



23.11.2012

Sylvi Hassinen, Pohjois-Savon ELY-keskus Ympäristö ja luonnonvarat -vastuualue, Alueiden käyttö ja rakentaminen, (rantarakentaminen)

Leila Kantonen, Pohjois-Savon ELY-keskus Ympäristö ja luonnonvarat -vastuualue, Alueiden käyttö ja rakentaminen, (taajamat)

Eeva Pehkonen, Pohjois-Savon ELY-keskus Ympäristö ja luonnonvarat -vastuualue, (kulttuuriympäristöt)

Anna-Kaisa Ahtiainen, Pohjois-Savon ELY-keskus, Liikenne -vastuualue

Anne Grönlund, Pohjois-Savon ELY-keskus, luonnonsuojelu

Jarmo Siekkinen, Pohjois-Savon ELY-keskus, vesi

Jouko Arola, Kuopion museo, Muinaismuistot

Seppo Laitila, Maankäyttöpäällikkö, Pohjois-Savon liitto

Maija Turunen, Pohjois-Savon liitto

Pekka Hintikka, Kunnanhallituksen pj., Rautalammin kunta

Raija Haukka, Kaavoitusjaoston pj., Rautalammin kunta

Mika Koukkari, Ympäristölautakunnan pj., Rautalammin kunta

Tuure Savolainen, Tekninen johtaja, Rautalammin kunta

Kai Tolonen, kaavan laatija, Tilatohtorit Oy

Risto Suikkari, Tilatohtorit Oy

Aika ja paikka: Pohjois-Savon elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksen Ympäristö ja luonnonvarat –vastuualue, Sepänkatu 2B, 70100 KUOPIO, III kerros. 26.8.2011 klo 12:00-15:00

Rautalammin kirkonkylän osayleiskaavamuutoksen MRL 66§ viranomaisneuvottelu (aloitusneuvottelu)

Kutsun liitteenä oli Rautalammin kirkonkylän osayleiskaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelma sekä 2.8.2011 pidetyn Rautalammin kirkonkylän osayleiskaavan ohjauskokouksen tavoitekeskustelun muistio.

Museovirasto lähetti kommenttinsa sähköpostitse (liitteenä)

Kai Tolonen ja Risto Suikkari

- Perusselvityksistä Rakennuskannan inventointi valmistuu Syyskuun alkupuolella. Luontoselvitys, turvallisuusselvitys ja maisemaselvitys aloitettu, alustavat luonnokset syyskuun aikana.

Raija Haukka

- Tavoitteena väljä ja viihtyisä asuinkunta
- Liikenne halkaisee keskustaajaman
- Yleiseen käyttöön varatut alueet, luontopolut ja kevyen liikenteen väylät tärkeitä; ”oikopolut vi-
rallistettava”

Mika Koukkari

1/4

- ”Raitti kunnostettiin pilalle”: Paikoin metrin reunustavia rakennuksia ylempänä

