

KOKOUSTIEDOT		Torstaina 19.11.2015 klo 16.30	
Aika			
Paikka		Kunnanvirasto, kunnanhallituksen kokoushuone	
KÄSITELTÄVÄT ASIAT			Pöytäkirjan sivu
Liite nro	Asia		
	§ 66	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	69
	§ 67	Pöytäkirjan tarkastajien valinta	69
1-2	§ 68	Sähkön hankinta vuosille 2016-2019	70
	§ 69	Venepaikkojen hinnan tarkistus	71
	§ 70	Vesihuoltolaitoksen taksat vuodelle 2016	72
3	§ 71	Teknisen lautakunnan käyttötalousosan talousarvio v. 2016 sekä kuntasuunnitelmaosa vuosille 2017-2019	73
4	§ 72	Talousarvion investointiosa v. 2016 sekä investointiosan kuntasuunnitelmaosa vuosille 2017-2020	74
PUHEENJOHTAJA		Juho Pahajoki	

KOKOUSTIEDOT	Torstai 19.11.2015 klo 16.30- 18.05		
Aika			
Paikka	Kunnanvirasto, kunnanhallituksen kokoushuone		
OSALLISTUJAT Päätöksentekijät	Varsinainen jäsen	Varajäsen	
Puheenjohtaja	Pahajoki Juho x	Varis Jukka	
Varapuheenjohtaja	Pispala Jouko x	Raatikainen Pasi	
Jäsen	Puranen Eeva-Liisa x	Jäntti Reino	
Jäsen	Hänninen Raija x	Herranen Jussi	
Jäsen	Kaipainen Annikki x	Louhikallio Tiina	
Jäsen	Kuikka Joni-Matti x	Huuskonen Matti	
Jäsen	Räsänen Sami -	Lehmonen Juhani	
x) läsnä -) poissa			
Muut osallistujat	Poussu Hannu x	tekninen johtaja/esittelijä	
	Weide Ari x	kunnanhallituksen edustaja, tekn.ltk	
	Jyrkkänen Hannu -	tielautakunnan sihteeri	
	Jalkanen Anneli -	kunnanhallituksen puheenjohtaja	
	Niemelä Risto -	kunnanjohtaja	
	Tuppura Antti -	rakennustarkastaja-kunnanrakennusm.	
	Saarikko Eeva x	pöytäkirjanpitäjä	
ALLEKIRJOITUKSET			
	Juho Pahajoki puheenjohtaja	Hannu Poussu esittelijä	Eeva Saarikko pöytäkirjanpitäjä
KÄSITELLYT ASIAT	§:t 66-72		
PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS Aika ja paikka	Rautalampi 19.11.2015		
Allekirjoitukset	Jouko Pispala	Raija Hänninen	
PÖYTÄKIRJAN NÄHTÄVIL- LÄ PITÄMINEN	Pöytäkirja pidetään yleisesti nähtävillä kunnanviraston teknisellä osastolla maanantaina 23.11.2015 klo 9.00-15.00.		
Allekirjoitus	Eeva Saarikko, kanslisti		

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Tltk 66 § Puheenjohtaja toteaa kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden.

Päätös: Puheenjohtaja avasi kokouksen. Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi

Pöytäkirjan tarkastajat

Tltk 67 § Pöytäkirja kirjoitetaan kokouksen yhteydessä ja tarkastetaan kokouksen päätyttyä. Valitaan kaksi pöytäkirjantarkastajaa.

Päätös: Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Jouko Pispala ja Raija Hänninen.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			Valtuusto	Otteen oikeaksi todistaa
Lautakunta	Hallitus			

Sähkön hankinta vuosille 2016-2019

Tltk 68 §
Liitteet 1 ja 2

Tekninen osasto on pyytänyt tarjousta sähkötoimituksesta vuosille 2016-2019. Tarjouspyynnössä on ollut mukana Rautalammin kunta, Kiinteistö Oy Rautalammin Haka, Rautalammin kunnan Asunnonhankinta Oy ja Kiinteistö Oy Oikarilan teollisuushallit. Hankintailmoitus on ollut nähtävillä HILMASSA määrätyn ajan.

