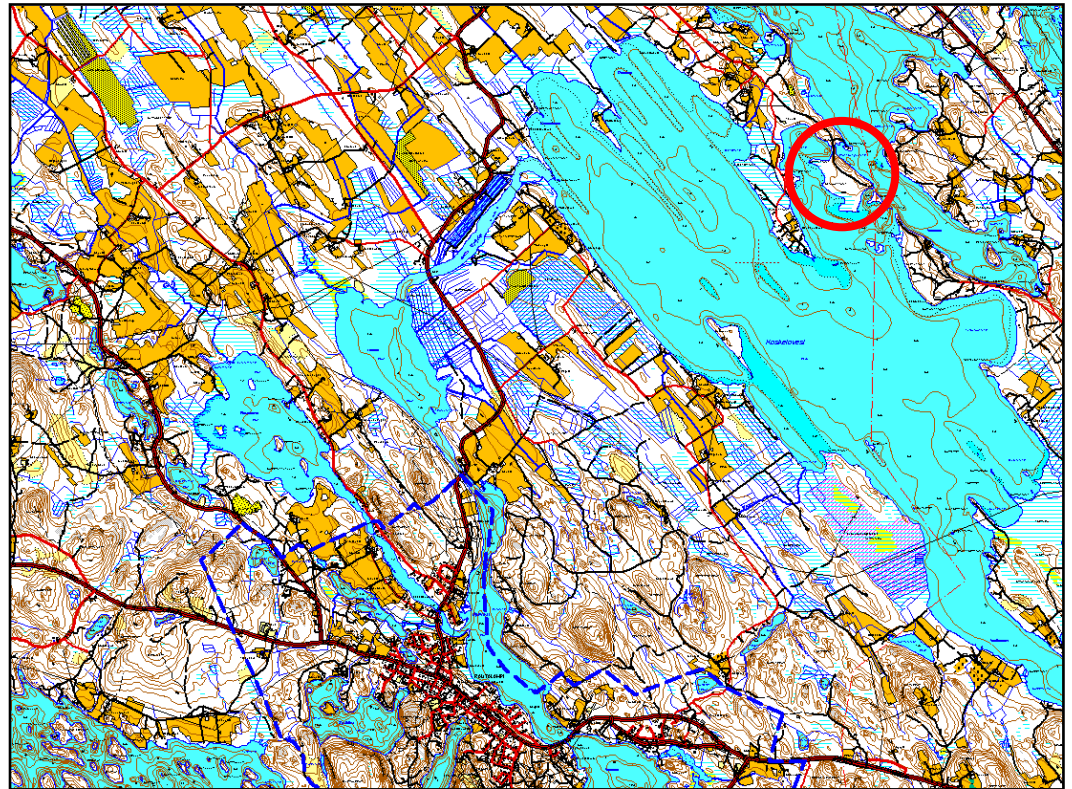


RAUTALAMMIN KUNTA HÄMEENNIEMEN RANTA-ASEMAKAAVN MUUTOS OSALLISTUMIS- JA ARVIOINTISUUNNITELMA

1 HANKEKUVAUS

Ranta-asemakaavan muutokselle on tarkoitus muuttaa Rautalammin kunnanvaltuusto hyväksymää ja Kuopion lääninhallituksen 25.2.1994 vahvistamaa Hämeenniemen ranta-asemakaavaa.

Maanomistaja tavoitteena on siirtää rakennuspaikat siten, että ne eivät sijoituisi alueella olevien kiinteiden muinaisjäännösten alueelle. Ranta-asemakaavan muutoksen sijainti ilmenee oheisesta kuvasta.



