalle luvan tehdä edellä mainitun puukaupan Arvometsä Oy:n kanssa.

Päätös: Hyväksyttiin yksimielisesti.

Kh 137

Vt. kunnanjohtajan ehdotus:

Kunnanhallitus päättää myöntää tekniselle johtajalle luvan tehdä em. puukauppa Metsänhoitoyhdistys Pohjois-Savo/ Juha Huttusen tekemän tarjouskilpailun perusteella.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			Valtuusto	Otteen oikeaksi todistaa
Lautakunta	Hallitus			
	