

KOKOUSAIKA	Torstai 21.9.2017 klo.16.00 –	
KOKOUSPAIKKA	Kunnanvirasto, lautakuntien huone	
SAAPUVILLA OLLEET JÄSENET (ja merkintä siitä, kuka toimi puheenjohtajana)	Varsinainen jäsen	Varajäsen
Puheenjohtaja	Koukkari Mika x	Hämäläinen Wilhelm
Varapuheenjohtaja	Pihl Anni x	Gråsten Sisko
Jäsen	Palokangas Risto x	Pahajoki Juho
Jäsen	Heimonen Airi x	Heikkinen Päivi
Jäsen	Hänninen Erkki x	Heimonen Minna
Jäsen	Haataja Maiju x	Väätäinen Marko
Jäsen	Jäntti Reino x	Puranen Timo
X) läsnä --) poissa		
MUUT SAAPUVILLA OLLEET (ja läsnäolon peruste)	Korhonen Hannu x Tuppura Antti Karhu Juha x Kärkkäinen Matti Koivula-Laukka Merja	kunnanhallituksen edustaja tekninen johtaja rakennustarkastaja-kunnanrak.mestari kunnanhallituksen puheenjohtaja vs.kunnanjohtaja
LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS	Puheenjohtaja toteaa kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden.	
Ympltk 34 §	Päätös: Todettiin kokous lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.	
ASIAT	§:t 34- 38	
PÖYTÄKIRJAN TARKASTUSTAPA (tarkastuspaikka ja -aika sekä tarkastajien valinta taikka merkintä edellisen kokouksen pöytäkirjojen tarkastamisesta)	Ympäristölautakunta päättää, että pöytäkirjan tarkastajiksi valitaan Airi Heimonen ja Erkki Hänninen.	
Ympltk 35 §		
PÄÄTÖSTEN ANTAMISPÄIVÄ LUPA-ASIASSA	Tässä kokouksessa lupa-asiassa tehdyt päätökset annetaan julkipanon jälkeen	pvm 26.9.2017
PÖYTÄKIRJAN ALLEKIRJOITUS JA VARMENNUS	Puheenjohtaja	Pöytäkirjanpitäjä
	Mika Koukkari	Juha Karhu
PÖYTÄKIRJAN TARKASTAMINEN	Pöytäkirja on tarkastettu ja todettu kokouksen kulun mukaiseksi lukuunottamatta §:iä	
	Tarkastusaika	
	Rautalammilla 21.9.2017	
	Allekirjoitukset	
	Airi Heimonen	Erkki Hänninen
JULKIPANOTODISTUS (MRL 142 §)	Tässä kokouksessa lupa-asissa tehtyjä päätöksiä koskeva ilmoitus on ollut julkipantuna rakennuslautakunnan ilmoitustaululla	pvm
	Virka-asema	Allekirjoitus
Todistaa		

Laatimispäivä
14.9.2017

KOKOUSTIEDOT		Torstai 21.9.2017 klo 16.00.	
Aika	Paikka	Kunnanvirasto, lautakuntien huone	
KÄSITELTÄVÄT ASIAT			Pöytäkirjan sivu
Liite	Asia nro		
	34 §	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	72
	35 §	Pöytäkirjan tarkastajien valinta	72
1-3	36 §	Päätöksen antaminen Hankamäen kylässä sijaitsevan venevalkaman (000-2010-K24376) asian jatkokäsittelymenettelystä	73-74
4-5	37 §	Talousarvion 2017 toteutuminen 1.5. – 31.8.2017	75
6-8	38 §	Ympäristölupahakemuksen käsittely, joka koskee Kerkonjoensuun kylässä tilalla Vataja RN:o 14:76 /5 sijaitsevaa lietesäiliötä	76-77
PUHEENJOHTAJA		Mika Koukkari	

Päätöksen antaminen Hankamäen kylässä sijaitsevan venevalkaman (000-2010-K24376) asian jatkokäsittelymenettelystä

