

KOKOUSTIEDOT Aika Paikka	Maanantai 27.4.2015 klo 17.00 – 18.30	
	Kunnanvirasto, kunnanhallituksen kokoushuone	
KÄSITELTÄVÄT ASIAT Asia nro		Pöytäkirjan Sivu
105	Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen	131
106	Pöytäkirjan tarkastajat	131
107	Kokouksen työjärjestyksen hyväksyminen	131
108	Päiväkodinjohtajan viran muuttaminen vastaavan lastentarhanopettajan viraksi	132
109	Edustajan valinta IS-Hankinta Oy:n varsinaisiin yhtiökokouksiin	133
110	Sääntöryhmän työn edistyminen	134
111	Lautakuntien ja viranhaltijoiden pöytäkirjat	135
112	Ilmoitusasiat	136
113	Kunnanjohtajan päätöspöytäkirjat	137
114	Pohjavesien suojelusuunnitelma	138-139
115	Koeajan päätyminen, Kirsi Solmari	140
116	Rautalammin kunnan uusi vuokratalohanke Lassilanrannan alueelle ja toteutus	141-144
117	Lassilankulman tilan myyminen rivitaloalueen laajentamiseksi	145
118	Rautalammin kunnan lausunto Metsähallituksen Etelä-Konneveden kansallispuiston hoito- ja käyttösuunnitelmaluonnoksesta 2029	146-154
119	Rautalammin kunnan ja Rautalammin Pestuut –markkinoita järjestävän seurayhtymän välinen sopimus	155
120	Talousarviovertailu 1.1.-31.3.2015	156
PUHEENJOHTAJA	Anneli Jalkanen	

KOKOUSTIEDOT	Maanantai 27.4.2015 klo 17.00 – 18.30	
Aika		
Paikka	Kunnanvirasto, kunnanhallituksen kokoushuone	
OSALLISTUJAT Päätöksentekijät	<p>Anneli Jalkanen Ari Weide Jarmo Hänninen Kari Laitinen Kirsi Mannila Kaija Satuli Jouko Pispala</p>	<p>puheenjohtaja II varapuheenjohtaja jäsen jäsen jäsen jäsen varajäsen</p>
Muut osallistujat	<p>Tiina Louhikallio Timo Satuli Risto Niemelä Tapio Kataja</p>	<p>valtuuston I varapuheenjohtaja valtuuston II varapuheenjohtaja kunnanjohtaja hallintojohtaja</p>
	Puheenjohtaja	Sihteeri
	Anneli Jalkanen	Tapio Kataja
KÄSITELLYT ASIAT	§:t 105 – 120	
PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS Aika ja paikka	Maanantai 27.4.2015 klo 19.30 kunnanvirasto	
Allekirjoitukset	Jarmo Hänninen	Kari Laitinen
PÖYTÄKIRJA YLEISESTI NÄHTÄVÄNÄ Aika ja paikka	Maanantai 4.5.2015 klo 9.00 - 12.00 kunnanvirasto	
	Pöytäkirjanpitäjä	Tapio Kataja

Kokouksen alussa vs. tekninen johtaja selvitti rivitalohanketta klo 17.00–17.30.

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kh 105 §

Kunnan hallintosäännön 28 §:n mukaan avattuaan kokouksen puheenjohtajan tulee todeta läsnäolevat sekä kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus. Kuntalain 58 §:n nojalla kunnanhallituksen kokous on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä. Kokous on laillinen, kun se on kutsuttu koolle KunL:n 50 §:n ja hallintosäännön 24-25 §:ien mukaisesti.

Päätös: Puheenjohtaja totesi kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi

Pöytäkirjan tarkastajat

Kh 106 §

KunL:n 50 §:n nojalla kunnan hallintosäännössä tulee antaa tarkemmat määräykset toimielimen pöytäkirjan tarkastamisesta. Hallintosäännön 36 §:n nojalla pöytäkirja tarkistetaan toimielimen päättämällä tavalla. Pöytäkirjassa tulee olla merkintä tarkastuksesta ja siihen on liitettävä valitusosoitus. Kunnanhallitus on valinnut kaksi henkilöä tarkastamaan pöytäkirjan.

Kunnanjohtajan ehdotus:

Kunnanhallitus päättää valita tämän pöytäkirjan tarkastajiksi Jarmo Hännisen ja Kari Laitisen.

Päätös: Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti ehdotuksen.

