

| | | | |
|--------------------|------------------|---|------------------|
| KOKOUSTIEDOT | | Torstaina 5.4.2018 klo 16.00 – 17.34 | |
| Aika | | | |
| Paikka | | Kunnanvirasto, kunnanhallituksen kokoushuone | |
| KÄSITELTÄVÄT ASIAT | | | Pöytäkirjan sivu |
| Liite nro | Asia | | |
| | 20 § | Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus | 22 |
| | 21 § | Pöytäkirjan tarkastajien valinta | 22 |
| | 22 § | Tiedoksiannot | 23 |
| 1 | 23 § | Viranhaltijapäätökset | 24 |
| 2 | 24 § | Teknisen lautakunnan vuoden 2017 tilinpäätös | 25 |
| 3 | 25 § | Rautalammin kunnanvirasto, kotipalvelun ja kotisairaanhoidon tilojen sisäilmaremontti | 26 |
| 4 | 26 § | Rautalammin kunnanvirasto, kellarikerros, huoneiden 051, 053 ja 054 remontointi Ravintola Hetken käyttöön ja huoneen 047 (apukeittiö) remontointi | 27 |
| | 27 § | Rautalammin kunnanvirasto, valtuustosalin pintaremontti | 28 |
| 5 | 28 § | Keskustaajaman vesistöön sijoitetun viemärin siirtäminen maalle Kuutinharjun ja Kapakkaniemen välillä, suunnittelijan valinta | 29 |
| | 29 § | Ulkoliikuntavälineiden rakentaminen urheilukentälle yhdessä Rautu Ry:n kanssa | 30 |
| | 30 § | Kevyenliikenneväylän rakentamisen selvittäminen välille Uimalantie Rämäkkätie | 31 |
| PUHEENJOHTAJA | Raimo Kemppainen | | |

| | | |
|---|---|---|
| KOKOUSTIEDOT Aika Paikka | Torstai 5.4.2018 klo 16.00. - Kunnanvirasto, kunnanhallituksen kokoushuone | |
| OSALLISTUJAT Päätöksentekijät Puheenjohtaja Varapuheenjohtaja Jäsen Jäsen Jäsen Jäsen Jäsen x) läsnä -) poissa Muut osallistujat | Varsinainen jäsen Kemppainen Raimo x Korhonen Jouko x Kaipainen Annikki - Kuikka Joni-Matti - Haataja Maiju x Puranen Tiina J x Räsänen Sami x | Varajäsen Karjalainen Jaakko Pitkänen Tiia-Riikka Heikkinen Päivi - Palokangas Risto - Hintikka-Varis Sari Jäntti Reino Lehmonen Juhani kunnanhallituksen edustaja tielautakunnan sihteeri kunnanjohtaja tekninen johtaja rakennustarkastaja-kunnanrak.mestari Projektipäällikkö |
| ALLEKIRJOITUKSET | Raimo Kemppainen puheenjohtaja Antti Tuppuraa esittelijä/pöytäkirjanpitäjä | |
| KÄSITELLYT ASIAT | §:t 20-30 | |
| PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS Aika ja paikka | Rautalampi 5.4.2018 | |
| Allekirjoitukset | Tiina J. Puranen Sami Räsänen | |
| PÖYTÄKIRJAN NÄHTÄVIL- LÄ PITÄMINEN | Pöytäkirja pidetään yleisesti nähtävillä kunnanviraston teknisellä osastolla maanantaina 9.4.2018 klo 9-15. | |
| Allekirjoitus | | |

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Tltk 20 § Puheenjohtaja toteaa kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden.

Päätös: Todettiin kokous lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Pöytäkirjan tarkastajat

Tltk 21 § Pöytäkirja kirjoitetaan kokouksen yhteydessä ja tarkastetaan kokouksen päätyttyä. Valitaan kaksi pöytäkirjantarkastajaa.

Päätös: Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Tiina J. Puranen ja Sami Räsänen.

| Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet | | | Valtuusto | Otteen oikeaksi todistaa |
|---------------------------------------|----------|--|-----------|--------------------------|
| Lautakunta | Hallitus | | | |
| | | | | |

Tiedoksiannot

Tltk 22 §

Teknisen johtajan ehdotus:

Tekninen lautakunta merkitsee tietoon saatetuksi seuraavat saapuneet tiedoksiannot:

Savon Voima Verkko Oy 9.10.2017 luovutuskirja. Luovutuksen kohteena Kerkonjoensuun kylässä sijaitsevan purkautuvan sähköverkon pylvää.

ISS Proko Oy 11.1.2018 Kerkonjoen koulun peruskorjauksen työmaakokouspöytäkirja nro 6.

