

KOKOUSTIEDOT		Torstaina 23.11.2017 klo 16.00	
Aika			
Paikka		Kunnanvirasto, kunnanhallituksen kokoushuone	
KÄSITELTÄVÄT ASIAT		Pöytäkirjan sivu	
Liite nro	Asia		
	86 §	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	93
	87 §	Pöytäkirjan tarkastajien valinta	93
	88 §	Tiedoksiannot	94
	89 §	Viranhaltijapäätökset	95
1	90 §	Teknisen lautakunnan vuoden 2018 talousarvion käyttötalousosan tavoitetekstit	96
2	91 §	Metsän myyntitarjousten käsittely	97
	92 §	Vesihuoltolaitoksen käyttömaksutaksat 1.1.2018	98 - 99
3	93 §	Investointiesitykset vuoden 2018 talousarvioon	100
4	94 §	Vesihuollon toimintahäiriöiden ilmoitusjärjestelmän hankinta	101
	95 §	Korvausvaade, viemäriveden kellariin tulvimisesta aiheutuneiden vahinkojen siivoaminen, [REDACTED]	102-103
	96 §	Kiesimän kanavan laiturin investointiesitys	104
	97 §	Rautalammin kunnanviraston autolämmityspaikoista perittävä korvaus	105
PUHEENJOHTAJA		Raimo Kemppainen	

KOKOUSTIEDOT	Torstai 23.11.2017.2017 klo 16.00 – 18.36	
Aika		
Paikka	Kunnanvirasto, kunnanhallituksen kokoushuone	
OSALLISTUJAT Päätöksentekijät	Varsinainen jäsen	Varajäsen
Puheenjohtaja	Kemppainen Raimo x	Karjalainen Jaakko
Varapuheenjohtaja	Korhonen Jouko x	Pitkänen Tiia-Riikka
Jäsen	Kaipainen Annikki x	Heikkinen Päivi
Jäsen	Kuikka Joni-Matti x	Palokangas Risto
Jäsen	Haataja Maiju x	Hintikka-Varis Sari
Jäsen	Puranen Tiina J x	Jäntti Reino
Jäsen	Räsänen Sami x	Lehmonen Juhani
x) läsnä -) poissa		
Muut osallistujat	Laitinen Kari x Jyrkkänen Hannu Koivula-Laukka Merja Tuppura Antti x Karhu Juha	kunnanhallituksen edustaja tielautakunnan sihteeri vs. kunnanjohtaja tekninen johtaja rakennustarkastaja-kunnanrak.mestari
ALLEKIRJOITUKSET	Raimo Kemppainen puheenjohtaja	Antti Tuppura esittelijä/pöytäkirjanpitäjä
KÄSITELLYT ASIAT	§:t 86-	
PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS Aika ja paikka	Rautalampi 23.11.2017	
Allekirjoitukset	Joni-Matti Kuikka	Maiju Haataja
PÖYTÄKIRJAN NÄHTÄVILLÄ PITÄMINEN	Pöytäkirja pidetään yleisesti nähtävillä kunnanviraston teknisellä osastolla maanantaina 27.11.2017 klo 9-15.	
Allekirjoitus	Eeva Saarikko, kanslisti	

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Tltk 86 § Puheenjohtaja toteaa kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden.

Päätös: Todettiin kokous lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Pöytäkirjan tarkastajat

Tltk 87 § Pöytäkirja kirjoitetaan kokouksen yhteydessä ja tarkastetaan kokouksen päätyttyä. Valitaan kaksi pöytäkirjantarkastajaa.

Päätös: Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Joni-Matti Kuikka ja Maiju Haataja.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			Valtuusto	Otteen oikeaksi todistaa
Lautakunta	Hallitus			

Tiedoksiannot

Tltk 88 §

Teknisen johtajan ehdotus:

Tekninen lautakunta merkitsee tietoon saatetuksi seuraavat saapuneet tiedoksiannot.

Metsäjaoston 27.10.2017 kokouksen pöytäkirja.

Rakennuttamisjaoston pöytäkirjat 11.10.2017 ja 27.10.2017 kokouksista.

Rakennustuotteiden hankinta-/toimitussopimus RYHT2000 Hola Kuljetus Oy:n kanssa Laitureiden asennus Koipiniemie, Vahvalahti ja Pieni Navettasaari Etelä-Konneveden kansallispuistohankkeeseen liittyen.