Ympltk 36 §
Liitteet 1-3

Asia	Valituskelpoisen päätöksen laatiminen venevalkama-asiassa
Kiinteistön nimi ja paikka	Venevalkama, 000-2010-K24376 Pärnämäentie 338 D, 77700 Rautalampi
Asian vireille tulo	Pyyntö asiassa päätöksen teosta on saapunut 4.9.2017
Selvityksen pyytäjä	Asianajaja Tero Matsinen kiinteistön Pikkunotko RN:o 5:39 omistajan pyynnöstä
Lisäselvitys	Kaavoitus: Alueella on Hankaveden rantaosayleiskaava Tieyhteys: Yksityistie, Pärnämäentien yksityistiehoitokunta Muuta: Yhteinen venevalkama-alue (000-2010-K24376/1) sijaitsee kiinteistön Haaparanta (686-403-5-40) alueella ja oikeutettuna kiinteistöt Akleekangas (686-403-5-41) sekä Putkinotko (686-403-5-62)
Aiempi asian käsittely	Venevalkamaan liittyviä erimielisyyksiä on käsitelty Rautalammin kunnan rakennustarkastajan toimesta ja ympäristölautakunnassa useaan otteeseen vuodesta 2013 lähtien. Erimielisyydet ovat liittyneet venevalkaman alueelle rakennettuihin rakennelmiin sekä alueen siisteyteen. Siisteyden osalta ympäristölautakunta ei ole katsonut aiheelliseksi antaa siivouskehotusta (päätös 30.1.2014 10§). Venevalkaman alueella oleville rakennelmille ympäristölautakunta on kehottanut alueen käyttöoikeuden omaavia hakemaan luvattomille rakennelmille asiankuuluvat luvat. Rakennelmille ei ollut haettu tai myönnetty vaadittavia toimenpidelupia 5.6.2014 mennessä. Luvattomat rakennukset määrättiin täten pois siirrettäviksi tai purettavaksi (päätös 7.8.2014 43§). 2.6.2015 suoritetun katselmuksen mukaisesti luvattomat rakennelmat (venevaja ja verkkokatos) oli poistettu venevalkaman maa-alueelta ja vireillä ollut hallintapakkomenettely lopetettu (päätös 9.6.2015 34§).

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet				Otteen oikeaksi todistaa
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	

8.6.2017 rakennusvalvontaviranhaltioiden toimesta suoritettiin venevalkaman alueella katselmus, jonka yhteydessä maa-alueella ei sijainnut aiemmin mainittuja rakennelmia. Katselmuksen yhteydessä Putkinotko kiinteistön omistajaa kehoitettiin poistamaan venevalkama-alueelta veneen talvisäilytykseen liittyvät muovikatteet ja niihin liittyvät rakenteet (liite 3; 8.6.2017 suoritettu Rakennusvalvontaviranomaisen katselmus).

13.9.2017 puhelimitse Putkinotko kiinteistön omistajalta tehdyn tiedustelun mukaisesti venevalkama-alueelta on toimittu 8.6.2017 katselmuksessa sovitusti.

Päätösehdotus Ympäristölautakunta päättää, että venevalkaman alueella ei ole asioita, joihin ympäristölautakunnan tulisi puuttua.

Ehdotetun päätöksen perustelut

Esitetään että Putkinotko (686-403-5-62) tilan omistaja laatii Rautalammin kunnan rakennusjärjestyksen kohdan 2.2 / 3 mukaisesti rakennelmalle toimenpidelupaa koskevan hakemuksen, lokakuun 2017 viimeiseen päivään mennessä.

Päätös: Hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet				Otteen oikeaksi todistaa
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	

Talousarvion 2017 toteutuminen 1.5. – 31.8.2017

Ympltk 37 §
Liitteet 4-5

Kunnanhallitus on antanut hallintokunnille 9.1.2017 ohjeet talousarvion toteutumisen raportoinnista kolmannesvuosittain kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle. Tekninen osasto on laatinut raportit rakennusvalvonnan ja -ohjauksen sekä ympäristönsuojelun osalta, jotka ovat liitteinä nro 4-5.

Rakennustarkastajan ehdotus:

Ympäristölautakunta päättää hyväksyä raportit ajalta 1.5. – 31.8.2017 ja esittää niitä kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle hyväksyttäväksi.

Päätös: Hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet				Otteen oikeaksi todistaa
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	

Ympäristölupahakemuksen käsittely, joka koskee Kerkonjoensuun kylässä tilalla Vataja RN:o 14:76 /5 sijaitsevaa lietesäiliötä