Sijaintikartta

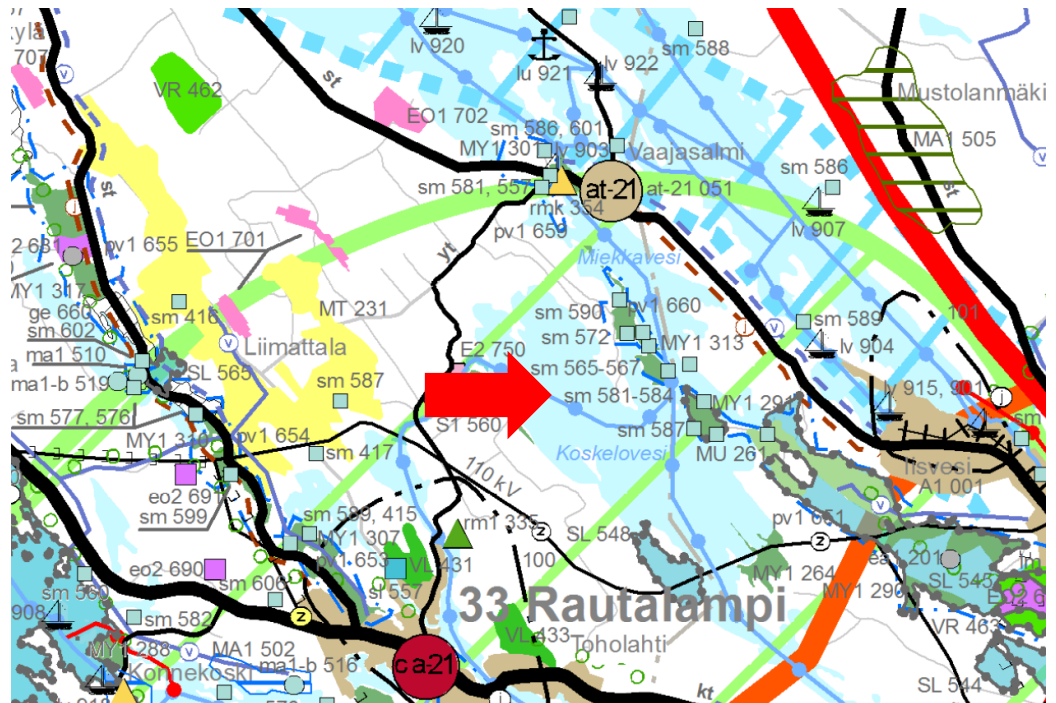
2 SUUNNITTELUTILANNE

Valtakunnalliset alueidenkäyttötavoitteet

Valtioneuvosto on hyväksynyt valtakunnalliset alueidenkäyttötavoitteet 31.11.2008. Tavoitteet astuivat voimaan 1.3.2009(www.ymparisto.fi/vat). Suunnittelussa on huomioitava tavoitteet ja edistettävä niiden toteutumista.

Maakuntakaava

Pohjois-Savon maakuntakaava 2030 on vahvistettu ympäristöministeriössä 7.12.2011. Maakuntakaavassa suunnittelualue on osoitettu virkistys- ja matkailuvyöhykkeeseen kuuluvaksi alueeksi. Kaava-muutosalueelle on myös osoitettu muinaismuistokohteet sekä maa- ja metsätalousvaltainen alue, jolla on ympäristöarvoja. Alue kuuluu myös tärkeään tai vedenhankintaan soveltuvalla pohjavesialueella. Alla ote maakuntakaavasta. Suunnittelualue on osoitettu kartalla punaisella nuolella.



Yleiskaava.

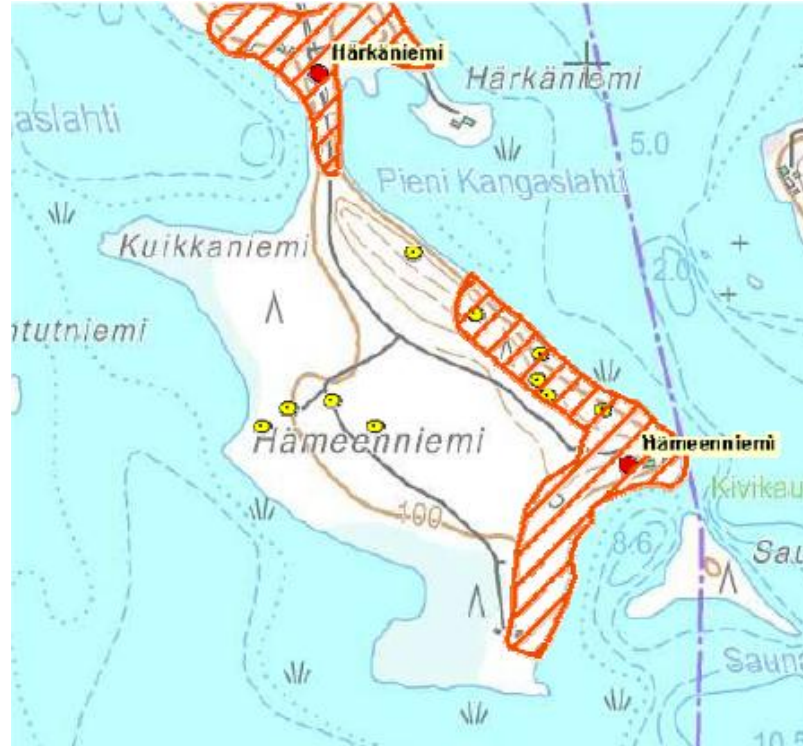
Alueella ei ole yleiskaava.