Pienurakkasopimus kunnanviraston varavoimajärjestelmän sähkötöiden osalta Sisä-Savon Sähkö Oy:n kanssa 25.10.2017.

Savon Voima Oy 9.10.2017 johtoalueen käyttöoikeussopimus nro 4123963 Kerkonjoensuun kylässä.

Savon Voima Verkko oy:n luovutuskirja Kerkonjoensuun kylässä sijaitsevan purkautuvan sähköverkon pylväiden 3 kpl luovuttamisesta Rautalammin kunnalle.

Kauppasopimus työkeskuksen auton hankinnasta.

Kerkonjoen koulun peruskorjauksen työmaakokouspöytäkirja nro 2, 11.9.2017.

Kerkonjoen koulun peruskorjauksen työmaakokouspöytäkirja nro 3, 9.10.2017.

Päätös: Hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet				Otteen oikeaksi todistaa
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	

Viranhaltijapäätökset

Tltk 89 §

Teknisen johtajan ehdotus:

Tekninen lautakunta merkitsee tietoon saatetuksi seuraavat teknisen johtajan päätökset

5.10.2017 Konnekosken ja pienvenekanavan arkeologisen inventoinnin toteuttajaksi on valittu tarjousten perusteella Keski-Pohjanmaan Arkeologiapalvelu hintaan 3119,00 €.

8.11.2017 Itsepalvelukirjason lisätyö, rfid-tunnisteita sekä rfid-lukijan hankinta Axiell Finland Oy:ltä hintaan 4015,00 €.

13.11.2017 Kiinteistöhuoltotraktorin hankinta Rautalammin Kone Oy:ltä teknisen lautakunnan antamin valtuuksin.

Päätös: Hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet				Otteen oikeaksi todistaa
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	

Teknisen lautakunnan vuoden 2018 talousarvion käyttötalousosan tavoitetekstit

Tltk 90 § Tekninen lautakunta on kokouksessaan 4.20.2017 käsitellyt teknisen
Liite 1 lautakunnan käyttötalouden talousarvioesityksen vuodelle 2018.

Teknisellä osastolla on laadittu liitteenä 1 olevat edellä mainittuun talousarvion käyttötalouden toiminnallisten tavoitteiden teksti- ja tunnuslukuosat.

Teknisen johtajan ehdotus:

Tekninen lautakunta päättää hyväksyä laaditut teknisen lautakunnan tehtäväalueiden vuoden 2018 talousarvion käyttötalousosan tavoite- ja tunnuslukuosat.

Päätös: Hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet				Otteen oikeaksi todistaa
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	

Metsän myyntitarjousten käsittely

Metsäisto 15 § (27.10.2017)

Liite 1

Metsänhoitoyhdistys Pohjois-Savo / Juha Huttunen on pyytänyt tarjoukset metsänmyyntikohteista vuosille 2017 - 2019. Tarjousten hinta-arvioryhteenvedot ovat liitteenä nro 1. Puukaupat kohdistuva Kierinniemen ja Kurkisuon alueille.

Teknisen johtajan ehdotus:

Päätetään esittää tekniselle lautakunnalle ja edelleen kunnanhallitukselle, että myydään tämän tarjouspyynnön kohteena oleva puusto Keitele Forest Oy:lle.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Tltk 91 §
Liite 2

23.11.2017

Teknisen johtajan ehdotus:

Tekninen lautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle, että myydään tämän tarjouspyynnön kohteena oleva puusto Keitele Forest Oy:lle.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet				Otteen oikeaksi todistaa
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	

Vesihuoltolaitoksen käyttömaksutaksat 1.3.2018

Tltk 92 §

Vesilaitoksen taksoja veden ja jäteveden osalta on viime vuosina korotettu vastaamaan vesilaitoksen kuluja. Siirtoviemäri Kirkonkylä – Kierinniemi – Koipiniemi – Törmälä valmistuu lokakuussa 2017 ja tästä aiheutuvat poistot rasittavat lähivuosina vesilaitoksen tasetta.

Vesi- ja jätevesitaksan korotus vaikuttaa eniten paljon vettä käyttäviin talouksiin, esim. lapsiperheisiin ja siksi taksojen korotusten olisi oltava kohtuulliset.

Vesihuoltolaitoksen taksat ovat 1.1.2016 alkaen olleet seuraavat kirkonkylän, Kerkonkosken sekä Saikarin alueilla.