Rakennuttamisjaoston pöytäkirja 15.1.2018 kokouksesta.

Savon Voima Oy 18.1.2018 johtoalueen käyttöoikeussopimus nro 4209153 kiinteistölle Kieriniemi.

Mipro Oy 5.2.2018 jätevedenpuhdistamon prosessiasema piirustukset.

WSP Proko Oy Kerkonjoen koulun peruskorjauksen työmaakokouspöytäkirja nro 7.

Nablabs Oy 21.2.2018 Rautalammin kirkonkylän jätevedenpuhdistamon tutkimustulokset.

Keypro 13.3.2018 palvelusopimustäydennys koskien EU:n yleisen tietosuojasetuksen vaikutusta Keypron SaaS-palvelusopimukseen.

WSP Proko Oy Kerkonjoen koulun peruskorjauksen työmaakokouspöytäkirja nro 8.

Metsänhoitoyhdistys 22.3.2018 tilityksen yhteenveto koskien Oikarila tilan hakkuita.

Savo-Karjalan Ympäristötutkimus Oy 28.3.2018 talousvesitutkimus tulokset, verkostovesi Matti Lohen koulu, raakavesi ja lähtevävesi Kirkonkylä, Jaakonharju ja Markkasenkangas.

Päätös: Hyväksyttiin yksimielisesti.

| Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet | | | | Otteen oikeaksi todistaa |
|---------------------------------------|------------|----------|-----------|--------------------------|
| | Lautakunta | Hallitus | Valtuusto | |
| | | | | |

Viranhaltijapäätökset

Tltk 23 §

Liite 1

Teknisen johtajan päätökset loppuvuodelta 2017 ja alkuvuodelta 2018 ovat liitteenä nro 1.

Teknisen johtajan ehdotus:

Tekninen lautakunta merkitsee tietoon saatetuksi liitteenä nro 1 olevat teknisen johtajan päätökset.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

| Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet | | | | Otteen oikeaksi todistaa |
|---------------------------------------|------------|----------|-----------|--------------------------|
| | Lautakunta | Hallitus | Valtuusto | |
| | | | | |

Teknisen lautakunnan vuoden 2017 tilinpäätös

Tltk 24 §

Liite 2

Teknisen lautakunnan tehtäväalueiden toimintakertomukset ja tilinpäätöstiedot vuodelta 2017 ovat liitteenä nro 2.

Teknisen johtajan ehdotus:

Tekninen lautakunta merkitsee tietoonsa saatetuksi laaditut toimintakertomukset ja tilinpäätöstiedot vuodelta 2017.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

| Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet | | | | Otteen oikeaksi todistaa |
|---------------------------------------|------------|----------|-----------|--------------------------|
| | Lautakunta | Hallitus | Valtuusto | |
| | | | | |

Rautalammin kunnanvirasto, kotipalvelun ja kotisairaanhoidon tilojen sisäilmaremontti

Rakennusto 6 §
Liite 1

Rautalammin kunnanviraston kellarikerroksessa, nykyisin kotipalvelun ja kotisairaanhoidon käytössä olevat tilat ovat osittain rakennusaikaisessa kunnossa. Tästä johtuen valtaosa maanvaraisista lattioista on pinnoitettu vesihöyryä läpäisemättömillä pintamateriaaleilla (mm. muovimatto). Alaslaskukattojen akustiikkalevyt ovat pääosin reunamaalaamattomia, joten herkimmat käyttäjät voivat saada niistä hengitysoireita. Remontin yhteydessä on myös tarkoitus parantaa tilojen soveltuvuutta nykyisille käyttäjille.

Rautalammin Rakennus Oy on suunnitellut ja antanut kustannusarvion tilojen remontista, 30.950 €. Työ tehtäisiin laskutustyönä.

Tekninen osasto vuokraa sisäisellä vuokralla ko. tiloja sosiaalipalvelujen osaston käyttöön. Remontti pienentäisi työntekijöiden sisäilmaoirehtimisen riskiä ja parantaisi kotipalvelujen ja kotisairaanhoidon toimintaedellytyksiä.

Teknisen johtajan esitys: Rakennuttamisjaosto päättää esittää tekniselle lautakunnalle ja edelleen kunnanhallitukselle hyväksyttäväksi, että kotipalvelun ja kotisairaanhoidon tilojen sisäilmaremontin toteutetaan. Koska tilojen remontointiin ei ole varattu vuoden 2018 talousarvion investointiosaan määrärahaa, esitetään lisäksi lisämäärärahaa ko. hankkeeseen.

Päätös: Hyväksyttiin yksimielisesti.

Tltk 25 §
Liite 3

Teknisen johtajan ehdotus:

Tekninen lautakunta päättää hyväksyä rakennuttamisjaoston esityksen.

