

KOKOUSTIEDOT Aika Paikka	Maanantai 8.9.2014 klo 12.00 – 15.15	
	Kunnanvirasto, kunnanhallituksen kokoushuone	
KÄSITELTÄVÄT ASIAT Asia nro		Pöytäkirjan Sivu
229	Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen	306
230	Pöytäkirjan tarkastajat	306
231	Kokouksen työjärjestyksen hyväksyminen	306
232	Rautalammin ja Konneveden kansallispuistoon liittyvä neuvottelukunta ja Master Plan –suunnittelu	307-310
233	Kansallispuiston hoito- ja käyttösuunnitelma ja yhteistyöryhmä	311-313
234	Sote-järjestämislaki ja sote-palveluiden tuottamista koskeva neuvottelu Pohjois-Savossa	314
235	Lukiokoulutuksen haasteet ja tulevaisuus	315-320
236	Katuvalojen saneeraus kirkonkylän taajamassa ja yhteistyö ELY-keskuksen kanssa	321-322
237	Loma-asuntotonttien ostotarjousten käsittely ja yleiseen myyntiin asettaminen	323-324
238	Ennakkotiedote kunnan rakennusten kunnossapitoon liittyvistä kiireellisistä investointitarpeista	325
239	Lasten neuvolatoiminnan vastaanoton siirtäminen Rautalammin terveyskeskuksesta Suonenjoelle terveysaseman osittaisen peruskorjauksen vuoksi	326
240	Laskentamallit pelastustoimen kustannusten jakamiseksi	327
241	Maanmittaustoimitus ja tarkennus vapaaehtoiseen tilusvaihtoon	328
242	Kokkatoiminnan esitykset henkilöstön palkkaamiseen liittyen	329
243	Rautalammin kunnan yhtymäkokousedustaja Sisä-Savon terveydenhuollon kuntayhtymään	330
244	Rautalammin kunnan vastine Itä-Suomen hallinto-oikeuteen tehtyihin valituksiin, jotka koskevat Rautalammin kunnanvaltuuston päätöstä myydä Oikarila RN:o 14:7 tilasta määräala vaihtokaupalla Jukka ja Pekka Varikselle siten, että kunta saa Ristiäho RN:o 21:22 ja Kalliosuo RN:o 21:59 tilat sekä välirahaa 85.000 euroa	331
PUHEENJOHTAJA	Anneli Jalkanen	

KOKOUSTIEDOT	
Aika	Maanantai 8.9.2014 klo 12.00 – 15.15
Paikka	Kunnanvirasto, kunnanhallituksen kokoushuone
KÄSITELTÄVÄT ASIAT	Pöytäkirjan Sivut
Asia nro	
245	Ilmoitusasiat 332
246	Lautakuntien ja vianhaltijoiden pöytäkirjat 333
247	Takauksen antaminen Kiinteistö Oy Rautalammin Hakan lainalle 334
248	Maa-alueen myynti Drom ry:lle 335-336
PUHEENJOHTAJA	Anneli Jalkanen

KOKOUSTIEDOT	Maanantai 8.9.2014 klo 12.00 – 15.15	
Aika		
Paikka	Kunnanvirasto, kunnanhallituksen kokoushuone	
OSALLISTUJAT Päätöksentekijät	<p>Anneli Jalkanen Sari Hintikka-Varis Ari Weide Jarmo Hänninen Kirsi Mannila Kaija Satuli Jarmo Karjalainen Jouko Pispala</p>	<p>puheenjohtaja I varapuheenjohtaja, klo 12.00-14.10 II varapuheenjohtaja jäsen, klo 12.00-15.10 jäsen jäsen varajäsen varajäsen klo 14.10 lukien</p>
Muut osallistujat	<p>Jorma Kukkonen Tiina Louhikallio Timo Satuli Risto Niemelä Tapio Kataja Ossi Maukonen</p>	<p>valtuuston puheenjohtaja valtuuston I varapuheenjohtaja valtuuston II varapuheenjohtaja kunnanjohtaja hallintojohtaja osastosihteeri</p>
	Puheenjohtaja	Sihteeri
	Anneli Jalkanen Ari Weide § 247	Ossi Maukonen
KÄSITELLYT ASIAT	§:t 229 – 248	
PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS Aika ja paikka	Maanantai 8.9.2014 klo 15.25 kunnanvirasto	
Allekirjoitukset	Jarmo Karjalainen	Kirsi Mannila
PÖYTÄKIRJA YLEISESTI NÄHTÄVÄNÄ Aika ja paikka	Maanantai 15.9.2014 klo 9.00 - 12.00 kunnanvirasto	
	Pöytäkirjanpitäjä	Ossi Maukonen

Ennen kokouksen alkua Tom Rantala Meom Oy:sta ja vs. kulttuurisihteeri Jarna Kaplas kertoivat Rautalammin kunnan markkinointisuunnittelusta yms. klo 12.00-12.55.

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kh 229 §

Kunnan hallintosäännön 28 §:n mukaan avattuaan kokouksen puheenjohtajan tulee todeta läsnäolevat sekä kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus. Kuntalain 58 §:n nojalla kunnanhallituksen kokous on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä. Kokous on laillinen, kun se on kutsuttu koolle KunL:n 50 §:n ja hallintosäännön 24-25 §:ien mukaisesti.

Päätös: Puheenjohtaja totesi kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Pöytäkirjan tarkastajat

Kh 230 §

KunL:n 50 §:n nojalla kunnan hallintosäännössä tulee antaa tarkemmat määräykset toimielimen pöytäkirjan tarkastamisesta. Hallintosäännön 36 §:n nojalla pöytäkirja tarkistetaan toimielimen päättämällä tavalla. Pöytäkirjassa tulee olla merkintä tarkastuksesta ja siihen on liitettävä valitusosoitus. Kunnanhallitus on valinnut kaksi henkilöä tarkastamaan pöytäkirjan.

Kunnanjohtajan ehdotus:

Kunnanhallitus päättää valita tämän pöytäkirjan tarkastajiksi Jarmo Karjalaisen ja Kirsi Mannilan.

Päätös: Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti ehdotuksen.

Kokouksen työjärjestyksen hyväksyminen

Kh 231 §

Kunnanjohtajan ehdotus:

Kunnanhallitus päättää, että tässä kokouksessa asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä.

Päätös: Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti ehdotuksen.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			Valtuusto	Otteen oikeaksi todistaa
Lautakunta	Hallitus			

Rautalammin ja Konneveden kansallispuistoon liittyvä neuvottelukunta ja Master Plan -suunnittelu

Kh 232 §

Pohjois-Savon eri viranomaisten ja Rautalammin kunnan välisissä neuvotteluissa tuli keväällä esille kansallispuistoa koskevan lain jälkeinen kehittämissuunnitelma. Etelä-Konneveden kansallispuistoa koskeva laki astui voimaan 1.9.2014.

Pohjois-Savon maakuntakaava 2030, Etelä-Konneveden rantaosayleiskaavan tarkistaminen ja Hankaveden ja Kalajanjärven ympäristön osayleiskaava luovat kaavallisia puitteita ja mahdollisuuksia Pohjois-Savon puolella merkittävään kehittämistyöhön. Kuitenkaan Hankaveden ja Kalajanjärven ympäristön osayleiskaavassa ei ole matkailu- ja palvelualueita suunniteltu ja kaavoitettu siten, että Enonniemen alue olisi kansallispuisto. Tosin Pohjois-Savon maakuntakaava 2030 luo puitteet alueen matkailulliselle kehittämiselle. Jo nyt valmistellaan luontoon, ympäristöön, koulutukseen, tutkimukseen kuin matkailu- ja palveluliiketoimintaan liittyviä toimenpiteitä ja matkailupalvelualueita Rautalammin ja Konneveden kunnissa, yrittäjien keskuudessa ja lähikunnissa Konnevesi-järven ja suurten lähivesistöjen ympärille.

EU-hankekausi 2014-2020

Uusi EU-suunnittelukausi käynnistyi vuoden 2014 alussa ja jatkuu vuoteen 2020 saakka. EU-hankkeita koskeva valmistelutyö kunnassa on käynnistetty kesän 2014 aikana. Kansallispuistoon vedoten myös muut kun Rautalammin ja Konnevedellä toimivat yhteisöt ja yritykset hakevat ideoilleen rahoitusta, vaikka hankkeet eivät toisi mitään uutta visionääristä ja toiminnallista näkökulmaa tai lisäarvoa kansallispuistokuntien yritys- ja elinkeinopoliittiseen kehittämistyöhön.