Sähköenergian hintaa on pyydetty jaksoille 1.1.2016-31.12.2016 tai 1.1.2016.-31.12.2017 tai 1.1.2016-31.12.2019. Hinta kullekin toimitusjakson vuodelle määräytyy ostajan ja myyjän yhteisesti sopimina kiinnitysajan kohtina NASDAQ OMX Oslo ASA:n sähköpörssin termiintuotteiden ja aluehintaerotuotteiden (ENOYR ja SYHELYR) hinnan ja myyjän marginaalin perusteella. Valintaperusteina käytetään tarjouspyynnön mukaisesti marginaalin ja perusmaksun määrää, toimituksen kokonaistaloudellisuutta, sekä myyjän teknisiä ja taloudellisia edellytyksiä pyydetylle toimitukselle.

Määräaikaan mennessä tarjouksen jättivät kuusi yritystä. Tarjousten avauksesta laadittiin pöytäkirja. Kaikki tarjoukset täyttivät määritellyt ehdot ja ne otettiin huomioon vertailussa.

Tarjoukset koottuna seuraavasti, missä on huomioitu myös mahdollisen perusmaksun vaikutus:

-Nordic Green Energy	3,44 e/MWh
-Savon Voima Oyj	3,79 e/MWh
-Energia Myynti Suomi Oy	2,69 e/MWh
-Jyväskylän Energia Oy	3,88 e/MWh
-Turku Energia Oy	3,90 e/MWh
-Imatran Seudun Sähkö	3,98 e/MWh

Tarkemmat vertailut on esitetty liitteissä.

Liite 1 tarjouspyyntö 28.8.2015 sähkötoimituksesta. Liite 2 sähkötarjousvertailut.

Teknisen johtajan ehdotus:

1. Tekninen lautakunta valitsee sähkötoimittajaksi jaksolle 1.1.2016-31.12.2019 Energia Myynti Suomi Oy:n. Yritys täyttää tarjouspyynnössä pyydetty valintaperusteet ja tarjous on selkeästi edullisin.
2. Tekninen lautakunta antaa vs. tekninen johtaja Hannu Poussulle valtuudet tehdä sähkön hinnan kiinnitys valitun sähkötoimittajan kanssa.

Päätös:

Ehdotukset hyväksyttiin yksimielisesti.
Jäsen Joni-Matti Kuikka saapui asian käsittelyn aikana.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			Valtuusto	Otteen oikeaksi todistaa
Lautakunta	Hallitus			

Venepaikkojen hinnan tarkistus

Tltk 69 § Rautalammin kunta kehittää venesatamiaan ja niiden yhteydessä olevia venelaitureita. Vuonna 2015 on hankittu uusi Vihta-Paavontien laituri, lisäksi Hanhitaipaleen ja Myllyrannan laiturit ovat kilpailutuksessa ja niiden hankinta tehdään vuoden 2015 aikana ja asennus tapahtuu vuoden 2016 keväällä. Vuonna 2016 on tarkoitus uusia Kierinniemen satama ja hankkia sinne uusi venelaituri. Vuoden 2015 investoinnit venelaitureihin ovat noin 80 000 euroa ja vuodelle 2016 investointiosaan esitetään satamiin ja laitureihin 160 000 euroa.

Rautalammin kunnan venepaikkamaksut ovat olleet vuosia alhaisella tasolla. Tämänhetkinen hinta laituripaikalle Myllyrannassa on 48,56 e/vuosi ja rantapaikalle 24,21 e/vuosi. Muissa satamissa hinnat ovat laituripaikalle 40,36 e/vuosi ja rantapaikalle 20,18 e/vuosi. Naapurikunnassa Konnevedellä laituripaikan kausihinta on alkaen 148,80 e/vuosi ja Suonenjoella alkaen 105,40 e/vuosi.

