
Pohjois-Konneveden rantaosayleiskaavan muutos tilan Kallioniemi 5:79 osalta

Kaavjsto 7 § (2.5.2017)

Liitteet 1-3

Rantaosayleiskaavan muutos koskee Rautalammin kunnan Rautalammin kylässä sijaitsevaa tilaa Kallioniemi 686-408-5-79. Kaava-alue sijaitsee Pohjois-Konnevesi -järven itärannalla.

Rantaosayleiskaavamuutoksen laatiminen on lähtenyt vireille maanomistajan aloitteesta. Rantaosayleiskaavamuutoksen tavoitteena on muuttaa rakennuspaikan käyttötarkoitus AM-alueeksi. Muutosalueen pohjoispuolen kaksi olevaa rakennuspaikkaa (686-408-5-89 ja 5-94) on otettu muutosalueeseen, jotta kaavamerkintä voidaan päivittää oikeaksi.

Kaavamuutoksesta on pidetty viranomaisneuvottelu Ely-keskuksen kanssa 16.2.2017.

Teknisen johtajan ehdotus:

Kaavoitusjaosto esittää kunnanhallitukselle, että se hyväksyy rantaosayleiskaavamuutoksen aloittamisen tilalle Kallioniemi 5:79 ja kaavoittajaksi FCG Suunnittelu ja tekniikka Oy:n Timo Leskisen. Lisäksi kaavoitusjaosto esittää, että kunnanhallitus asettaa kaavamuutoksesta tehdyn osallistumis- ja arviointisuunnitelman, kaavaselostuksen ja kaavaluonnoksen nähtäville (liitteet 1-3).

Päätös:

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaavjsto 11 § (13.9.2017)

Liitteet 1-3

Pohjois-Konneveden rantaosayleiskaavan muutos koskien tilaa Kallioniemi 5:79 on ollut luonnoksena nähtävillä 27.6. – 26.7.2017. Kaavaluonnoksesta ei tullut yhtään huomautusta. Lausunnot kaavamuutoksesta saatiin Kuopion kulttuurihistorialliselta museolta sekä Pohjois-Savon Ely-keskukselta. Kuopion kulttuurihistoriallisella museolla ei ollut huomautettavaa (liite nro 1).

Pohjois-Savon Ely-keskus totesi lausunnossaan, että kaavamerkintää tulisi kehittää edelleen rakennuspaikan käyttötarkoituksen mukaiseksi.



Kaavoittajan laatiman vastineen mukaan kaavamerkintää ei ole kuitenkaan tarvetta muuttaa, koska kaavamerkintä on päätarkoituksen mukainen (liite nro 2).

Teknisen johtajan ehdotus:

Kaavoitusjaosto esittää kunnanhallitukselle, että se hyväksyy kaavoittajan laatiman vastineen luonnoksesta tulleeseen Pohjois-Savon Ely-keskuksen lausuntoon ja asettaa kaavamutoksen edelleen ehdotuksena nähtäville.

Päätös: Hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaavjsto 3 § (23.1.2018)
Liitteet 1-3

Pohjois-Konneveden rantaosayleiskaavan muutos koskien tilaa Kallioniemi 5:79 on ollut ehdotuksena nähtävillä 26.9. – 25.10.2017. Kaavaehdotuksesta ei tullut yhtään huomautusta. Lausunnot kaavamutoksesta saatiin Kuopion kulttuurihistorialliselta museolta sekä Pohjois-Savon Ely-keskukselta. Kuopion kulttuurihistoriallisella museolla ei ollut huomautettavaa.


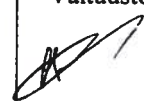

Pohjois-Savon Ely-keskus viittaa lausunnossaan luonnosvaiheessa annettuun lausuntoon sekä aikaisemmin lausutun lisäksi suosittaa tiestöä koskevan kaavamääräyksen päivittämistä lausuntonsa mukaiseksi (liite nro 1).

Kaavoittaja on Pohjois-Savon Ely-keskuksen lausunnon perusteella päivittänyt tiestöä koskevaa yleismääräystä sekä täydentänyt myös kaavaselostusta.

Teknisen johtajan ehdotus:

Kaavoitusjaosto esittää kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle Pohjois-Konneveden rantaosayleiskaavan muutoksen hyväksymistä koskien tilaa Kallioniemi 5:79.

Päätös: Hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet				Otteen oikeaksi todistaa
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	
				

Kh 89 §
Liitteet 1-3

Vt. kunnanjohtajan ehdotus:

Kunnanhallitus päättää esittää kunnanvaltuustolle Pohjois-Konneveden rantayleiskaavan muutoksen hyväksymisestä koskien tilaa Kallioniemi 5:79

Lausuntopyyntö, kaavaselostus ja karttaliite liitteinä 1-3.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.



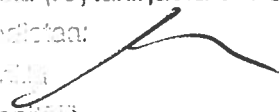
Asiantuntija kuultiin tekninen johtaja Antti Tuppuraa.

Kv 31 §
Liitteet 3-5

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Sari Hintikka-Varis jääväsi itsensä eikä hän osallistunut asian käsitte-
lyyn.

Asiantuntijana kuultiin tekninen johtaja Antti Tuppuraa.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			Otteen oikeaksi todistaa
Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	
			<p>Tämä pöytäkirja on otteen oikeaksi todistaa: Pöytäkirjanpäättäjä</p> 

KUNNANVALTUUSTO
MUUTOKSENHAKUKIELLOT

Kokouspäivämäärä 24.4.2018

Kieltojen perusteet	Seuraavista päätöksistä ei kuntalain 91 §:n mukaan saa tehdä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.
	Pykälät 25-30
	HLL 5 §:n 2 mom./muun lainsäädännön mukaan seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamatta. Pykälät ja valituskieltojen perusteet

VALITUSOSOITUS

Valitusviranomaisen ja valitusaika	Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella. Viranomaisen, osoite ja postiosoite
	ITÄ-SUOMEN HALLINTO-OIKEUS PL 1744 (Minna Canthin katu 64) 70101 KUOPIO
	Kunnallisvalitus, pykälät 31-35 Valitusaika 30 päivää
	Muu valitusviranomaisen, osoite ja postiosoite:
	Valitusaika
	Valitusaika alkaa päätöksen tiedoksisaannista 2.5.2018
Valituskirja	Valituskirjassa on ilmoitettava - valittajan nimi, ammatti, asuinkunta ja postiosoite - päätös, johon haetaan muutosta - miltä osin päätöksestä valitetaan ja muutos, joka siihen vaaditaan tehtäväksi - muutosvaatimuksen perusteet Valituskirja on valittajan tai valituskirjan muun laatijan omakätisesti allekirjoitettava. Jos ainoastaan laatija on allekirjoittanut valituskirjan, siinä on mainittava myös laatijan ammatti, asuinkunta ja postiosoite. Valituskirjaan on liitettävä päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai viran puolesta oikeaksi todistettuna jäljennöksenä sekä todistus siitä päivästä, josta valitusaika on luettava.
Valitusasiakirjojen toimitaminen	Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä. Omalla vastuulla valituskirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Valitusasiakirjat voi toimittaa myös: nimi, osoite ja postiosoite Pykälät
	Valitusasiakirjat on toimitettava: nimi, osoite ja postiosoite Pykälät (muulle kuin valitusviranomaiselle)