Päätös: Hyväksyttiin yksimielisesti. Jouko Korhonen poistui klo 17.00.

| Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet | | | Valtuusto | Otteen oikeaksi todistaa |
|---------------------------------------|----------|--|-----------|--------------------------|
| Lautakunta | Hallitus | | | |
| | | | | |

Rautalammin kunnanvirasto, kellarikerros, huoneiden 051, 053 ja 054 remointi Ravintola Hetken käyttöön ja huoneen 047 (apukeittiö) remointi

Rakennusto 7 §
Liite 2

Ravintola Hetki tarvitsisi lisätiloja lounas- ja kahviotoiminnan käyttöön. Lisäksi yrittäjä tarvitsisi isomman keittiön, jotta he voisivat vastata paremmin lisääntyneeseen kysyntään.

Remontissa olisi tarkoitus muuttaa nykyinen toimistotila kabinetiksi, nykyinen varasto toimistoksi ja apukeittiö keittiöksi.

Remontista aiheutuneet kustannukset siirretään vuokraan.

Tilat, joita on suunniteltu vuokrattavaksi Ravintolan Hetken käyttöön, ovat tällä hetkellä toimistotilana (051) ja käyttämättömänä (054).

Rautalammin Rakennus Oy on suunnitellut ja antanut kustannusarvion tilojen remontista, 12.150 €. Lisäksi tulisivat sähkömuutostyöt n. 7.000 €. Työ tehtäisiin laskutustyönä.

Teknisen johtajan esitys: Rakennuttamisjaosto päättää esittää tekniselle lautakunnalle ja edelleen kunnanhallitukselle hyväksyttäväksi, että huoneiden 051, 053, 054 ja 047 remointi toteutetaan. Koska tilojen remointiin ei ole varattu vuoden 2018 talousarvion investointiosaan määrärahaa, esitetään lisäksi lisämäärärahaa ko. hankkeeseen.

Päätös: Hyväksyttiin yksimielisesti.

Tltk 26 §
Liite 4

Teknisen johtajan ehdotus: Tekninen lautakunta päättää hyväksyä rakennuttamisjaoston esityksen.

Päätös: Hyväksyttiin yksimielisesti.

| Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet | | | | Otteen oikeaksi todistaa |
|---------------------------------------|------------|----------|-----------|--------------------------|
| | Lautakunta | Hallitus | Valtuusto | |
| | | | | |

Rautalammin kunnanvirasto, valtuustosalin pintaremontti

Rakennusto 9 §

Kunnanviraston valtuustosalia ei ole uudistettu rakentamisen jälkeen. Tämä näkyy paitsi tummana pintaväriytyksenä, myös heikosti toimivana audiotekniikkana.

Jukola Oy:n Jouni Lehmonen on suunnitellut ja tarjonnut valtuustosalin pintaremontin toteuttamisen. Tässä suunnitelmassa tarkoituksena on rakentaa valtuustosaliin vaaleita puupaneelipintoja, joiden taakse voitaisiin viedä audiotekniikan tarvitsemat johdot. Kustannusten säästämiseksi nykyisiä pintarakenteita jäisi paljon, ja näille tulisi vain maalikäsittely. Valtuustosalin rakennustöiden hinta-arvio on noin 23.000 €.

Äänentoistojärjestelmä rakennettaisiin remontissa kokonaan uudestaan. Äänentoistojärjestelmän hinta-arvio on noin 11.000 €. Hintaan sisältyisi mikrofoni järjestelmä. Lisäksi rakennettava audiojärjestelmä tukisi striimausta.

Teknisen johtajan esitys: Rakennuttamisjaosto päättää esittää tekniselle lautakunnalle ja edelleen kunnanhallitukselle hyväksyttäväksi, että valtuustosalin pinta- ja audiotekninen remontti toteutetaan. Koska salin remontointiin ei ole varattu vuoden 2018 talousarvion investointiosaan määrärahaa, esitetään lisäksi lisämäärärahaa ko. hankkeeseen.

Päätös: Hyväksyttiin yksimielisesti.

Tltk 27 §

Teknisen johtajan ehdotus: Tekninen lautakunta päättää hyväksyä rakennuttamisjaoston esityksen.

Päätös: Hyväksyttiin yksimielisesti.

| Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet | | | Valtuusto | Otteen oikeaksi todistaa |
|---------------------------------------|----------|--|-----------|--------------------------|
| Lautakunta | Hallitus | | | |
| | | | | |

Keskustajaman vesistöön sijoitetun viemärin siirtäminen maalle Kuutinharjun ja Kapakkaniemen välillä, suunnittelijan valinta

Rakennjsto 10§
Liite 4

Tekninen osasto on kilpailuttanut Kuutinharjun ja Kapakkaniemen uusien paineviemäriinjojen suunnittelun.