Kokouksen työjärjestyksen hyväksyminen

Kh 107 §

Kunnanjohtajan ehdotus:

Kunnanhallitus päättää, että tässä kokouksessa asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä.

Päätös: Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti ehdotuksen. Lisäksi kunnanhallitus päätti ottaa lisälistalta kolme asiaa käsiteltäväkseen.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			Valtuusto	Otteen oikeaksi todistaa
Lautakunta	Hallitus			

Päiväkodinjohtajan viran muuttaminen vastaavan lastentarhanopettajan viraksi

Sivltk 30 §

Päiväkoti Riihikodon päiväkodinjohtajan virka perustettiin päiväkodin perustamisen yhteydessä. Riihikodon päiväkodinjohtajan siirtyessä eläkkeelle ehdotetaan, että päiväkodinjohtajan nimike muutetaan vastaavaksi lastentarhanopettajaksi. Pentinpellon päiväkodissa päiväkodinjohtajan virkaa ei lainkaan perustettu, vaan päiväkotiin tuli vastaava lastentarhanopettaja. Kunnan päiväkotien hallinnolliset tehtävät on siirretty varhaiskasvatusjohtajalle.

Koulutusjohtajan ehdotus:

Sivistyslautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle, että päiväkodinjohtajan virka muutetaan vastaavan lastentarhanopettajan viraksi 1.8.2015 alkaen.

Päätös:

Hyväksyttiin ehdotuksen mukaisesti.

Kh 108 §

Kunnanjohtajan ehdotus:

Kunnanhallitus päättää ehdottaa kunnanvaltuustolle, että Riihikodon päiväkodinjohtajan virka muutetaan vastaavan lastentarhanopettajan viraksi 1.8.2015 alkaen. Vastaava lastentarhanopettaja vastaa Riihikodon päiväkodin toiminnasta, toimii vastaavana lastentarhanopettajana ja toimii varhaiskasvatusjohtajan viransijaisena.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti ehdotuksen.

Tiina Louhikallio ei esteellisenä osallistunut asian käsittelyyn.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet				Otteen oikeaksi todistaa
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	

Edustajan valinta IS-Hankinta Oy:n varsinaisiin yhtiökokouksiin

Kh 109 §

IS-Hankinta Oy:n yhtiökokouksiin kunnanhallitus ei ole valinnut edustajaa. Yhtiön varsinainen yhtiökokous pidetään 11.5.2015 klo 13.00 alkaen osoitteessa Viestikatu 7, kokoushuone Oneway, 70600 Kuopio.

Kunnanjohtajan ehdotus:

Kunnanhallitus päättää valita edustajan IS-Hankinta Oy:n yhtiökokouksiin jäljellä olevaksi toimikaudekseen.

Päätös:

Kunnanhallitus valitsi yksimielisesti edustajaksi hallintojohtaja Tapio Kattajan.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet				Otteen oikeaksi todistaa
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	

Sääntötyöryhmän työn edistyminen

Kh 110 §

Kunnanhallitus valitsi kokouksessaan 9.3.2015 sääntötyöryhmän päivittämään kunnan voimassa olevia sääntöjä ja työn tulisi olla valmis 31.5.2015 mennessä.

Sääntötyöryhmä tehtävänä on ollut valmistella nykyisen lainsäädännön pohjalta kunnanhallituksen johtosääntö, hallintosääntö, perusturvaosaston, sivistysosaston ja teknisen osaston johtosäännöt ja kuntalain uudistuksen jälkeen myös omistajaohjaus- ja konserniohjeet. Koska johtosääntöjä on muutettu eri aikoina, ovat sääntöjen sisällöt muotoutuneet päätöksentekohetkisen tilanteen mukaan ja sen vuoksi kokonaistarkastelu vie enemmän aikaa kuin alussa arvioitiin. Työryhmä on kokoontunut jo viisi kertaa, mutta luonnokset eivät ole vielä valmiit ja sen johdosta mm. osastopäälliköiden näkökulmat sääntöihin ovat vielä huomioimatta.

Sääntötyöryhmä pyytää, että sääntöuudistukselle saataisiin jatkoa 31.10.2015 saakka.