Asemakaava

Alueella on Kuopion lääninhallituksen 25.2.1994 vahvistamaa Hämeenniemen ranta-asemakaavaa. Ranta-asemakaavassa alueelle on osoitettu yhteensä 12 rakennuspaikkaa.

Muut suunnitelmat

Museovirasto on laatinut alueen inventoinnin vuonna 2004 sekä tehnyt sen jälkeen alueella kaivauksia. Kaava-alueella on Hämeenniemen ja Härkänien kiinteät muinaisjäännösalueet sekä viisi ulkopuolista alakohdetta, joista 4 on tervahautoja yksi irtolöytö, joka on toiseksi läntisin oheisen kuvan keltaisista palloista. Ohessa on kuva muinaisjäännösrekisteristä.



Kuva: Ote Muinaisjäännösrekisteristä.

3 OSALLISET

Kaavahankkeessa osallisia ja sidosryhmiä ovat alustavan tarkastelun perusteella ainakin seuraavat tahot:

- Suunnittelualueen ja sen lähialueen maanomistajat
- Suunnittelualueella ja sen läheisyydessä asuvat ja työskentelevät ihmiset
- Kunnan luottamuselimet
- Kunnan eri hallintokunnat
- Viranomaiset (Pohjois-Savon ELY-keskus, ympäristö ja luonnonvarat vastualue, Pohjois-Savon Liitto, Museovirasto ja Kuopion Kulttuurihistoriallinen Museo.)

4 SUUNNITTELUPROSESSI

Kaava on tarkoitus laatia seuraavasti:

- Kaavan laadinta
- Kunnanhallitus on tehnyt kaavoituspäätöksen
- Viranomaisneuvottelu
- Osallisten kuuleminen ts. valmisteluaineisto asettaminen nähtäville
-tiedottaminen lehdissä ja kirjeitse maanomistajille
-aineisto nähtävillä
- Osallisten kuuleminen ts. kaavaehdotuksen asettaminen virallisesti nähtäville
-tiedottaminen lehdissä ja kirjeitse maanomistajille
-ehdotus nähtävillä
-lausuntopyynnöt viranomaisilta
- Viranomaisneuvottelu (tarvittaessa)
- Kunnanhallituksen käsittely
- Kunnanvaltuuston hyväksyminen (tavoite syksy 2013)

5 VAIKUTUSTEN ARVIOINTI

Kaavaprosessin kussakin vaiheessa seurataan ja arvioidaan kaavasuunnitelman seuraavia ympäristövaikutuksia:

- Valtakunnallisten alueidenkäyttötavoitteiden toteutuminen
- Vaikutusta luonnonympäristöön
- Vaikutusta rakennettuun ympäristöön
- Vaikutusta maisemaan
- Taloudellisia vaikutuksia sekä
- Sosiaalisia vaikutuksia

6 YHTEYSTIEDOT

Rautalammin kunnassa asiaa hoitaa:
Tuure Savolainen,
PL4,77701 RAUTALAMPI,
puh: 017-6980236, 0400-784570,
email: tuure.savolainen@rautalampi.fi

Kaavan laatijana toimii:
FCG Suunnittelu ja tekniikka Oy
Timo Leskinen
PL 1199 (Microkatu 1), 70211 KUOPIO
puh. 040 508 9680
e-mail: timo.leskinen@fcg.fi