Tarjouspyyntö liitteineen lähetettiin 11.1.2018 seuraaville suunnittelijoille:

- Ramboll Finland Oy
- FCG Suunnittelu ja Tekniikka Oy
- Savo-Karjalan Vesi- ja ympäristösuunnittelu Oy
- Sitowise Oy
- WSP Finland Oy (tarjouspyyntöaineisto toimitettiin 12.1.2018)

Kaikki viisi suunnittelijaa toimittivat tarjouksensa määräaikaan 16.2.2018 klo 12.00 mennessä. Tarjoukset olivat kaikki tarjouspyynnön mukaisia.

Tarjouspyynnössä valintaperusteeksi ilmoitettiin kokonaishinta. Arviointitaulukko on esitetty liitteessä nro 4.

Teknisen johtajan esitys:

Esitetään, että Kuutinharjun ja Kapakkaniemen uusien paineviemäriinjojen suunnittelijaksi valitaan Sitowise Oy hintaan 7.370 € (alv 0%).

Päätös: Hyväksyttiin yksimielisesti.

Tltk 28 §
Liite 5

Teknisen johtajan ehdotus:

Tekninen lautakunta päättää hyväksyä rakennuttamisjaoston esityksen.

Päätös: Hyväksyttiin yksimielisesti.

| Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet | | | | Otteen oikeaksi todistaa |
|---------------------------------------|------------|----------|-----------|--------------------------|
| | Lautakunta | Hallitus | Valtuusto | |
| | | | | |

Ulkoliikuntavälineiden rakentaminen urheilukentälle yhdessä RautU Ry:n kanssa

Rakennusto 11 §

Rautalammin urheilukentälle on toivottu ulkokäyttöön soveltuvia ulkoliikuntalaitteistoja. RautU Ry on anonut Rautalammin kunnalta 5.000 euron määrärahaa, jotta hanke saataisiin toteutettua.

Ulkoliikuntalaitteistolla tarkoitetaan ulkokäyttöön soveltuvia ”kuntosalilaitteita”. Urheilukentällä olevaa ulkoliikuntavälineistöä voisivat käyttää niin iäkkäämmät kuntoilijat kuin urheilukentän käyttäjätkin.

Teknisen johtajan esitys: Rakennuttamisjaosto päättää esittää tekniselle lautakunnalle ja edelleen kunnanhallitukselle hyväksyttäväksi, että Rautalammin kunta osallistuu ulkoliikuntavälineiden rakennuskustannuksiin 5.000 eurolla. Koska ulkoliikuntavälineiden rakentamiseen ei ole varattu vuoden 2018 talousarvion investointiosaan määrärahaa, esitetään lisäksi lisämäärärahaa ko. hankkeeseen.

Päätös: Hyväksyttiin yksimielisesti.

Tltk 29 §

Teknisen johtajan ehdotus:

Tekninen lautakunta päättää hyväksyä rakennuttamisjaoston esityksen.

Päätös: Hyväksyttiin yksimielisesti.

| Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet | | | Otteen oikeaksi todistaa |
|---------------------------------------|----------|-----------|--------------------------|
| Lautakunta | Hallitus | Valtuusto | |
| | | | |

Kevyenliikenneväylän rakentamisen selvittäminen välille Uimalantie Rämäkkätie

Rakennusto 12 §

Kuntalaisilta on tullut toive kevyenliikenteenväylästä, joka yhdistäisi Uimalantien ja Rämäkkätien. Tällainen kevyenliikenteenväylä lisäisi liikkumismahdollisuuksia alueella ja tukisi matkailuhankkeita. Jotta asia saataisiin liikkeelle, tulisi aluksi selvittää mm. maanomistussuhteet, mahdollinen reittivaihtoehto ja hankkeen arvioidut kustannukset.

Teknisen johtajan esitys: Rakennuttamisjaosto päättää esittää tekniselle lautakunnalle, että tekninen osasto selvittää kevyenliikenteenväylän rakentamisen edellytyksiä Uimalantien ja Rämäkkätien välille.

Päätös: Hyväksyttiin yksimielisesti.

Tltk 30 §

Teknisen johtajan ehdotus: Tekninen lautakunta päättää hyväksyä rakennuttamisjaoston esityksen.

Päätös: Hyväksyttiin yksimielisesti.

| Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet | | | | Otteen oikeaksi todistaa |
|---------------------------------------|------------|----------|-----------|--------------------------|
| | Lautakunta | Hallitus | Valtuusto | |
| | | | | |