Kun satamiin tehdään suuria investointeja ja myös vanhempia satamia täytyy huoltaa ja kunnossapitää, on venepaikkojen hinnantarkistus aiheellista suorittaa.

Teknisen johtajan ehdotus:

Rautalammin kunnan venepaikkojen hinnoittelu yhtenäistetään. Laituripaikan hinnaksi määrätään 100 e/vuosi ja rantapaikan hinnaksi määrätään 30 e/vuosi. Hinnat sisältävät arvonlisäveroa 24%. Kierinniemen satamasta ei peritä maksuja sataman huonokuntoisuuden vuoksi, mutta se lisätään laskutukseen uuden sataman valmistuttua. Lisäksi esitetään isojen veneiden poijupaikan vuokrahinnaksi 200 €, sis. alv 24 %.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			Otteen oikeaksi todistaa
Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	

Vesihuoltolaitoksen taksat vuodelle 2016

Tltk 70 § Vesilaitoksen taksoja veden ja jäteveden osalta on viime vuosina korotettu vastaamaan vesilaitoksen kuluja. Tulosta on aikaisemmin painanut alemmas myös laskutuksen viivästyminen, joka on nyt saatettu ajantasalle.

Siirtoviemäri Kerkonkoski-Kirkonkylä on otettu käyttöön ja Kerkonkosken vanhan jätevedenpuhdistamon toiminta on ajettu alas. Tämä keventää vesilaitoksen kuluja tulevaisuudessa.

Lisäksi sähkön kilpailutuksen myötä sähkökulut laskevat vuoden 2016 alusta.

Teknisen johtajan ehdotus:

Tekninen lautakunta esittää että vesihuoltolaitoksen vesi- ja jätevesitaksa pidettäisiin vuoden 2015 tasolla. Samoin esitetään myös mittarimaksun pitämistä vuoden 2015 tasolla.

Vesihuoltolaitoksen taksat olisivat vuoden 2016 alusta samat kuin vuoden 2015 alusta alkaen eli; vesimaksu (kirkonkylän ja Kerkonkosken vesihuoltoalue) 1,42 €/m³ ja jätevesimaksu 2,43 €/m³. Saikarin vesihuoltoalue: vesimaksu 1,98 €/m³, jätevesi 3,19 €/m³.

Mittarimaksu vedelle ja jätevedelle on 1.1.2016 alkaen pienelle mittarille (koko3-5) 33€/vuosi/vesi/jätevesi ja suurelle mittarille (koko 7-10) 66€/vuosi/vesi/jätevesi.

Liittymismaksuja esitetään pidettäväksi samana.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			Otteen oikeaksi todistaa
Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	

Teknisen lautakunnan talousarvio v. 2016 käyttötalous sekä kuntasuunnitelma vuosille 2017-2019

Tltk 71 §
Liite 3

Tekninen osasto on valmistellut teknisen lautakunnan talousarvion vuodelle 2016 sekä kuntasuunnitelman käyttötalouden osalta vuosille 2017-2019. Talousarvioesitykseen liittyy tehtäväkohtainen sanallinen yhteenveto tehtävään tarvittavista resursseista, tavoitteista ja muutoksista.

Merkittävimmät muutokset:

Sähkön ostohinnan lasku noin 15 % uuden kilpailutuksen myötä.
Kerkonkosken jätevedenpuhdistamon alasajo ja purkaminen.
Työllistämistukipalkkojen ja niihin liittyvien palkkatukien siirto kunnanhallituksen alaisuuteen.

Metsänhoidon osalta on laadittu vuosille 2016-2018 metsänhoitosuunnitelman mukainen tarkempi harvennushakkuu ja taimikonhoitosuunnitelma. Tähän liittyy kahden henkilön palkkaaminen vuodelle 2016 puoleksi vuodeksi vesakonraivaus ja taimikonhoitotöihin.