Hoito- ja käyttösuunnitelma

Metsähallituksen laatima hoito- ja käyttösuunnitelma joudutaan arvioimaan uudelleen aluetaloudellisesta ja yritys- ja kehittämissuunnitelmasta yhdessä kuntien, alueen yrittäjien sekä viranomaisten kanssa. Metsähallitus esitti 2.7.2014, että Etelä-Konneveden kansallispuiston hoito- ja käyttösuunnitelma tulee laatia alueelle. Pohjana käytetään vuonna 2013 laadittua Etelä-Konneveden hoito- ja käyttösuunnitelmaa ja suojelualuekokonaisuutta. Tarkoitus on *päivittää* suunnitelma vastaamaan kansallispuiston tavoitteita. Metsähallituksen esityksen mukaan Master Plan -suunnitteluhankkeen tulisi keskittyä kansallispuiston ulkopuolisten puistoon kytkeytyvien rakenteiden ja palveluiden kehittämiseen.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet				Otteen oikeaksi todistaa
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	

Luontomatkailun Master Plan 2015-2025

Rautalammin ja Konneveden kansallispuiston kehittämiseksi on keväällä 2014 neuvoteltu Pohjois-Savon ELY-keskuksen kanssa Master Plan – suunnitelman laatimisesta alueelle, joka merkitsee kokonaisvaltaista alueen kehittämisenäkemyksen luomista alueesta ja sen aluetaloudellisen merkityksen tiedostamista ja tunnistamista nyt ja tulevaisuudessa sekä sen jälkeen yksityiskohtaisempaan suunnitteluun aina investointeihin saakka. Aikaisempi Rautalammin kunnan hallinnoima kansallispuisto kehittämishanke osti Metsähallitukselta hoito- ja käyttösuunnitelman laatimisen. Nyt Rautalammin kunnan hakema Rautalammin – Konneveden Luontomatkailun Master Plan on saanut EAKR-rahoitusta Pohjois-Savon ELY-keskukselta 18.6.2014 tehdyllä päätöksellä ja Keski-Suomen liiton 3.7.2014 tekemällä päätöksellä. Kustannusarvio on yhteensä 96.000 euroa. Kuntien maksuosuus on näiden päätösten jälkeen nyt 25.000 euroa. Valtion ja EAKR-rahaston osuus on 71.000 euroa.

Neuvottelukunta

Viranomaisneuvotteluissa on tullut esille se, että **kuntien tulisi ottaa johtava rooli** mahdollisen kansallispuistoalueen kehittämistyössä ja muussa matkailuun liittyvässä toiminnassa. Pohjois-Savon eri viranomaiset ovat esittäneet halunsa olla mukana koordinoimassa kansallispuiston kehittämistä rahoittajina ja antamalla asiantuntijuuden käyttöön. Tähän liittyen on ollut esillä perustaa kansallispuiston kehitystyöhön liittyvä **oma neuvottelukunta**, jossa olisivat edustettuina Rautalammin ja Konneveden kunnat ja eri sidosryhmät: Keski-Suomesta ja Pohjois-Savosta, maakuntaliitot, ELY-keskukset, Metsähallitus ja molemmista kunnista yrittäjäjärjestöjen edustaja (Yrittäjät ja MTK) sekä luonnonsuojelujärjestön edustaja. Neuvottelukunnan koko voisi olla 10-12 henkilöä. Toiveina on, että neuvottelukunnan työhön osallistuisivat johtavat päättäjät viranomaisista ja kunnista. Neuvottelukunta voi kuulla asiantuntijoita ja neuvottelukuntaa voidaan tarvittaessa täydentää. Konneveden kunta vastauksena Rautalammin kunnan esitykseen esitti 5.5.2014, että neuvottelukunnassa tulisi olla vain kuntien, viranomaistahojen ja Metsähallituksen edustus.

On selvää, että kansallispuistoalueen ja kuntien maa- ja vesialueita koskeva Master Plan kokonaissuunnittelu tulee tehdä rintarinnan kansallispuiston hoito- ja käyttösuunnitelman laatimisen kanssa eikä toisistaan erillään kansallispuiston sisällä ja ulkona (1500 ha-15.000 ha). Kokonaiskoordinaatiolla voidaan parhaiten ottaa huomioon uutta kansallispuiston hoito- ja käyttösuunnitelmaa laadittaessa kuntien ja yrittäjien erilaiset toivomukset ja vaatimukset. Mikäli jokaisella hankkeella on oma ohjausryhmä, puuttuu

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet				Otteen oikeaksi todistaa
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	

tehdyltä työltä kokonaiskoordinaatio, ja toiseksi mikäli kansallispuistoon liittyviin toiminnallisiin ja investointihankkeisiin aiotaan saada EU-hankerahoitus, vaatii tämä kokonaiskoordinaatiota ja yhteistä näkemystä koko laajasta alueesta ja sen matkailullisista ja yritystoimintaa sekä palveluja koskevista kehitysmahdollisuuksista.

Tavoitteet kansallispuiston kävijämääristä

Kansallispuiston perustamisedellytyksiä ja hoito- ja käyttösuunnitelmaa laadittaessa Metsähallituksen ja Rautalammin kunnan tavoitteet ja odotukset poikkeavat merkittävästi kunnan ja yrittäjien esittämistä tavoitteista kävijämäärän suhteen. Rautalammin kunnan tavoite on ollut saada mahdollisimman paljon kotimaisia ja ulkomaisia kävijöitä Rautalammin ja Konneveden kansallispuistoalueelle. Metsähallituksen tavoite on nostaa alueen matkailukäyttöä palvelevan varustuksen laatua ja määrää siten, että luontoarvot eivät vaarannu ei ole ristiriidassa kävijämäärän suhteen, koska alue on varsin laaja.

Kunnanjohtajan ehdotus:

Rautalammin kunta yhdistää neuvottelukunnan ja Master Plan –suunnitteluprosessin ja kutsuu jäsenet neuvottelukuntaan.

Neuvottelukunta toimii Master Plan –suunnitteluprosessin ohjausryhmänä, joka suunnittelee ja koordinoi kansallispuiston kehittämistä ja suunnittelua 30.4.2015 saakka. Neuvottelukunnan toiminta hanketoimintaan ja sen rahoitukseen liittyen arvioidaan uudelleen vuoden 2015 aikana.

Ryhmän sihteerinä ja suunnittelijana toimii Ulla Anttila ja kunnanhallitus valitsee puheenjohtajaksi Rautalammin kunnan edustajan ja varaedustajan. Rautalammin kunta kutsuu kansallispuiston neuvottelukuntaan seuraavat henkilöt:

1. Rautalammin kunta,
2. Konneveden kunta tekninen johtaja Markus Tiihanoff
3. Pohjois-Savon liitto, EU-hankekoordinaattori Kari Tarkiainen
4. Keski-Suomen liitto, ohjelmapäällikkö Pirjo Peräaho /varalla Reima Väливаara
5. Pohjois-Savon ELY, rakennerahastoasiantuntija Jaana Tuhkalainen
6. Keski-Suomen ELY, Maaseutu- ja energiayksikön päällikkö Ulla Mehto-Hämäläinen
7. Rautalammin yrittäjät, yrittäjä Matti Varis
8. Konneveden yrittäjät, Hannu Korhonen
9. Metsähallitus, erikoissuunnittelija Raimo Itkonen
10. MTK, maanviljelijä Timo Lindsberg
11. Sisä-Savon luonnonsuojelun ystävät, Risto Palokangas

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet				Otteen oikeaksi todistaa
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti ehdotuksen ja valitsi neuvottelukunnan edustajaksi ja puheenjohtajaksi Risto Niemelän ja varaedustajaksi Anneli Jalkasen.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet				Otteen oikeaksi todistaa
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	

Kansallispuiston hoito- ja käyttösuunnitelma ja yhteistyöryhmä

Kh 233 §

Etelä-Konneveden kansallispuistoa koskeva laki tuli voimaan 1.9.2014. Metsähallitus kertoo, että hoito- ja käyttösuunnitelman yhteistyöryhmän tarkoituksena on käydä keskustelua eri tahojen kanssa hks:n tavoitteista ja ratkaisuksista ja kerätä eri osapuolien näkemyksiä. Metsähallituksen mukaan se ei ole luonteeltaan edunvalvonnallinen elin, jossa tehtäisiin päätöksiä osallistujien painoluvun mukaan, vaan se on tarkoitus pitää melko tiiviinä ja keskustelevana.

Metsähallituksen hoito- ja käyttösuunnitelma

Metsähallitus haluaa suunnittelussa käyttää monia palautteen keräämis- ja osallistamistapoja. Hoito- ja käyttösuunnitelma on strateginen suunnitelma, jossa ei tehdä päätöksiä asioiden yksityiskohtaisesta järjestämisestä. Hoito- ja käyttösuunnitelmahan on viime kädessä Metsähallituksen oman toiminnan suunnitelma, jossa pyritään laajaan osallistamiseen eri keinoja käyttäen, jotta suunnitelmassa pystyttäisiin punnitsemaan ratkaisuihin vaikuttavat seikat ja siitä saataisiin laadukas ja yleisesti hyväksytty. Päätökset tekee ja niistä vastaa lopulta Metsähallitus, joka on vastuussa kansallispuiston tavoitteiden saavuttamisesta.

Rautalammin kunnalle, yrittäjille ja Konneveden yrittäjille on lähetetty kutsu nimetä edustaja yhteistyöryhmään. Metsähallituksen mukaan yrittäjiä tullaan osallistamaan ja kuulemaan monella muullakin tavalla kuin ytyryhmässä, mm. järjestämällä keskustelutilaisuuksia ja esittelemällä suunnitelmaa. Jatkuva palautteenantokin on mahdollista, ja tarvittaessa käydään kahdenvälisiä keskusteluja. *Varsinaisen operatiivisen toiminnan osalta Metsähallitus pyrkii suoraan kahdenväliseen yhteistyöhön mm. yhteistyösopimusten kautta, joihin sisältyy jatkuva vuoropuhelu ja palautteenanto puolin ja toisin.*

Naapurimaanomistajia ei ole tulossa yhteistyöryhmään.

Yksittäistä maanomistajaa koskevat mahdolliset kulkemis- ym. asiat käydään Metsähallituksen puolesta läpi kahdenvälisesti ko. maanomistajan kanssa. Tieasioista sovitaan tiekuntien kanssa. Nämä ovat luonteeltaan teknisiä käytännön asioita, joita ei ole tarpeen käsitellä yksittäisten maanomistajien kanssa yhteistyöryhmässä. Yhteistyöryhmässä yleisellä tasolla pohditaan puiston tarkoituksenmukaisen hoidon, esittelyn ja opastuksen asioita.