Anna-Kaisa Ahtiainen

- kirkonkylän läpi kulkee kt. 69 ja kaava-alueella sijaitsee useita maanteitä
- kunnan liikenneturvallisuuksuunnitelma on laadittu vuonna 2001, KVT-suunnitelma (kasvatus, valistus, tiedotus) päivitetty vuonna 2008. Tämä tulee tarkentaa myös OAS:in selvitykset -listaukseen.
- kunnan liikenneturvallisuuksuunnitelman voidaan sanoa olevan vanhentunut ja tulisi se päivittää.
- koska ajantasaista liikenneturvallisuuksuunnitelmaa ei ole, tulee kaavan liikenteellisiä vaikutuksia tarkastella erityisesti liikenneturvallisuuksnäkökulmasta, ja sitä onko alueen asukkailla, erityisesti koululaisilla, edellytykset joukkoliikenteen ja kevyen liikenteen käyttöön.
- kaavan laadinnan yhteydessä tulee esittää arvioita uusien ja täydennettävien alueiden liikennetuotoista ja liikenteen suuntautumisesta, sekä niistä mahdollisesti aiheutuvista muutostarpeista liikenneverkkoon. (Näkökulma liikenteen vaikutusten arvioinnissa ja tuottavuudessa)
- kaavaratkaisussa tulee pitää mielessä myös toteutus. Tienpitoviranomaisen mahdollisuudet liikenneympäristön parannustoimenpiteisiin perustienpidonrahoituksen puitteissa on niukat.
- Yleisesti liikenneturvallisuus nousi kokouksessa vahvasti esille ja keskustelussa vilahteli pääraitin kiertoliittymä, töyssyt ja vuosikymmeniä sitten toteutettu kantatien taajamaremontti. Yritin tuoda esiin näkökulmaa siitä, että mitä liikenneturvallisuuteen liittyviä asioita pystytään yleiskaavatasolla ratkaisemaan. Tarkempi suunnittelu mm. kirkonkylän pääraitin osalta voidaan tehdä esim. liikenneturvallisuuksuunnitelmassa.
- Maanteitä koskevat teoreettiset melualue tiedot on saatavissa päivitettyinä vuoden 2009 tiedoilla. Melutietoja ja muita maantieverkkoa koskevia paikkatietoaineistoja (KVL, jne.) voi tiedustella paikkatietovastaava Tuula Hyttiseltä (tuula.hyttinen@ely-keskus.fi, p. 0400 374 956).
- On tarkoin mietittävä mitä tieasioita yleiskaavalla voidaan ratkoa
- museotie ei rajaudu kaava-alueeseen, vaan alkupäästä tie on ns. normaali yhdystieluokkainen maantie 5300 (Toholahti-Hankavesi).

Eeva Pehkonen

- Rautalammin maisemakuva yksi maakunnan parhaista

Leila Kantonen

- ELY-keskuksen kommenttikooste liitteenä
- Osayleiskaavan tavoitevuosi 2030
- Pohjavesialueet esitettävä
- Pilaantuneet maa-alueet, Ympäristöhäiriötekijät kuten melu ja ilmansaasteet selvitettävä
- Teoreettiset melualueet ELY-keskuksen liikenneosastolta (muutoin melukartoituksen tarve arvioidaan erikseen)

Sylvi Hassinen

- Kuivan maan ns. tasapuolisuustarkastelu tehtävä tarvittaessa kuten rantojen osalta
- Suunnittelutarveratkaisuille tai asemakaavalla toteutettavat alueet tarkasteltava selkeinä aluevarauksina
- Rautalampi harvoja kirkonkylä, jossa raitti vielä olemassa

Arola Jouko

- ”Luonnonkaunis kulttuuripitäjä, mittava historia ja menneisyys”: Siksi mm. muinaismuistot inventoitava huolellisesti
- Perusinventointi koko yleiskaava-alueelta
- Alueen pohjoispuolella muinaismuistolöytöjä

Seppo Laitila

- Vahvistettavana olevassa maakuntakaavassa alle 100 ha teollisuusalueita ei mittakaavasyys-tä ei ole merkitty karttaan; tämä ei tarkoita sitä, etteikö Rautalammillä olisi tarvetta T-aluevarauksille (vanhan seutukaavan mittakaava 1:100 000 ja maakuntakaavan 1: 200 000).
- Rautalammin asukastiheys laskenut 299 asukkaasta/km² 285 as/km², taajamatarkastelussa väentihedys laskenut -5, taajaman pinta-ala kasvanut 569 hehtaaria 581 hehtaariin, Väestön osalta ei suurta muutosta –näin myös taajamatoimintojen alueella
- Rautalampi maisemallisesti Suomen maisemallisesti arvokkaimpia kuntia; mm. vesi- ja kallio-alueita

- Mikä tulevien yleiskaava-alueiden maankäytön suhde asemakaavoitettuihin alueisiin? Näiden alueiden rannat kuuluvat samaan vesistöalueeseen; Siksi perusteltua esim. RA-alueet osoittaa suoraan AO-alueiksi
- Oleellista sijainti ja saavutettavuus

Anne Grönlund

- Uhanalaistiedot Suomen ympäristökeskuksesta tai paikallisesta ELY-keskuksesta (maksullista tietoa)
- Liito-oravaselvitys tarpeen