Vesihuoltolaitoksen toiminta-alue	Kirkonkylän ja Kerkonkosken vesihuoltoalue veroton	Kirkonkylän ja Kerkonkosken vesihuoltoalue sis alv 24%	Saikarin vesihuoltoalue veroton	Saikarin vesihuoltoalue sis alv 24%
Vesimaksu	1,49€/m ³	1,85 €/m ³	2,07 €/m ³	2,57 €/m ³
Jätevesimaksu	2,55 €/m ³	3,16 €/m ³	3,34 €/m ³	4,14 €/m ³
Yhteensä	4,04 €/m ³	5,01 €/m ³	5,42 €/m ³	6,71 €/m ³

Vesihuoltolaitoksen perusmaksut	Pieni mittari koko 3-5, €/vuosi, veroton	Pieni mittari €/vuosi, sis alv 24%	Iso mittari koko 7-10 €/vuosi/veroton	Iso mittari €/vuosi/ sis.alv 24%
Vesilaitos	33,00	40,92	66,00	81,84
Viemärlaitos	33,00	40,92	66,00	81,84

Teknisen johtajan ehdotus:

Tekninen lautakunta esittää, että vesihuoltolaitoksen käyttömaksuja korotetaan 7 senttiä/m³ ja jätevesitaksaa 0,12 €/m³ 1.3.2018 alkaen. Korotuksen jälkeen vesihuoltolaitoksen käyttömaksutaksat olisivat

Vesihuoltolaitoksen toiminta-alue	Kirkonkylän ja Kerkonkosken vesihuoltoalue veroton	Kirkonkylän ja Kerkonkosken vesihuoltoalue sis alv 24%	Saikarin vesihuoltoalue veroton	Saikarin vesihuoltoalue sis alv 24%
Vesimaksu	1,56€/m ³	1,93 €/m ³	2,14 €/m ³	2,65 €/m ³
Jätevesimaksu	2,67 €/m ³	3,31 €/m ³	3,46 €/m ³	4,29 €/m ³
Yhteensä	4,23 €/m ³	5,09 €/m ³ *	5,60 €/m ³	6,94 €/m ³

(* yhteensä hinta 5,24 korjaus 24.11.2017 Antti Tuppara)

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet				Otteen oikeaksi todistaa
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	

Tekninen lautakunta esittää, että arvonlisäverottomia perusmaksuja vedelle ja jätevedelle korotetaan 2,0 € 1.3.2018 alkaen. Arvonlisäverottomat perusmaksut vedelle ja jätevedelle olisivat pienelle mittarille (koko 3 – 5) 35 €/vuosi/vesi/jätevesi ja suurelle mittarille (koko 7-10) 68 €/vuosi/vesi/jätevesi.

Liittymismaksun yksikköhinta 3,30 € esitetään pidettäväksi samana.

Päätös:

Joni-Matti Kuikka esitti, että vesitaksoja ei koroteta. Joni-Matti perusteli asiaa seuraavasti: taksojen korotuksella annetaan negatiivinen signaali tuleville liittyjille. Lisäksi taksoja on korotettu useana vuotena peräkkäin. Sami Räsänen kannatti esitystä. Äänestettiin asiasta. Joni-Matti Kuikan esitys hyväksyttiin äänin 7 – 0.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet				Otteen oikeaksi todistaa
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	

Investointiesitykset vuoden 2018 talousarvioon

Tltk 93 §
Liite 3

Teknisen johtajan ehdotus:

Tekninen lautakunta esittää liitteen 3 mukaisia investointeja vuodelle 2018 kunnanhallitukselle ja edelleen hyväksyttäväksi kunnanvaltuustoon.

Investointiesityksessä on neljä investointia, jotka jatkuvat vuodelta 2017: kantatien 69 turvallisuuteen liittyvät tiejärjestelyt, Etelä-Konneveden vesistömatkailun mahdollistaminen, Rautalammin – Konneveden luontomatkailun investoinnit ja Kerkonjoen koulun peruskorjaus. Näiden investointien yhteissumma on 1.240.000 euroa. Muihin investointeihin tekninen lautakunta esittää varattavaksi 1.557.000 euroa.

Isoimpana yksittäisenä uutena investointina esitetään 750.000 euron varaamista Kuutinharjun uuden palvelukodin rakentamiseen.