Etelä-Konneveden aiemman suojelukokonaisuuden hoito- ja käyttösuunnitelman sekä kansallispuiston perustamisedellytysten selvityksen yhteydessä on laajasti osallistettu eri tahoja ja nämä näkemykset ja lausunnot

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet				Otteen oikeaksi todistaa
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	

ovat Metsähallituksen mukaan käytettävissä hoito- ja käyttösuunnitelmaa laadittaessa. Suunnitelmasta tullaan myös järjestämään yleisötilaisuuksia ja pyytämään lausunnot eri intressitahoilta. Metsähallituksen pyytämään kansallispuiston hoito- ja käyttösuunnitelman laatimista varten nimettävään yhteistyöryhmään on eri sidosryhmistä nimetty seuraavia henkilöitä:

1. Keski-Suomen ELY-keskus, Johanna Viljanen
2. Pohjois-Savon ELY-keskus, Anne Grönlund
3. Konneveden kunta, Markus Tiihanoff
4. Keski-Suomen Liitto, Reima Välivaara
5. Pohjois-Savon liitto, Paula Qvick
6. Riistakeskus Keski-Suomi / Pohjois-Savo, Teemu Lamberg/Jouni Tanskanen
7. Suomen luonnonsuojeluliitto Keski-Suomi / Pohjois-Savo / Sisä-Savon luonnonystävät ry, Jorma Knuutinen
8. Jyväskylän yliopisto, Konneveden tutkimusasema, Janne Koskinen
9. Master Plan –hanke, Ulla Anttila
10. Rautalammin Yrittäjät Sami Räsänen

Rautalammin kunta ja Konneveden yrittäjät eivät ole nimenneet edustajia yhteistyöryhmään.

Kunnanjohtajan ehdotus:

Kansallispuistoa koskeva laki edellyttää hoito- ja käyttösuunnitelma laatimista. Kansallispuiston perustamisedellytysten yhteydessä laadittu hoito- ja käyttösuunnitelma on tehty Rautalammin Enonniemellä ja Konneveden saaristossa luonto- ja ympäristölähtökohdista. Kansallispuistolaki mahdollistaa sen, että hoito- ja käyttösuunnitelman yhteydessä tutkimus-, koulutus- ja matkailuasiat (luontomatkat) voidaan soveltuvin osin ottaa huomioon kansallispuiston hoito- ja käyttösuunnitelmaa laadittaessa.

Kansallispuistohanketta käynnistettäessä kunnan kokonaisvaltainen kehittäminen, kehittämisedellytysten parantaminen, uusimuotoisen matkailuelinkeinotoimialan luominen yhdessä työpaikkojen kanssa olivat niitä tavoitteita, jotka kunta asetti. Kunnan odotukset ja tavoitteet kansallispuiston hoito- ja käyttösuunnitelmaan perustuivat ja perustuvat edellä oleviin lähtökohtiin. Rautalammin kunta ja Rautalammin yrittäjät ovat antaneet lausuntonsa hoito- ja käyttösuunnitelmasta sekä kansallispuiston perustamisedellytyksistä, jotka tulee ottaa huomioon kansallispuiston hoito- ja käyttösuunnitelmaa laadittaessa.

Rautalammin kunta nimeää kansallispuiston hoito- ja käyttösuunnitelmaa laativaan yhteistyöryhmään jäsenen ja varajäsenen.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet				Otteen oikeaksi todistaa
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti ehdotuksen ja valitsi yhteistyöryhmän jäseneksi Risto Niemelän ja varajäseneksi Anneli Jalkasen.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet				Otteen oikeaksi todistaa
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	

Sote-järjestämislaki ja sote-palveluiden tuottamista koskeva neuvottelu Pohjois-Savossa

Kh 234 §

Liite 1

Pohjois-Savon liiton järjestää ”Elinvoimaa ja vetovoimaa” seminaarin 19.9. 2014 klo 12.00 Kuopion Tahkolla Sokoshotelli Tahkossa. Samalle päivälle Pohjois-Savon liitto ja Pohjois-Savon sairaanhoitopiiri kutsuvat jokaisesta kunnasta enintään neljä (4) edustajaa neuvotteluun perjantaina 19.9.2014 Nilsissä, Sokos hotel Tahkoon, kokoustila Yläsali klo 15.30 -17.30 sote-palveluiden tuottamisesta, *liite 1*.

Kirjelmässä todetaan, että ”Lakiehdotuksessa sosiaali- ja terveystalouden järjestämisestä korostetaan kuntien ja kuntayhtymien vastuuta palveluiden tuottamisessa. Tuottamisvastuualueiden muodostaminen tulee myös aloittaa kuntalähtöisesti. Myöhemmin viisi sote-aluetta, järjestämisvastuussa olevat, päättävät tuottamisvastuussa olevat kunnat ja kuntayhtymät. Pohjois-Savon liiton ja Pohjois-Savon sairaanhoitopiirin hallituksissa on käyty yhteinen evästyskeskustelu, jonka perusteella esitämme oheisen kutsun valmisteluprosessin käynnistämiseksi. Lakiehdotuksen aikataulu on kireä sekä palveluiden tuottamista ja järjestämistä koskevat menettelyt edellyttävät lakiehdotuksen yhteistä tuntemista ja etenemisestä sopimista.” Ilmoittautuminen tilaisuuteen ja erikseen maininta myös ruokailuun osallistumisesta keskiviikkoon 10.9. mennessä tuija.raatikainen@pohjois-savo.fi tai puh. 0447142644.

Kunnanjohtajan ehdotus:

Kuntalaki, sote-järjestämislaki ja lukion sekä II asteen koulutusta koskeva lakiesitysvalmistelu lakiluonnoksineen ja ennakkotietoineen, joissa kunnille perustuslaissa taattu itsehallinto ja autonomia murretaan, johtavat Suomen perustuslain näkökulmasta valtion ja kuntien välisen suhteen uudelle perustalle. Lakiluonnokset ja ennakkotiedot niistä evät takaa perustuslain edellyttämällä tavalla peruspalveluiden (terveys-, sairaanhoito- ja koulutuspalveluja) saatavuutta kansalaisille maan eri osissa, koska esim. sote-alueet (järjestämisvastuu) vievät kunnilta mahdollisuuden päättää näistä palveluista (yliopistollinen sairaanhoito, erikoissairaanhoito, perusterveydenhoito, sosiaalitoimi, omaishoito, palveluasuminen, vanhustenhoito jne.), mutta jättävät kunnille sellaisen rahoitusvastuun em. palveluista, joita vielä sote-alue voi säännöstellä. Ilmeisesti lakiluonnoksia ei haluta käsitellä perustuslain säätämisyjärjestyksessä. Aikataulun kireys viittaa siihen.

Kunnanhallitus nimeää neljä henkilöä ja (varahenkilön) osallistumaan Rautalammin kunnan edustajina sote-järjestämislaki ja palveluiden Pohjois-Savoa koskeviin tuottamisneuvotteluihin 19.9.2014.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti ehdotuksen ja valitsi molempiin neuvotteluihin seuraavat henkilöt: Ari Weide, Jorma Kukkonen, Risto Niemelä ja Anneli Jalkanen.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet				Otteen oikeaksi todistaa
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	

Lukiokoulutuksen haasteet ja tulevaisuus

Kh 192 §
Liite 39

Erinäisten vaiheiden jälkeen, jotka liittyivät lukioiden peruskorjaushankkeiden toteuttamisjärjestykseen, käynnistettiin Rautalammin ratsastuslukion peruskorjaushanke kunnan omalla rahoituksella vuonna 2014. Hanke valmistuu syyslukukauden alkuun syksyllä 2014. Hankkeen hankintarvoksi kunnanvaltuusto hyväksyi 4 145 857€ (alv. 0%). Hankkeelle oli haettu aiemmin valtionosuutta 1 406 650€ (alv. 0%). Opetusministeriö esitti 19.12.2013 tekemässään päätöksessä (OKM/26/511/2013) että hankkeelle myönnetään vuonna 2016 jälkirahoitteisena perustamishankerahoitusta 900 000€. Opetusministeriön avustuspäästöaso yli 20 % tyydytti kuntaa. Rautalammin ratsastuslukiossa opiskelee eri puolilta Suomea noin 100 oppilasta. Peruskorjattu lukio opettajineen ja asumismahdollisuuksineen luo hyvät puitteet opetuksen järjestämiselle ja laadulle.

Perustamishankerahoitus

Opetus- ja kulttuuriministeriö on antanut sen jälkeen 23.6.2014, Dnro OKM 13/ 511/2014 päätösohjeen yleissivistävän koulutuksen lisätalousarvion määrärahaista myönnettävistä valtionavustuksista. Määräraha 9,6 miljoonaa euroa on tarkoitettu valtionavustuksen myöntämiseen yleissivistävän koulutuksen perustamishankkeiden rahoitussuunnitelmaan OKM 26/ 511/2013 vuosille 2015-2017 vahvistetulle 14 hankkeelle, sikäli kun ne ovat tukikelpoisia ja täyttävät muut viranomaiskäsittelyn ehdot. Ministeriö toteaa, että mikäli kaikille 14 hankkeelle voidaan myöntää avustusta, muodostuu avustusprosentiksi ainoastaan noin 15 %.