Kai Tolonen
Muistion laatija,
Arkkitehti SAFA, LuK, Tilatohtorit Oy

Liitteet

Museovirasto Lausunto; Sähköpostiviesti 25.8.2011: Kivilaakso, Aura [Aura.Kivilaakso@nba.fi], Rautalammin kirkonkylän osayleiskaavamuutos

Pohjois-Savon ELY-keskus; "Kooste kommentaiteista"

Sähköpostiviesti 25.8.2011: Kivilaakso, Aura [Aura.Kivilaakso@nba.fi], Rautalammin kirkonkylän osayleiskaavamuutos

Viite: kutsu 10.8.2011

Asia: Rautalammin kirkonkylän osayleiskaavamuutoksen aloitusneuvottelu 26.8.2011

Museoviraston edustajan ei ole mahdollista osallistua Kuopion ELY-keskuksessa 26.8. järjestettävään Rautalammin kirkonkylän osayleiskaavan aloitusneuvotteluun. Ohessa ovat viraston kirjalliset kommentit neuvottelussa käsiteltäviksi.

Muutosalue sijaitsee Rautalammin keskustaajamassa kirkonkylällä ja sen lähialueilla. Kaavarajauksen sisäpuolella sijaitsee useita valtakunnallisesti merkittäviä rakennettuja kulttuuriympäristöjä (www.rky.fi), joita koskevat valtakunnalliset alueidenkäyttötavoitteet kulttuuriympäristön osalta. Valtakunnallisesti arvokkaista kohteista kaava-alueeseen sijaitsevat Rautalammin kirkko ja keskusraitti sekä Rautalammin suurtiloihin kuuluvat Karjalan, Korholan ja Ropolan tilat. Näiden lisäksi kirkonkylällä on monipuolista muuta, maakunnallisesti ja paikallisesti arvokasta rakennuskantaa. Osallistumis- ja arviointisuunnitelmaa tulee täydentää valtakunnallisten alueidenkäyttötavoitteiden ja kaava-alueen kulttuuriympäristön kuvauksen osalta.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelman tavoitteisiin tulee lisätä kulttuuriympäristön suojelu ja vaaliminen yhtenä kaavan päätavoitteena. Valtakunnallisten kohteiden rinnalla osayleiskaavassa tulee turvata maakunnallisesti ja paikallisesti merkittävien kohteiden säilyminen riittävän suojelumerkinnöin. Tämä on erityisen tärkeää, kun osayleiskaava laaditaan oikeusvaikutteisena.

Kaavan vaikutusten arvioinnin tulee perustua riittäviin ja ajantasaisiin selvityksiin. Käytettävät sekä tehtäviksi suunnitellut selvitykset ja täydennykset on syytä nimetä jo osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa. Osa käytettävistä selvityksistä onkin jo nimetty; esimerkiksi Rautalammin kunnan arvokkaiden kohteiden rakennusinventointi ja päivitys valmistuu OAS:n mukaan tänä vuonna. Luetteloon kaavoituksessa käytettävistä selvityksistä tulee kuitenkin lisätä vielä ainakin Museoviraston inventointi valtakunnallisesti merkittävistä rakennetuista kulttuuriympäristöistä (RKY 2009, www.rky.fi).

Museovirasto lausuu kaavaluonnoksesta ja -ehdotuksesta rakennetun kulttuuriympäristön osalta. Museovirastossa asiaa hoitaa allekirjoittanut. Arkeologisesta kulttuuriperinnöstä vastaa maakuntamuseona toimiva Kuopion kulttuurihistoriallinen museo Museoviraston ja maakuntamuseon välisen yhteistyösopimuksen perusteella. Lausuntopyynnöt kaavaluonnoksesta ja -ehdotuksesta tulee toimittaa molemmille.

Ystävällisin terveisin,

Aura Kivilaakso, tutkija
Itä-Suomen kulttuuriympäristöpalvelut
Museovirasto, Kulttuuriympäristön suojelu
PL 913, 00101 HELSINKI
aura.kivilaakso@nba.fi
p. 09 - 40501 (vaihde)
GSM 040 - 128 6318