Matti Lohen koulun liikuntasalin seinien ja lattian korjauksiin tekninen lautakunta esittää 180.000 määrärahaa. Rakennetutkimukset on aloitettu vuonna 2017.

Vesi- ja viemäriverkoston tekninen lautakunta esittää lähivuosina toteutettavaksi useita hankkeita. Rakennettujen siirtoviemäreiden varrella olevien kiinteistöjen yhdistäminen viemäriverkoston parantaisi merkittävästi haja-asutusalueen kiinteistöjen jätevesien käsittelyn laatua ja aiheuttaisi niille kustannussäästöä. Samalla vesihuoltolaitoksen tulot kasvaisivat.

Päätös: Hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet				Otteen oikeaksi todistaa
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	

Vesihuollon toimintahäiriöiden ilmoitusjärjestelmän hankinta

Tltk 75 §
18.9.2017

Vesihuollon toimintahäiriön sattuessa nopea tiedottaminen tärkeää. Nopea tiedottaminen voi merkittävästi vähentää puhtaan käyttöveden saastumisesta aiheutuvia vahinkoja. Rautalammin kunnan vesilaitos tiedottaa nykyisin häiriötilanteista mm. nettisivujen ja radion välityksellä.

Keypro Oy on tarjonnut sähköpostitse toimivaa tiedotusjärjestelmää. Järjestelmän käyttöönotto maksaa 367 euroa ja kuukausittainen ylläpitomaksu 30 euroa. Lisäksi häiriötilanteessa peritään 0,08 euroa / tekstiviesti.

Teknisen johtajan ehdotus:

Tekninen lautakunta päättää hankkia Keypro Oy:ltä sähköpostitse toimivan tiedotusjärjestelmän vuodeksi.

Päätös: Hyväksyttiin yksimielisesti.

Tltk 94 §
Liite 4

23.11.2017
Kokouksessa 18.9.2017 §75 käsitelty vesihuollon tiedotusjärjestelmä tarvitsee toimiakseen kartta-aineistojen perustamisen ja ylläpidon. Näistä töistä aiheutuneita toimenpiteitä ei oltu huomioitu asian edellisessä esittelyssä.

Vesihuollon tiedotusjärjestelmän kustannukset ovat: 2205 € (käyttöönotto) ja 198 €/kk (ylläpito).

Kaikkia käyttöönottokustannuksia (kartan perustaminen) ei tarvitse maksaa uudestaan, jos ohjelmiston hyödyntämistä lisätään (esim. virtaamatiedot yms.).

Vesihuollon tiedotusjärjestelmän kustannukset katettaisiin vesitaksasta saaduilla tuloilla.

Teknisen johtajan ehdotus:

Tekninen lautakunta päättää hankkia Keypro Oy:ltä sähköpostitse toimivan tiedotusjärjestelmän vuodeksi.

Päätös: Hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			Valtuusto	Otteen oikeaksi todistaa
Lautakunta	Hallitus			

Korvausvaade, viemärivereden kellariin tulvimisesta aiheutuneiden vahinkojen siivoaminen,

Tltk 95 §

██████████ kellariin tulvi viemäriverettä kahdesti elo – syyskuussa 2017. Hän on esittänyt siivouksesta aiheutuneista kustannuksista 270 euron korvausvaateen Rautalammin kunnalle lokakuussa 2017. ██████████ kellarissa on viemärioliittymä, joka ei näy rakennuslupakuvissa. Viemärioliittymän korko on niin matala, että pienikin toimintahäiriö Äijäveden tien pumppaamon toiminnassa aiheuttaa viemärivereden tulvimisen kellariin. Kiinteistön omistaja on tehnyt itse viemäroinnin. Viemärioliittymässä ei ole padotusventtiiliä.

Runkoviemäriolinjalla Vihta-Paavon tie – Äijävedentie Äijäveden tien pumppaamossa tapahtui kaksi erillistä sähkövikaa elo – syyskuussa 2017. Ensimmäinen sähkövika aiheutui, kun Savon Voima Verkon muuntamosta oli palanut yhden vaiheen sulake. Tämän johdosta pumppaamon toiminta pysähtyi. Toinen sähkövika oli ilmeisesti ensimmäisen sähkövian seuraus. Vikojen seurauksena jäteveden pinnankorkeus nousi hetkellisesti viemäriverkostossa noin 40 - 70 senttiä.