Näiden hankkeiden tulee sisältyä OKM 26/511/2013 päätökseen 2015-2017, niiden tulee olla opetus- ja kulttuuritoimen rahoituslain (1705/2009) tarkoittamia perustamishankkeita ja valmistua 31.5.2016 mennessä. Rautalammin kunta ja lukio on näiden perustamishankkeiden joukossa ja kunta on saanut ministeriön päätösohjeen tiedoksi. Kuitenkin jos ministeriön päätösohje toteutuu ohjeen mukaisena, merkitsee sitä, että Rautalammin kunnan osalta lukion peruskorjauksen avustusprosentti laskee huomattavasti 900.000 eurosta. Tätä ratkaisua kunnan on vaikea hyväksyä kaikkien koettujen vaiheiden jälkeen.

Lukiokoulutus Pohjois-Savossa

2000-luvun aikana Pohjois-Savon liiton aloitteesta on tehty kaksi maakunnan laajaa lukioverkko selvitystä. Edellisen hallituksen 25.3.2014 rakennepoliittiseen ohjelmaan liittyen keväällä 2014 ministeriössä ja julkisuudessa on esitetty ratkaisuja, jossa lukiokoulutuksen järjestäjällä pitäisi olla järjestämisvastuun alla vähintään 500 oppilasta ja lukiokoulutus tehtäisiin luvanvaraiseksi. Lisäksi hallitus on suunnitellut lukiokoulutuksen valtionosuus-

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet				Otteen oikeaksi todistaa
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	

rahoituksen muokkaamista siten, että lukioverkkoa voitaisiin harventaa. Näin palattaisiin ajassa 40-50 vuotta taaksepäin. Kunnilta ei ole pyydetty lausuntoja. Nyt on jo selvää, että kunnat ja kaupungit eivät voi hyväksyä esittelyjä rakennepoliittisia ratkaisuja lukioverkon supistamisen osalta. Kuopion kaupunki on kuitenkin käynnistänyt hallituksen rakenneohjelma-paperin pohjalta lukion verkostohankkeen suunnittelun 3.6.2014. Pohjois-Savon kuntajohtajakokouksessa 11.6.2014 on esitelty toisen asteen koulutuksen – lukio ja ammatillinen – suurremonttia, joka kuitenkin lukion osalta useiden kuntien edustajien osalta kyseenalaistettiin. Sakky lopettaa syksyllä ammattikoulutuksen Sisä-Savosta ja esittää kumppanuus- ja yhteistyösopimusten laatimista kuntien ja yrittäjien kanssa. Tämä luo mahdollisuuksia myös Rautalammin ratsastuslukion ja Sakky sekä muiden koulutusyhteisöjen yhteistyölle. Pohjois-Savon liitto kutsuu kuntien edustajia keskustelemaan OKM:n lukiokoulutuksen ylläpitojärjestelmän rakenneta-voitteista ja lukiokoulutuksen tulevaisuudesta. Valmisteluryhmän ensimmäinen kokous on sovittu pidettäväksi jo 6.8.2014. Seminaari on torstaina 21.8.2014 klo 12.30 – 16.00 ja paikka hotelli Scandic, Satamakatu 1, Kuopio.

Kuntien otettava itse johtajuus lukioverkon säilyttämisessä ja sen kehittämisessä

Rautalammin kunnan ja muiden pienten kuntien on otettava johtajuus alle 20.000 asukkaan kuntien ja kaupunkien erityislukioiden kehittämisessä ja näin turvattava omassa kunnassa kuntalaisille lukiokoulutus sekä laajemmin ylipäätään suomalaisella maaseudulla ja haja-asutusalueilla.

Kunnanjohtajan esitys:

Kunnanhallitus tarkentaa lyhemmän ja pidemmän aikavälin tavoitteita lukiokoulutuksen osalta ja päättää siitä, että

- a) kunta ei osallistu Kuopion kaupunkiin liittyvien tai liitokseen aikovien kuntien ja kaupunkien lukioverkkoselvityshankkeeseen. Juankosken kaupunki, joka taloudellisista syistä on käynnistänyt pohjoissavolainen lukioverkon järjestämistä koskevan hankkeen, pyrkii säilyttämään näin kuntaliitoksen tapahduttua oman lukionsa. Kuitenkin Pohjois-Savossa aiemmin Karttulan kunta, joka liittyi Kuopion kaupunkiin, ei kuntaliitossopimuksestaan huolimatta ole kuntaliitoksessa säilyttänyt omaa lukiota,
- b) Rautalammin kunnan on ryhdyttävä kehittämään omaa ratsastuslukiota edelleen ja suunnattava sen opetustoimintaa uudelleen siten, että ratsastuksen lisäksi (yrittäjäyys, ilmaisu, näytelmä, pedagogiikka, erilaiset ko-keilut) siten, että oppilasmäärä voidaan pitää vähintään 100 oppilana vuosittain,
- c) lukiotarjonta suunnataan Pohjoismaihin ja muihin maihin,

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet				Otteen oikeaksi todistaa
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	

- d) kunta ottaa johtavan vastuun alle 20.000 asukkaan kuntien ja kaupunkien erityislukioiden kehittämisessä, jonka tarkoituksena tulee olla perustuslaissa määritellyn lukiokoulutuksen turvaaminen maan eri osissa, maaseudulla ja haja-asutusalueilla.

Päätös:

Keskustelun kuluessa Kaija Satuli ehdotti, että asia jätetään pöydälle. Jarmo Hänninen kannatti Satulin tekemään ehdotusta. Tämän jälkeen puheenjohtaja tiedusteli, että voidaanko asia yksimielisesti jättää pöydälle. Kunnanhallitus päätti yksimielisesti jättää asian pöydälle.

Kh 235 §
Liite 2

Lukioseminaarissa 21.8.2014 kävi selväksi, että OKM on suunnittelemassa suuria muutoksia lukioiden toimintaedellytyksiin. Valmisteilla olevan lain mukaan rahoitusjärjestelmä uusitaan (vaikuttavuusrahoitus, suoritusrahoitus, perusrahoitus). Tarkoituksena on, että oppilaskohtaisen normitetun rahoituksen pitäisi riittää lukion ylläpitoon. Lukion ylläpitäjältä lakiesityksessä, jota ei ole annettu edellytetään vahvaa taloutta ja riittävää opiskelijajä väestöpohjaa.

Nykyiset lukiokoulutuksen luvat perutaan ja uudet luvat haetaan 2015. Luvat myönnetään OKM:n määrittämien kriteerien pohjalta. Nämä tavoitteet johtavat toteutuessaan väistämättä lukioverkon oleelliseen harvenemiseen ja saavutettavuuden heikkenemiseen. Pohjois-Savon liitto järjestää 14.10.2014 seminaarin, missä käsitellään lukion ja II asteen ammatillisen koulutuksen muutoksia (lukiot, ammatillinen koulutus, yleissivistävä koulutus), *liite 2*. Pohjois-Savon liitto kuntien toivomuksen mukaisesti pyytää vastauksia edellä olevaan asiaan liittyen 29.9.2014 mennessä seuraavista asioista:

1. Hakeeko ko. kunta lukion ylläpitölupaa vuodesta 2017 eteenpäin? Hakeeko yksin vai yhdessä joidenkin muiden kuntien kanssa? Minkä?
2. Kiinnostaako kuntaa ammatillisen koulutuksen kuntayhtymä lukion ylläpitäjänä?
3. Tulisiko Pohjois-Savossa tarkastella tulevaa lukioverkkoa kokonaisuutena saavutettavuuden varmistamiseksi?
4. Mitä viestejä kunnilta OKM:lle seminaarissa 14.10.2014?
5. Haluatteko, että Pohjois-Savon liitto selvittää lukioverkon vaihtoehtojen saavutettavuutta ja tarjoaa foorumin lukioverkkokeskustelulle?

Vastauksia hyödynnetään jo 2.10.2014 pidettävässä kokouksessa, jossa käsitellään lukio ja II asteen koulutusasiaa. Suomen Kuntaliitto on lähestynyt 3.9.2014 rehtoreita ja sivistysjohtajia toisen asteen koulutuksen sekä

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			Otteen oikeaksi todistaa
Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	

vapaan sivistystyön rakenteita koskevalla kyselyllä. Kuntaliiton mukaan opetus- ja kulttuuriministeriön hankkeen tavoitteena on tiivistää eli supistaa lukiokoulutuksen ja ammatillisen perus- ja lisäkoulutuksen järjestäjäverkkoa sekä vapaan sivistystyön ylläpitäjäverkkoa. Uudet järjestämis- ja ylläpitämisluvat tulevat suunnitelmien mukaan voimaan vuoden 2017 alusta alkaen. Kuntaliiton ilmoituksen mukaan kyselyn tarkoitus on vapaamuotoisella tiedustelulla kerätä tietoa meneillään olevista suunnitelmista sekä tulevista muutossuunnitelmista lukiokoulutuksen/amatillisen koulutuksen järjestämismalliksi tai vapaan sivistystyön ylläpitäjämalliksi. Kyselyllä halutaan koota rakenteellisiin muutoksiin liittyviä suunnitelmia, jotka voivat liittyä esimerkiksi organisaatioiden fuusioitumiseen, yhtiöittämiseen tai toiminnan siirtämiseen kunnan omaksi toiminnaksi. Kuntaliitto kysyy:

1. Mikä on organisaationne tilanne tällä hetkellä (vuonna 2014) lukiokoulutuksessa / ammatillisessa koulutuksessa / vapaassa sivistystyössä? Millaisia suunnitelmia teillä on meneillään liittyen rakenteelliseen uudistamiseen ja kenen kanssa?
2. Miten kansallinen rakenteellinen uudistaminen tulisi mielestänne toteuttaa? Mitä tekijöitä siinä tulisi painottaa lukiokoulutuksessa / ammatillisessa koulutuksessa / vapaassa sivistystyössä?
3. Millaisia evästyksiä teillä on antaa Kuntaliitolle? Mitä asioita liiton tulisi lukiokoulutuksen / ammatillisen koulutuksen / vapaan sivistystyön rakenteellisen uudistamisen edunvalvonnassa painottaa?
4. Muuta kommentoitavaa / lisättävää?