Ympltk 38 §
Liitteet 6-8

Asia	Ympäristölupahakemus Maatalousyhtymä Vatajantila Markkanen Jussi ja Simo hakee ympäristölupaa osoitteessa Koipinimentie 1241 KERKONJOENSUU, tilalla Vataja, palstalla Eteläniitty RN:o 14:76 /5 sijaitsevalle lietesäiliön käytölle (liite nro 6).
Kiinteistön nimi ja paikka	Maatalousyhtymä Vatajantila Markkanen Jussi ja Simo Repolantie 101 77930 KERKONJOENSUU
Asian vireille tulo	Ympäristölupahakemus saapunut 28.7.2017
Hakija	Maatalousyhtymä Vatajantila Markkanen Jussi ja Simo
Lisäselvitys	Kaavoitus: Lietesäiliö sijaitsee haja-asutusalueella. Tieyhteys: Kiinteistölle Uuspelto RN:o 686-406-23-4 johtava yksityistie. Muuta: Osoitteessa Koipinimentie 1241 KERKONJOENSUU sijaitseva lietesäiliö on rakennettu v. 1998. Lietesäiliölle on muodostunut rakentamislupa, rakentamisajankohtana vallinneen ilmoitusmenettely – tavan mukaisesti (liite nro 7). Vatajan tilalle on myönnetty ympäristölupa 2.1.2008 (Dnro PSA-2007-Y-224-113), mutta ympäristöluvassa ei ole määritelty lietesäiliön sijaintia. Luvan myöntäneen lupaviranomaisen, Pohjois-Savon Ympäristökeskus nykyään Pohjois-Savon ELY-keskuksen Maatalouden ympäristöasiantuntija Vuokko Mähösen näkemyksen mukaisesti ympäristölupa on koskenut tuotantopaikan välitöntä läheisyyttä, ei kyseistä lietesäiliötä mikä sijaitsee n. 3,1 kilometrin päässä tilan tuotantotiloista.
Aiempi asian käsittely	Lietesäiliön läheisyydessä olevan kiinteistön, Uuspelto RN:o 686-406-23-4 omistaja on havainnut lietesäiliön rakentamisen 2000 –luvun alussa ja sen jälkeen useampaan otteeseen ollut Rautalammin kuntaa ja pyytänyt selvitystä lietesäiliön rakentamisen luvallisuudesta.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet				Otteen oikeaksi todistaa
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	

4.8.2016 kirjatun tarkastusmuistion mukaisesti säiliöllä on pidetty katselmus (liite nro 8). Katselmuksen jälkeen asiaa on käsitelty useampaan otteeseen Uuspelto RN:o 686-406-23-4 omistaja kesken, pääsemättä yhteisymmärrykseen lietesäilön jatkokäytöstä.

Päätösehdotus

Ympäristölautakunta päättää, että Maatalousyhtymä Vatajantila Markkanen Jussi ja Simo tulee täydentää ympäristölupahakemusta riittävän laajalla selvityksellä kuinka jatkossa säiliöstä ei aiheudu kohtuutonta haittaa lietesäiliön lähistön asukkaille.

Lisäksi ympäristölautakunta päättää, että lietesäiliötä ei saa käyttää ennen ympäristölupakäsittelyn valmistumista. Maatalousyhtymä Vatajantila Markkanen Jussi ja Simo tulee kuitenkin huolehtia, ettei käyttämättömästä säiliöstä aiheudu missään vaiheessa ympäristölle turvallisuushaittaa.

Ympäristöluvan täydennys tulee toimittaa Rautalammin kuntaan viimeistään 9.10.2017 mennessä.

Ehdotetun päätöksen perustelut

Osoitteessa Koipinimentie 1241 KERKONJOENSUU sijaitsevalle lietesäiliölle on muodostunut rakentamislupa, rakentamisajankohtana vallinneen ilmoitusmenettely –tavan mukaisesti. Ilmoitusmenettelyn mukaisesta syntyneestä rakentamisluvasta on tehty 18.8.2017 viranhaltijapäätös rakennustarkastaja Juha Karhun toimesta, eikä kyseisestä päätöksestä ole tehty oikaisuvaatimusta.

Vatajan tilalle 2.1.2008 myönnettyssä ympäristöluvassa (Dnro PSA-2007-Y-224-113) on myönnetty lupa, mutta ympäristöluvassa ei ole ositettu että luvan piiriin kuuluu kyseinen, n. 3,1 km päässä sijaitseva lietesäiliö. Täten kyseiselle lietesäiliön käytölle tulee hakea erillinen ympäristölupa.

Ympäristölupahakemuksessa ei ole selvitetty aikooko Maatalousyhtymä Vatajantila Markkanen Jussi ja Simo suorittaa mitä toimenpiteitä lietesäiliön aiheuttamien haittojen poistamiseksi. Täten hakijaa pyydetään täydentämään ympäristölupahakemusta mahdollisesti suoritettavien toimenpiteiden osalta ja vasta tämän jälkeen ympäristölautakunta antaa päätöksen ympäristölupahakemukseen.

Jotta pitkäaikaisesti käsittely saataisiin saatettua loppuun, asetetaan ympäristölupahakemuksen täydentämiselle määräaika.

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet				Otteen oikeaksi todistaa
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	