Teknisen johtajan ehdotus:

Tekninen lautakunta päättää, että kunta ei korvaa viemäriin tulvimisesta aiheutunutta vahinkoa.

Kiinteistön liittymissopimus on tehty 30.5.1969. Liittymissopimuksessa kiinteistön omistaja on sitoutunut mm. noudattamaan laitoksen sääntöä/ yleisiä liittymisehtoja ja siihen mahdollisesti tehtäviä muutoksia (Liittymissopimus, 30.5.1969, kohta 1) ja ”luovuttaessani kiinteistön tai sen osan omistus- tai hallintaoikeuden toiselle pysyttämään luovutuskirjassa voimassa ne oikeudet, jotka laitoksella on kiinteistöön sekä saattamaan myös uutta omistajaa sitoviksi ne velvoitteet, joihin tässä sopimuksessa on laitokseen nähden sitouduttu.” (Liittymissopimus 30.5.1969, kohta 3).

Kunnanvaltuuston kokouksessa 15.3.1969 § 39 on päätetty vesihuoltolaitoksen säännöistä (liite 64). ”Laitoksen tulee jakaa vettä keskeytymättä ja pitää yleinen viemäriverkosto jatkuvasti käyttökunnossa. Laitos ei kuitenkaan vastaa vahingosta, joka johtuu siitä, että toiminta keskeytyy tilapäisen häiriön, korjauksen, uudistuksen tai ylivoimaisen esteen takia.”. Pumppaamon sähkönsaannin keskeytyminen on tilapäinen häiriö, joka korjattiin heti häiriön havaitsemisen jälkeen.

Samantyyppinen vahinko on sattunut kiinteistölle noin kymmenen vuotta aiemmin. Kiinteistön omistajalle oli silloin suositeltu kiinteistön runkoviemäriin varustamista padotusventtiilillä. Padotusventtiilin asentaminen estäisi edellä kerrotun kaltaisen vahingon. Padotusventtiilin asentaminen on kiinteistön omistajan vastuulla. ”Vesihuoltolaitoksen verkostoon liitettävän

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet				Otteen oikeaksi todistaa
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	

kiinteistön omistaja tai haltija vastaa kiinteistön vesihuoltolaitteistosta liittämiskohtaan saakka.” (Vesihuoltolaki, 13 §).

Päätös: Hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			Valtuusto	Otteen oikeaksi todistaa
Lautakunta	Hallitus			

Kiesimän kanavan laituri, investointiesitys

Tltk 96 §

Kiesimän kanavan vanha laituri purettiin pois vuonna 2015. Kiesimällä liikkuu kesäisin paljon huviveneitä, jotka tarvitsisivat laiturin.

Kaksikymmentä-paikkainen venelaituri palvelisi veneilijöitä ja olisi hankintahinnaltaan kohtuullinen.

Teknisen johtajan ehdotus:

Tekninen lautakunta esittää kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle hyväksyttäväksi, että Kiesimän kanavan yhteyteen rakennettaisiin vuoden 2017 puolella 20 paikkainen venelaituri. Laiturin arvioidut kustannukset olisivat noin 25.000 euroa. Kustannukset katettaisiin vuokratiloihin / -kerrostaloon varatusta määrärahasta (650.000 euroa).

Päätös: Hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet				Otteen oikeaksi todistaa
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	

Rautalammin kunnanviraston autolämmityspaikoista perittävä korvaus

Tltk 97 §

Kunnanhallitus on 3.2.1987 päättänyt periä autolämmityspistorasioiden käytöstä korvausta asennus- ja käyttökulujen kattamiseksi 20 mk/kk autopaikkaa kohti lämmityskaudelta 15.10. – 15.4. Kunnanhallitus on 23.5.1989 muuttanut lämmityskauden ajaksi 1.11. – 31.3.

Teknisen johtajan ehdotus:

Tekninen lautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle, että:

1. Lämmityskausi muutetaan ajaksi 15.10. – 15.4.
2. Perittävä korvaus on 6 € / kk.
3. maksua aletaan periä autopaikan varanneilta 1.1.2018 alkaen.

Päätös: Hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet				Otteen oikeaksi todistaa
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	

Muut kiireellisenä esille tulevat asiat

Rautalampi 15.11.2017

Tekninen lautakunta

Merk. puheenjohtaja RAIMO KEMPPAINEN

Tekninen johtaja ANTTI TUPPURA

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet				Otteen oikeaksi todistaa
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	