Kunnanjohtajan ehdotus:

Vastauksina Pohjois-Savon liiton ja Suomen Kuntaliiton lukio ja II asteen koulutusta ja vapaata sivistystyötä koskeviin kysymyksiin kunta lausuntoon toteaa, että

1. Rautalammin kunnassa on Suomen vanhin ratsastuslukio. Ratsastuslukio on perustettu Rautalammin yhteiskoulun perustalle. Lukio on peruskorjattu ajanmukaiseksi oppilaitokseksi vuonna 2014. Oppilasmäärä on vaihdellut 100 oppilaan molemmin puolin. Onnistuneesti lukio on ollut usealle nuorten keskuudessa haluttu vaihtoehto, joka on merkinnyt sitä, että maan eri osista, jopa ulkomailta on tullut oppilaita ratsastuslukioon. Noin 50 % oppilaista tulee Rautalamille eripuolilta Suomea.

Rautalammin kunnan kehittää edelleen ja tulevaisuudessa omaa ratsastuslukiota ja opetusta suunnaten siten, että ratsastuksen lisäksi opetussuunnitelmaan voivat sisältyä yrittäjäyys-, ilmaisu-, näytelmä-, pedagogiikkaosiot, erilaiset muut kokeilut, joihin mm. Suomen Kuntaliiton

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet				Otteen oikeaksi todistaa
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	

kuntalakiluonnoksessa annetussa lausunnossa viitataan. Tavoite on, että oppilasmäärää voidaan kasvattaa yli 140 oppilaan. Rautalammin kunta ottaa johtavan vastuun alle 20.000 asukkaan kuntien ja kaupunkien erityislukioiden kehittämisessä, jonka tarkoituksena tulee olla perustulaisissa määritellyn lukiokoulutuksen turvaaminen maan eri osissa (maaseudulla ja haja-asutusalueilla). Lukiokoulutustarjontaa suunnataan Pohjoismaihin ja muihin maihin.

2. Edellä olevilla perusteilla Rautalammin kunta tulee hakemaan ylläpitolupaa vuonna 2015 ratsastuslukiolleen vuodesta 2017 eteenpäin.
3. Rautalampi on valmis yhteistyöhön esim. Pohjois-Savon koulutuskuntayhtymän kanssa, koska Sisä-Savosta on lopetettu II asteen ammatillinen koulutus syksyllä 2014. Mutta kunta haluaa itse toimia lukiokoulutuksen ylläpitäjänä. Lisäksi kuntaa kiinnostaa myös Pohjois-Savossa ja muissa maakunnissa olevien oppilaitosten ja yliopistojen sekä oman ratsastuslukion välinen yhteistyö- ja vuorovaikutus yhteistyösopimukseen.
4. Esillä ollut vuoden 2014 maakunnallinen lukioverkon tarkastelu ja aikaisemmat lukioverkon harventamissuunnitelmat eivät Rautalammin kunnan käsityksen mukaan takaa perustuslain mukaista kansalaisetn lukiokoulutuksen saatavuutta Pohjois-Savossa, rautalampilaisille eikä lähiympäristössä ja –alueella asuville lukioikäisille nuorille. Ja yhteisessä maakunnallisessa tarkastelussa ei voida myöskään sen enempää kuin nykyisinkään varmistaa ja huomioida Rautalammin ratsastuslukion merkittävyyttä lukioon aikoville koko maan lukioikäisten näkökulmasta.
5. Rautalammin kunta katsoo, että lukio ja II asteen koulutusverkon sekä vapaa sivistystyön hallitusohjelmaan kirjattu rakennemuutos ja sen pohjalta ministeriössä suunniteltu rajua koulutusverkon fyysinen ja taloudellinen karsintasuunnitelma ikäluokkien pienentymisen johdosta aiheuttaa kansalaisille koulutukseen ja opetukseen liittyvää sosiaalista ja taloudellista eriarvoisuutta perustuslain vastaisesti. Sodan jälkeisen ajan yhteiskunnallinen ja koulutuspoliittinen kehitys sekä siihen perustuva kansainvälinen henkinen ja talouden kilpailukyky perustuvat keskeisesti suomalaiseen perus- ja lukiokoulutukseen sekä siihen mahdollisuuteen, että koulutusmahdollisuudet ovat tarjottu eri puolille maata ihmisen yhteiskunnallisesta asemasta huolimatta. Perus-, lukio- ja ammatillinen koulutus sekä vapaa sivistystyö (kansanopistot ym.) luovat pohjan sivistykselle ja antavat valmiudet ja ammattiosaamiselle

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet				Otteen oikeaksi todistaa
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	

sekä yliopistokoulutukselle ja -tutkimukselle. Yritys- ja elinkeinoelämän kilpailukyky perustuu kansakunnan korkealle koulutustasolle ja vahvalle perustutkimukselle.

6. Rautalammin kunta katsoo, että kahden maakunnallisen lukioselvityksen jälkeen ei ole 2000-luvulla enää uudelleen lukioverkkoa. Nimittäin kunnat ja taustayhteisöt edustuksellisten toimielimien päätösten perusteella kykenevät itse päättämään siitä missä vaiheessa kunnan ja kuntalaisten näkökulmasta kyläkoulu tai lukio tai II asteen ammatillinen koulutus on tarpeen tai perusteltua lopettaa tai integroida toiseen lukioon tai muuhun oppilaitokseen
7. Rautalammin kunta katsoo, että kuntien perus- ja lukikoulutuksen investoinneille tulisi taata tulevassa lainsäädännössä investointiavustukset peruskorjausta ja uusinvestointeja varten.
8. Lisäksi tässä tilanteessa Pohjois-Savon liiton tulisi vaikuttaa valmis-teilla olevan lainsäädännön sisältöön siten, että lukioverkkoa eikä II asteen koulutusverkkoa sekä vapaata sivistystyötä edistävää koulutusta ei karsita ja leikata siinä laajuudessa kuin mitä opetus- ja kulttuuriministeriössä on suunniteltu.

Kunnanhallitus tarkistaa strategisista tavoitteista koulutuksen ja Rautalammin kunnan ratsastuslukio-opetuksen, toiminnan ja II asteen ammatillisen koulutuksen osalta.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti ehdotuksen. Pohjois-Savon liiton 14.10.2014 järjestämään seminaariin valittiin Jorma Kukkonen, Eeva Ruotsalainen, Anu Hotti ja Risto Niemelä.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet				Otteen oikeaksi todistaa
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	

Katuvalojen saneeraus kirkonkylän taajamassa ja yhteistyö ELY-keskuksen kanssa

Tltk 37 §

Kunnan taajaman katuvalaistus sekä ELY-keskuksen ylläpitämä kantatien 69:n katuvalaistus on ollut kytketty toisiinsa useilla yhteisillä katuvalokeskuksilla. ELY-keskus poistaa kustannuksellaan jatkossa yhteiset keskuksset ja korvaa ne erillisillä keskuksilla.

Saneeraukseen kuuluu myös kantatien katuvalaistuksen saneeraus siten, että vanhan katuvalot korvataan uusilla puupylväillä ja valaisinvarsilla. Kaapelointi suoritettaisiin ilmakaapelilla.

ELY-keskuksen kanssa on neuvoteltu kantatien katuvalaistuksen vaihtoehtoisista toteuttamistavoista ja ELY-keskus antaa kunnalle mahdollisuuden vaikuttaa toteutettavaan katuvalaistukseen pylväiden ja kaapeloinnin osalta. Muutoksesta aiheutuva alustava arvioitu kunnalle tuleva kustannus on n. 35.000-40.000 euroa.

Lisäksi ELY-keskus esittää, että maantielle 543 voitaisiin toteuttaa tievalaistus kantatie 69:n ja Korholantien risteuksen välille n. 600 m:n matkalle siten, että kunta rahoittaa rakentamisen ja linja jää valtion ylläpidettäväksi. Rakentamiskustannus on n. 21.000 euroa.

Teknisen johtajan ehdotus:

Tekninen lautakunta esittää kunnanhallitukselle, että kunta osallistuisi kirkonkylän taajaman osalta (n. 4,0 km) kantatie 69:n katuvalaistuksen uusimiseen siten, että edellä kuvatun puupylväiden ja ilmakaapeloinnin sijasta kunta omalla rahoituksellaan vastaisi niistä kustannuksista, jotka syntyvät pylväiden muuttamisesta metallipylväisiin ja maakaapelointiin. Lisäksi kunta hyväksyisi ELY-keskuksen tarjouksen kantatie 69:n ja Korholantien välisen katuvalaistuksen rakentamisesta. Mikäli kunnanhallitus katsoo, että katuvalosaneerauksessa voitaisiin tehdä ELY-keskuksen esittämällä tavalla yhteistyötä, tekninen lautakunta pyytää kunnanhallitukselta 60.000 euron lisämäärärahaa edellä mainittuihin katuvalotöihin.

Päätös: Hyväksyttiin yksimielisesti.

Kh 236 §

Kunnanjohtajan ehdotus:

Kunta teknisen lautakunnan esityksen mukaisesti osallistuu keskustaaajan katuvalaistuksen uusimiseen pylväiden osalta siten, että kunta sitoutuu

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			Valtuusto	Otteen oikeaksi todistaa
Lautakunta	Hallitus			

rahoittamaan sen, että katuvalopylväät muutetaan kunnan esittämiksi metallipylväiksi ja taajama-alue toteutetaan maakaapeloinnilla. Kunnalle tuleva lisäkustannus tästä on 35.000-40.000 €.