Kunnan rakennuskanta on pääosin hyväkuntoista ja korjausvelkaa ei ole merkittävästi kertynyt. Kunnalla on omistuksessaan kaksi vanhaa, kunnalle tarpeetonta rakennusta jotka tulisi laittaa myyntiin. Kiinteistöt ovat Kerkonkosken terveystalo ja Vuorela. Näiden myynti säästäisi kiinteistö- kuluja ja tulevia pakollisia korjausinvestointeja.

Teknisen johtajan ehdotus:

Tekninen lautakunta hyväksyy teknisen lautakunnan talousarvion vuodelle 2016 sekä kuntasuunnitelman käyttötalouden osalta vuosille 2017-2019.

Lisäksi tekninen lautakunta esittää kunnanhallitukselle, että se laittaa myyntiin Vuorelan kiinteistön, sekä Kerkonkosken terveystalon kiinteistön.

Talousarvioehdotukseen on lisätty teknisen osaston poistomenot sekä Lassilanpolun rivitalo-osakkeiden huoneistojen vuokraustulot sekä menot 1.3.2016 alkaen.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet				Otteen oikeaksi todistaa
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	

Talousarvion investointiosa v. 2016 sekä investointiosan kuntasuunnitelma vv. 2017-2020

Tltk 72 §
Liite 4

Vuoden 2016 talousarvion investointiosan suurimmat teknisen lautakunnan esitetyt kohteet ovat:

- Kirjaston kokoontumistilojen peruskorjaus 80 000 €.
- Kerkonkosken koulun peruskorjauksen suunnittelu 60 000 €.
- Pentinpellon ulkomaalaus 25 000 €.
- Ratsastuskeskuksen maneesin saneerauksen loppuun saattaminen. Perustusten vahvistaminen, valaistuksen uusinta, maneesin kentän pohjan uusinta ja rakennusten ulkomaalaus 90 000 €.
- Lassilanpolun kunnostus ja asfaltointi. Lassilan alueen kevyenliikenteenväylän asfaltointi, Rämäkkätien loppupään asfaltointi, Alatie alkupään kevyenliikenteenväylän rakentaminen ja tien rungon vahvistaminen ja asfaltointi. Alatie-Rautalammintien kevyenliikenteenväylän asfaltointi. Yhteensä 45 000 €. Samaan hankkeeseen kuuluu Herrantien alkupään asfaltointi jonka kunta kilpailuttaa samassa yhteydessä ja ELY-keskus maksaa tämän osuuden.
- Toholahden teollisuusalueen infran rakentaminen 50 000 €.
- Kierinniemen sataman rakentaminen laitureineen 160 000 €.
- Konnekosken entisöinnin ja siihen liittyvän pienvenekanavan tarkemman suunnittelutyön aloittaminen 50 000 €.
- Asemakaavoituksen käynnistäminen teollisuus- ja asuntoalueille 80 000 €.
- Teknisen osaston auton hankinta yhdessä kotipalvelujen auton kanssa 50 000 €.
- Talliniemen vesihuollon rakentaminen 40 000 €.
- Kierinniemi-Törmälä-Korpjärvi-Kirkonkylä runkoviemäriin rakentaminen 400 000 €.
- Korpjärven kaava-alueen kunnallistekniikan rakentaminen ja kaavatonttien lohkominen 50 000 €.
- Valokuituverkon rakentaminen runkoviemäriin rakentamisen yhteydessä 400 000 €.
- Kerkonkoski-Kirkonkylä siirtoviemäriä ympäröivien kiinteistöjen talojohtojen rakentaminen 50 000 €.

Kuntasuunnitelmaan 2017-2020 esitettävät kohteet ovat liitteessä nro 4.

Teknisen johtajan ehdotus:

Tekninen lautakunta esittää edellä mainittujen hankkeiden liittämistä kunnan talousarvion investointiosaan.

Päätös:

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			Otteen oikeaksi todistaa
Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	