Kunta on mukana kantatie 69 ja Korholantien risteuksen (paikallistie n:o 543) välisen valaistuksen rakentamisessa. Kunnalle tulevat rakentamiskustannukset katuvalaistuksen osalta ovat noin 21.000 €

Kunnanhallitus edellyttää, että ennen sopimuksen tekemistä ELY-keskuksen kanssa, kunnanhallitukselle toimitetaan ELY-keskuksen suunnitelmat ja kokonaiskustannusarviot molemmista valaistushankkeista ja maakaapeloinneista.

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että Rautalammin keskustaajama-alueen katuvalaistukseen ja maakaapelointiin yhteistyössä Pohjois-Savon ELY-keskuksen kanssa kustannusten jakamiseksi valtion ja kunnan välillä varataan 60.000 euron määräraha kunnan vuoden 2014 talousarvion investointiosasta. Lisämääräraha on käytettävä 31.12.2014 mennessä, ja se koskettaa katuvalaistusta kantatie 69 keskustaajamassa (4 km) ja paikallistiellä n:o 543 (0,65 km) olevaa katuvalaistusta ja niiden maakaapelointia. Rautalammin kunta esittää samalla, että ELY-keskus toteuttaa kevyen liikenteen väylän rakentamisen mainitulle 650 metrin tieosuudelle (paikallistie n:o 543).

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti ehdotuksen.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet				Otteen oikeaksi todistaa
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	

Loma-asuntotonttien ostotarjousten käsittely ja yleiseen myyntiin asettaminen

Tltk 39 §
Liite 2

Teknisen lautakunnan metsäjaos on kokouksessaan 12.8.2014 käsitellyt neljän Rautalammin kunnan omistaman loma-asuntotontin ostotarjoukset, jotka Rautalammin Kiinteistökeskus on toimeksiannon pohjalta saanut.

Teknisen johtajan ehdotus:

Metsäjaos esittää, että kunnan omistama määräala tilasta 686-403-5-58, jonka pinta-ala on n. 15.000 m², myydään tarjouksen ja sen jälkeen käytyjen neuvottelujen perusteella Helsingistä kotoisin oleville Juha ja Anita Vohloselle hintaan 55.000 €. Alue käsittää Hankaveden rantayleiskaavassa olevat kaksi rakennuspaikkaa (yht. n. 10.000 m²) ja metsämaata n. 5.000 m². Tekninen lautakunta hyväksyy metsäjaoksen tekemän esityksen ja esittää sen edelleen kunnanhallituksen ja valtuuston hyväksyttäväksi.

Niiniveden Västinniemessä olevasta tontista saatu tarjous esitetään hylättäväksi metsäjaoksen esityksen mukaisesti.

Tekninen lautakunta esittää kunnanhallitukselle, että myymättä jääneet kaksi tonttia, jotka sijaitsevat Hankaveden ja Niiniveden rannalla, asetetaan yleiseen myyntiin. Hankaveden rannalla olevalle kiinteistölle (0,8 ha) esitetään myyntihinnaksi 30.000 euroa ja Niiniveden rannalla olevalle Hirsi-kaarten tilalle (0,43 ha) 35.000 euroa.

Päätös: Hyväksyttiin yksimielisesti.

Kh 237 §
Liite 3

Tekninen lautakunta esittää, että Hankaveden ja Niiniveden rannalla olevat kunnan omistamat tontit asetetaan yleiseen myyntiin siten, että Hankaveden rannalla olevan 0,80 ha:n tontin myyntihinta on 30.000 € ja Niiniveden rannalla olevan 0,43 ha:n tontin 35.000 €.

Tekninen lautakunta on tehnyt esityksen kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että tilasta Pärnsämäki RN:o 686-403-5-58 myydään 15.000 m²:n suuruinen määräala Juha ja Anita Vohloselle 55.000 euron kauppahinnasta. Määräala käsittää Hankaveden ja Kalajanjärven ympäristön osayleiskaavassa kaksi (2) rakennuspaikkaa (10.000 m²) ja metsämaata (5.000 m²).

Kunnanjohtajan esitys:

Kunnanhallitus asettaa yleiseen myyntiin Hankaveden ja Niiniveden ran-

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			Valtuusto	Otteen oikeaksi todistaa
Lautakunta	Hallitus			

nalla olevat tontit. Tonttien vähimmäislähtöhinnat ovat teknisen lautakunnan esittämät hinnat.

Kunnanhallitus hyväksyy teknisen lautakunnan esityksen ja esittää edelleen valtuustolle, että kunta myy tilasta Pärsnämäki RN:o 686-403-5-58 15.000 m²:n suuruisen määräalan Juha ja Anita Vohloselle 55.000 euron kauppahinnasta. Määräala käsittää Hankaveden ja Kalajanjärven ympäristön osayleiskaavassa kaksi (2) rakennuspaikkaa (10.000 m²) ja metsämaata (5.000 m²). Kauppakirja valmistellaan valtuustolle.

Päätös:

Keskustelun kuluessa Jarmo Karjalainen ehdotti, että tontteja ei myydä. Puheenjohtaja tiedusteli, voiko kunnanhallitus hyväksyä Jarmo Karjalaisen tekemän ehdotuksen.

Kunnanhallitus päätti yksimielisesti, että tontteja ei myydä.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet				Otteen oikeaksi todistaa
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	

Ennakkotiedote kunnan rakennusten kunnossapitoon liittyvistä kiireellisistä investointitarpeista

Tltk 38 §

Rautalammin Ratsastuskeskuksen maneesin teräsrakenteiden korjaus sekä terveystakeskuksen fysioterapian päädyn sisäilmaongelmat vaativat molemmat pikaista korjausta. Suunnittelu ratsastuskeskuksen maneesin osalta on tehty ja terveystakeskuksen saneerauksen suunnittelu on käynnissä. Tavoite on, että molempien korjaustyö saataisiin käynnistettyä syystalvesta 2014.

Molempien hankkeiden kilpailutus on tarkoitus käynnistää syys-lokakuussa.

Teknisen johtajan ehdotus:

Tekninen lautakunta tiedottaa kunnanhallitusta molempien hankkeiden kiireellisyydestä ja tulee esittämään kilpailutuksen jälkeen lopullisen hankinta-arvolaskelman, joka vaatii ainakin vuoden 2014 investointiosassa varattujen mahdollisesti käyttämättömien määrärahojen uudelleen kohdentamista tai lisämäärärahaa.

Päätös: Hyväksyttiin yksimielisesti.

Kh 238 §

Rautalammin kunnan omistaman Rautalammin Ratsastuskeskuksen maneesin ja terveystakeskuksen fysioterapiatilat tulevat vuoden 2014 aikana peruskorjaukseen.

Kunnanjohtajan ehdotus:

Peruskorjaushankkeet saatetaan kunnanhallituksen tietoon saatetuiksi.

Päätös: Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti ehdotuksen.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			Valtuusto	Otteen oikeaksi todistaa
Lautakunta	Hallitus			

Lasten neuvolatoiminnan vastaanoton siirtäminen Rautalammin terveyskeskuksesta Suonenjoelle terveysaseman osittaisen peruskorjauksen vuoksi

Kh 239 §

Liite 4

Sisä-Savon terveydenhuollon kuntayhtymä on tehnyt 27.8.2014 § 33 päätöksen ja informoidut laajasti mediassa, että Rautalammin terveysaseman fysioterapiatilojen peruskorjauksen johdosta lasten äitiys- ja lastenneuvolan toiminta (lääkäri + terveydenhoitaja) siirretään Suonenjoen terveyskeskukseen. Lääkärit pitävät äitiys- ja lastenneuvolavastaanotot Suonenjoen neuvolassa. Lisäksi Puheterapeutin vastaanotto siirretään remontin ajaksi myös Suonenjoen terveyskeskukseen, jonne rautalampilaiset ohjataan. Sen sijaan toimistosihteerin ja fysioterapeutin työtilat järjestetään remontin ajaksi Rautalammin terveysasema arkistotilaan ja kalusteiden varastotilaa haetaan Rautalammilta. Päätös on *liitteenä 4*.

Kuntalaisten peruspalveluiden säilyttäminen omassa kotikunnassa edunvalvonnan näkökulmasta on ajankohtainen kysymys monessa mielessä. Sosiaali- ja terveydenhuollon sote-järjestämislakiluonnos on kunnissa lausunnoilla 14.10.2014 saakka. Lakiluonnos ei sisällä lähipalveluja koskevia säännöksiä siitä, mitkä palvelut tulisi säilyttää jokaisessa suomalaisessa kunnassa. Suonenjoen kaupunki on irtisanonut Sisä-Savon terveydenhuollon kuntayhtymää koskevan perussopimuksen ja käy kuntaliitosneuvotteluja Kuopion ja Siilinjärven kanssa.

Rautalampi on sitä vastoin linjannut omissa strategioissaan ja suunnitelmissaan ne keskeiset lähipalvelut, jotka kunnassa tulee olla.

Kunnanjohtajan esitys:

Tilapäisjärjestelyt kuntalaisille ja kunnalle tulevat yllätyksenä, koska vaihtoehtoisten tilapäisten tilaratkaisujen etsintää Rautalammilta esim. lasten neuvolatoiminnan ja siihen liittyvän lääkärin vastaanottoiminnan osalta ei ole tehty. Perusteltua on, että kunta etsii Sisä-Savon terveyshuollon kuntayhtymälle ja esittää lasten neuvolatoiminnan osalta sekä hoitajan että lääkärin vastaanoton säilyttämistä Rautalammillä myös remontin aikana.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti ehdotuksen.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			Valtuusto	Otteen oikeaksi todistaa
Lautakunta	Hallitus			

Laskentamallit pelastustoimen kustannusten jakamiseksi

Kh 240 §

Liite 5

Pohjois-Savon Pelastustoimen yhteistoimintasopimus- ja maksuosuustyöryhmä on pitänyt kokouksen 2.9.2014, joka valmistelee uutta mallia pelastustoimen kustannusten jakamiseksi kuntien kesken. Valmistelevalle työryhmälle on valmisteltu kaksi erilaista laskentamallia kustannusten jakamiseksi. Pöytäkirja ja maksuosuuslaskelma on *liitteenä 5*.

Työryhmä on todennut keskuudessaan, että maksuosuusperusteen muutokseen on ilmeinen tarve, koska tämän hetkisen laskentaperusteen kustannuspohja on pelastuslaitoksen toiminnan käynnistymistä edeltäneiltä vuosilta. Maksuperusteen tulee olla oikeudenmukainen, laskentamallin selkeä ja helppo.

Suunnitelman mukaan uusi maksuosuusperuste otettaisiin käyttöön 1.1.2016 ja jatkossa maksuosuusperuste tarkastetaan nykyisen sopimuksen mukaisesti valtuustokausittain eli seuraavan kerran v. 2018. Työryhmä hyväksyi maksuperusteen jatkolaskentaa varten mallin, jossa kuluista jaetaan

- a) 50 % nyt käytössä olevaan laskentamalliin perustuvien kuntien maksuosuuksien suhteellisin osuuksin ja 50 % asukasluvun perusteella.
- b) asukaslukumalli 100 %

Seuraavaan kokoukseen valmistellaan laskelma kuntien vuoden 2013 tilinpäätöksen mukaisin maksuosuuksin. Sirpa Lätti-Hyvönen Kuopiosta oli jättänyt eriävän mielipiteen työryhmän esittämään laskentamalliin (50/50) ja esitti kannustavuuselementin lisäämistä maksuperusteeseen.

Rautalammin kunnan menot ovat vuonna 2014 arvioitu olevan 306.528 €. Malli a-mukaisesti menot olisivat 20.062 € pienemmät ja malli b-mukaisesti 53.806 € pienemmät.

Kunnanjohtajan esitys:

Kunnanhallitus ottaa esittelyn pohjalta kantaa erilaisiin vaihtoehtoisin pelastustoimen laskentamalleihin. Eräissä kaupungeissa pelastustoimi on sidoksissa sairaanhoitopiirin ylläpitämään ensihoitoon ja sairaankuljetukseen. Tätä ei ole huomioitu ilmeisesti jakoperusteissa.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti em. b-kohdan.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			Valtuusto	Otteen oikeaksi todistaa
Lautakunta	Hallitus			

Maanmittaustoimitus ja tarkennus vapaaehtoiseen tilusvaihtoon

Kh 241 §

Liite 6

Rautalammin kunnan ja Tornator Oy:n tilusvaihtoa koskeva toimitus pidetään 11.9.2014 klo 9.00 kunnanhallituksen kokoushuoneessa, *liite 6*.

Toimitushakemuksen mukaan toimituksen tarkoituksena on käsitellä asiaosaisten tekemän sopimuksen perusteella tilusvaihto kiinteistöjen 686-408-53-64 Etumaa ja 686-410-14-7 Oikarila kesken. Toimitushakemuksen mukaisten asioiden lisäksi kokouksessa käsitellään toimituksen suorittamisen kannalta tarpeelliset rajankäynnit sekä kokouksessa esille tulevat asiat. Maanmittauslaitoksen maanmittaustoimitusta koskevassa valmistelutyössä on tullut esille se, että Rautalammin kunnan omistamaa Oikarilan tilaa RN:o 14:7 koskevan määrääalan sisällä, joka määrääla on vaihdon kohteena, on pieni Kalliolahti tila (686-410-3-23), 0,42 ha, joka oli tarkoitus sisällyttää maanvaihtoon Tornator Oy:n kanssa. Kalliolahti on itsenäinen tila, josta ei ole tehty erillistä metsähoitoyhdistyksen arviointia, koska se on tehty koko vaihdettavan alueen metsäarvioinnin yhteydessä. Kunta omistaa tämän pienen tilan, joka muodon perusteella ilmeisesti on ollut puutavara-varastoaluetta tms.

Mahdollisten rajankäyntien vuoksi maanmittaustoimituksesta on tiedotettu naapurikiinteistöjen omistajille.

Kunnanjohtajan esitys:

Kunnanhallitus merkitsee tietoonsa saatetuksi tilusvaihtoa koskevan vapaaehtoisen maanmittaustoimituksen 11.9.2014 klo 9.00 ja hyväksyy sen, että Kalliolahti tila (686-410-3-23) kuuluu vaihdettavaan maa-alueen alkuperäisen Rautalammin kunnan ja Tornator Oy:n välillä tehdyn tilusvaihtosuunnitelman mukaisesti. Asia viedään kunnanvaltuustolle tiedoksi ja vahvistettavaksi näiltä osin.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti ehdotuksen.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet				Otteen oikeaksi todistaa
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	

Kokkatoiminnan esitykset henkilöstön palkkaamiseen liittyen

Kh 242 §

Kokkatoiminnassa on eläköitymisten johdosta täyttämättä puolikas ohjaajan virka ja yksi kokoaikainen ryhmäavustajan toimi 1.11.2014 alkaen.

Kokkatoiminnassa on tavoitteena jatkaa henkilöstöjärjestelyjä oppisopimuskoulutuksella. Tavoitteena on lisätä työpajalla puuntyöstämisen liittyvää osaamista ja mahdollisuutta kouluttautua esim. ohjaajaksi Pieksämäellä ohjaajan erikoisammattitutkinto -koulutusohjelmassa. Opiskelu on tarkoitus suorittaa oppisopimusmuotoisena opiskeluna Rautalammin nuorten työpajalla. Ohjaajatutkinnon suorittamiseen ajaksi sosiaalitoimi ja kokkatoiminta anoo palkkatukea ajalla 17.9.2014-28.2.2016. Palkka on sivukuuluinen n. 2.090 €/kk, johon palkkatuki on 700 €/kk. Haettavalle ajalle palkkakulut ovat n. 35.700 €, johon saadaan palkkatukea n. 11.900 €, joten erotukseksi jää 23.800 € koko ajalta.

Kunnan talousarvion laadinta vuodeksi 2015 yleisen taloudellisen tilanteen ja valtion leikkaamien valtionosuuksien johdosta on taloudellisesti vaikeaa ja kunnan tulee kattaa myös aikaisempina vuosina syntynyt alijäämä seuraavan neljän vuoden aikana.

Kunnanjohtajan esitys:

Kunnanhallitus päättää hyväksyä ohjaajan oppisopimuskoulutuksen. Kunta edellyttää, että järjestelyihin saadaan palkkatukea ja muita toimia ei täytetä henkilöstömenojen säästämiseksi kokkatoiminnassa. Kunta ei voi taata pysyvää työpaikkaa oppisopimuskoulutuksen jälkeen.

Ennen sopimusten allekirjoituksia tulee sosiaalitoimen esittää kustannuslaskelmat siitä, millaisia henkilöstömenoja järjestelyistä kokonaisuudessa kokkatoiminnalle vuosina 2015 ja 2016 aiheutuu.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti ehdotuksen.

Sari Hintikka-Varis poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn jälkeen klo 14.10 ja varajäsen Jouko Pispala tuli kokoukseen hänen tilalleen.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet				Otteen oikeaksi todistaa
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	

Rautalammin kunnan yhtymäkokousedustaja Sisä-Savon terveydenhuollon kuntayhtymään

Kh 243 §

Liitteet 7-8

Sisä-Savon terveydenhuollon kuntayhtymän perussopimuksen kuntayhtymän yhtymäkokouksessa on 6 jäsentä, joista neljä Suonenjoelta ja kaksi Rautalammilta. Perussopimus on *liitteenä 7*. Yhtymäkokous valitsee kalenterivuodeksi kerrallaan yhtymäkokouksen puheenjohtajan, I varapuheenjohtajan ja II varapuheenjohtajan. Tasa-arvolaki koskettaa yhtymäkokousedustajia.

Sisä-Savon terveydenhuollon kuntayhtymän hallitus on merkinnyt tiedoksi Rautalammin kunnanvaltuuston päätöksen 12.8.2014 § 196, jossa Rautalammin kunnan yhtymäkokousedustajan ja vuodeksi 2014 yhtymäkokouksen puheenjohtajaksi valitun Katarina Kiviluoto-Pakarisen tilalle on valtuusto valinnut kunnanjohtaja Risto Niemelän. Kuntayhtymän hallitus on 27.8.2014 § 40 jättänyt asian pöydälle ja viitannut Rautalammin kunnan päätöksessä tasa-arvolakiin, koska kuudesta Sisä-Savon terveydenhuollon kuntayhtymän yhtymäkokouksen jäsenistä Rautalammin valtuuston päätöksen jälkeen olisi kuudesta kaksi naisedustajia.

Kunnanjohtajan esitys:

Kunnanhallitus merkitsee tietoonsa saatetuksi Sisä-Savon terveydenhuollon kuntayhtymän hallituksen yhtymäkokouksen puheenjohtajan valintaa koskevan päätöksen 27.8.2014 § 40 (*liite 8*) ja ryhtyy mahdollisiin toimenpiteisiin asian johdosta.

Päätös:

Kunnanhallitus päätti ehdottaa kunnanvaltuustolle yhtymäkokousedustajan valitsemista Sisä-Savon terveydenhuollon kuntayhtymään.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			Valtuusto	Otteen oikeaksi todistaa
Lautakunta	Hallitus			

Rautalammin kunnan vastine Itä-Suomen hallinto-oikeuteen tehtyihin valituksiin, jotka koskevat Rautalammin kunnanvaltuuston päätöstä myydä Oikarila RN:o 14:7 tilasta määräala vaihtokaupalla Jukka ja Pekka Varikselle siten, että kunta saa Ristiaho RN:o 21:22 ja Kalliosuo RN:o 21:59 tilat sekä välirahaa 85.000 euroa

Kh 244 §

Liite 9

Rautalammin kunnanvaltuusto teki 27.5.2014 § 33 päätöksen myydä Oikarila RN:o 14:7 tilasta määräala (72,9 ha) vaihtokaupalla Jukka ja Pekka Varikselle siten, että kunta saa Ristiaho RN:o 21:22 (10,13 ha) ja Kalliosuo RN:o 21:59 (1,87) tilat sekä välirahana 85.000 euroa. Kunnanhallituksen esityksestä äänestettiin valtuustossa 13-8. Päätökseen jätettiin eriävä mielipide.

Päätös liittyy Rautalammin kunnan yritys- ja elinkeinotoiminnan ja palveluiden kehittämiseen ja parasta aikaa valmisteilla olevaan Rautalammin keskustajaman yleiskaavaan 2035. Edellinen Rautalammin kuntakeskusta koskeva yleiskaava on vuodelta 1984.

Kunnanvaltuuston päätökseen tyytymättöminä muutosta päätökseen ovat hakeneet Kaija Satuli ja Heikki Korhonen. Lisäksi päätökseen Timo Satuli hakee myös muutosta. Myös Jarmo Hänninen, Sinikka Korhonen ja Pentti Puranen ovat hakeneet valtuuston päätökseen muutosta. Muutoksenhakuasiakirjat ovat *liitteenä 9*.

Hallinto-osasto valmistelee yhteisen vastineen valituksista kunnanhallitukselle.

Kunnanjohtajan esitys:

Kunnanhallitukselle esitellään vastine kunnanhallituksen kokouksessa.

Päätös:

Kunnanhallitus päätti yksimielisesti, että asia tuodaan uudestaan kunnanvaltuuston käsiteltäväksi.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			Otteen oikeaksi todistaa
Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	

Ilmoitusasiat

Kh 245 §

Kunnanhallituksen tietoon esitellään seuraavat ilmoitusasiat:

1. Sisä-Savon th:n ky:n hallituksen pöytäkirja 27.8.2014.
2. Jätekuikko Oy:n ylimääräinen yhtiökokous 26.9.2014.
3. Uuden potilas- ja sosiaaliasiamies Antero Nissisen tiedote 3.9.2014 tehtävistään.

Kunnanjohtajan ehdotus:

Kunnanhallitus päättää merkitä ilmoitusasiat tietoonsa saatetuiksi.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti ehdotuksen.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet				Otteen oikeaksi todistaa
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	

Lautakuntien ja viranhaltijoiden pöytäkirjat

Kh 246 §

Kunnanhallituksen tietoon esitellään seuraavat lautakuntien ja viranhaltijoiden pöytäkirjat:

1. Teknisen lautakunnan pöytäkirja 28.8.2014.
2. Sivistyslautakunnan pöytäkirja 20.8.2014.

Kunnanjohtajan ehdotus:

Kunnanhallitus päättää, ettei toimielinten päätöksiä siirretä kunnanhallituksen käsiteltäväksi.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti ehdotuksen.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet				Otteen oikeaksi todistaa
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	

Takauksen myöntäminen Kiinteistö Oy Rautalammin Hakan lainalle

Kh 247 §

Kunta on antanut 15.9.2004 takauksen Nordea Pankki Suomi Oy:n myöntämän 200.000 euron lainalle Kiinteistö Oy Rautalammin Hakalle.

Takaus vanhenee 10 vuodessa ja lainan maksamaton pääoma oli 24.7.2014 yhteensä 73.333.27 euroa. Tämän vuoksi Nordea pyytää kuntaa uudistamaan takauksen.

Kunnanjohtajan ehdotus:

Kunnanhallitus päättää ehdottaa kunnanvaltuustolle, että kunnanvaltuusto uudistaa 30.6.2004 § 36 myöntämänsä tuolloin 200.000 euron Kiinteistö Oy Rautalammin Hakan Nordealta ottaman 15 vuoden lainan omavelkaisen takauksen. Takauksesta korko on lainaehtojen mukainen.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti ehdotuksen.

Jarmo Hänninen, Anneli Jalkanen ja Kaija Satuli poistuivat esteellisinä kokouksesta tämän asian käsittelyn ajaksi. Ari Weide toimi puheenjohtajana tämän asian osalta.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet				Otteen oikeaksi todistaa
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	

Maa-alueen myynti Drom ry:lle

Kh 248 §

Liite 11

Luovan kulttuurin yhdistys Drom ry. on kiinnostunut ostamaan 4.9.2014 tarjouksella Rautalammin kunnan omistuksessa olevan Lehmiraanta (686-402-1-1-158) –tontin kansainvälisen luovan kulttuurin keskuksen rakentamiseksi 20.000 eurolla, *liite 11*. Noin hehtaarin kokoinen tontti sijaitsee Drom ry:n omistaman Pajaviita RN:o 1:132 –tontin vieressä Konneveden rannalla. Molemmat tontit eivät kuulu kansallispuistoalueeseen, eikä niitä ole kaavalla suojeltu. Etelä-Konneveden rantaosayleiskaavan tarkistaminen on edellytys sille, että Luovan kulttuurin keskus voidaan rakentaa alueelle.

Drom ry. esittää kunnalle yleiskaavan toteuttamista suunnitellusti tekemällä aluevaraus ja käyttötarkoituserkintä luovan kulttuurin keskukselle (*palvelu- ja matkailualueelle*) ja kaavan valmistuminen on edellytys tonttikaupan syntymiselle. Tavoitteena on rakentaa kansainvälinen kulttuuri-, koulutus-, palvelu- ja matkailukeskus Kunnassa on työn alla Etelä-Konneveden rantayleiskaavan tarkistusprosessi. Drom ry toivoo, että tontin myynnissä kunta ottaisi huomioon tontin käyttötarkoituksesta tulevan hyödyn.

Drom ry. esittää esikauppakirjan laatimista em. kunnan omistamasta tontista. Drom ry:n esityksen mukaan kauppahinnan maksaminen tapahtuisi Etelä-Konneveden rantayleiskaavan tarkistamisen ja kaavan vahvistumisen jälkeen.

Kunta ja Drom ry ovat neuvotelleet asiasta 2.9.2014, jossa on tullut esille se, että kunta toivoo tarkempia talous- ja investointisuunnitelmia hankkeesta, ja toisaalta Drom ry on toivonut, että kunta voisi osallistua pienvenesataman ja rantautumispaikan rakentamiskustannuksiin. Neuvottelussa on tullut esille myös se, että tonttikauppa Lehmiraanta RN:o 1:158 voitaisiin sopimusperusteisesti purkaa, mikäli mahdollisesti tulevaa rakennuspaikka ei ole rakennettu kaavan mukaisesti ja tietyn ajan kuluessa.

Kunnanjohtajan esitys:

Kunnanhallitus hyväksyy ja esittää edelleen kunnanvaltuustolle, että

1. Etelä-Konneveden rantaosayleiskaavan tarkistamisen yhteydessä Pajaviita RN:o 1:132 (0,855 ha) ja Lehmiraanta RN:o 1:158 (1,0 ha) tilat kaavoitetaan palvelu- ja matkailutoimintojen alueeksi, jossa ovat lisäksi pienvenesatama ja rantautumispaikkavaraus. Selvitetään kaavoituksen yhteydessä alueen yksityistielinjaus.
2. Alueen ranta-asemakaavan suunnittelijaksi kunta hyväksyy FCG Kuopion (Timo Leskinen).

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			Valtuusto	Otteen oikeaksi todistaa
Lautakunta	Hallitus			

3. Drom ry. vastaa ranta-asemakaavan suunnittelukustannuksista ja suunnittelukustannuksien jakamisesta tehdään erillinen sopimus kunnan ja yhdistyksen välillä kustannusten puolittamiseksi. Yksityiskohtaisista rakennussuunnittelukustannuksista kunta ja yhdistys vastaavat itse.
4. Kunta myy omistamansa Lehmiranta 1:158 tilan (1 ha) Drom ry:lle 20.000 euron kauppahinnasta. Myynnistä laaditaan esikauppakirja.
5. Etelä-Konneveden rantaosayleiskaavan toteutuminen suunnitellusti on edellytys lopullisen kiinteistökaupan syntymiselle kunnan ja yhdistyksen välillä. Lopullinen kauppahinta maksetaan Etelä-Konneveden rantaosayleiskaavan vahvistuttua kiinteistöjen osalta.
6. Mikäli Lehmiranta 1:158 tilalle ei ole yleiskaavan ja ranta-asemakaavan vahvistuttua kohdistettu rakentamista 1.1.2019 mennessä tulee kiinteistön palaamisesta kunnalle tehdä erillinen sopimus.

Päätös:

Kunnanhallitus päätti yksimielisesti jättää asian pöydälle.

Jarmo Hänninen poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn aikana klo 15.10.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet				Otteen oikeaksi todistaa
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	