Kunnanjohtajan ehdotus:

Kunnanhallitus päättää jatkaa sääntöjen valmistelu-aikaa 31.10.2015 saakka.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti ehdotuksen.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			Otteen oikeaksi todistaa
Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	

Lautakuntien ja viranhaltijoiden pöytäkirjat

Kh 111 §

Kunnanhallituksen tietoon esitellään seuraavat lautakuntien ja viranhaltijoiden pöytäkirjat:

1. Osastosihteerin päätös 14.4.2015, ettei kunta käytä etuosto-oikeuttaan määrälakauksissa Suonsilmä RN:o 10:3 ja Suoranta RN:o 13:2 Pukkiharjulla.
2. Sivistyslautakunnan pöytäkirja 15.4.2015.

Kunnanjohtajan ehdotus:

Kunnanhallitus päättää merkitä pöytäkirjat tietoonsa saatetuiksi.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti ehdotuksen.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			Valtuusto	Otteen oikeaksi todistaa
Lautakunta	Hallitus			

Ilmoitusasiat

Kh 112 §

Kunnanhallituksen tietoon esitellään seuraavat ilmoitusasiat:

1. Itä-Suomen AVIn tarkastuskertomus 15.4.2015 pidetystä työsuojelutarkastuksesta Palvelukoti Pauliinassa.
2. Itä-Suomen AVIn tarkastuskertomus 15.4.2015 pidetystä työsuojelutarkastuksesta Palvelukoti Aapelissa.
3. Rautalammin maaseutuelinkeinoviranomaisen päätös 24.2.2015 tukioikeuksien omistuksen siirrosta, Lehmonen Mikko/Rautalammin kunta.
4. Itä-Suomen AVIn lausntopyyntö 23.3.2015 Kerkonkosken jätevedenpuhdistamon ympäristölupahakemuksesta.

Kunnanjohtajan ehdotus:

Kunnanhallitus päättää merkitä ilmoitusasiat tietoonsa saatetuiksi.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti ehdotuksen.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet				Otteen oikeaksi todistaa
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	

Kunnanjohtajan päätöspöytäkirjat

Kh 113 §

Kunnanjohtajan päätöspöytäkirjat 27.4.2015 saakka koskien elinkeino-
tointa, kunnan markkinointia, edustamista, lomina, sairauslomina ym. saate-
taan kunnanhallituksen tiedoksi.

Kunnanjohtajan esitys:

Merkitään kunnanhallituksen tietoon saatetuksi ja hyväksytään.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti ehdotuksen.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet				Otteen oikeaksi todistaa
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	

Pohjavesien suojelusuunnitelma

Kh 114 §

Rautalammin kunta on ollut mukana 2010-luvulla Pohjois-Savon pohjavesien suojelusuunnitelmaprojektissa.

Pohjois-Savon pohjavesialueiden suojelusuunnitelmien laadintahanke käynnistyi keväällä 2009. Hankkeen lähtökohtana on turvata maakunnan pohjavesivarojen säilyminen käyttökelpoisina rajoittamatta tarpeettomasti maankäyttöä pohjavesialueilla. Pohjavesialueiden suojelusuunnitelma on selvitys ja ohje, jota sovelletaan maankäytön suunnittelussa ja viranomaisvalvonnassa sekä käsiteltäessä lupahakemuksia ja ilmoituksia, joita toiminnanharjoittajat tekevät mm. vesilain sekä ympäristönsuojelu- ja maaineslainsäädännön perusteella.

Pohjavesialueiden suojelusuunnitelmat laativat Savo-Karjalan vesiensuojeluyhdistys ry EAKR:n ja osallistujakuntien rahoituksella. Rautalammin kunnan osalta suunnitelman laati projektisuunnittelija Mikko Laakso. Rautalammin kuntaa suunnittelutyössä edusti tekninen johtaja Tuure Savolainen.

Pohjavesialueselvityksessä ja -suunnitelmassa on muutettu Rautalammin pohjavesialueiden rajauksia kaakko-luode –suunnassa. Pohjavesialueselvitykseen liittyvät esim. kunnan Korpijärven alueen kaavoitusratkaisut, vesi- ja jätevesihuollon järjestäminen ja mahdolliset vesi- ja jätevesialuelaajennukset.

Ympäristölautakunta on käsitellyt asiaa kokouksessaan 19.2.2013 ja asettanut suunnitelman nähtäville sekä pyytänyt lausunnot suunnitelmassa nimetyiltä vastuutahoilta ja keskeisiltä sidosryhmiltä. Suunnitelma on ollut nähtävillä 26.1.-28.3.2013 kunnan verkkosivuilla sekä kunnanviraston palvelupisteessä. Kunnanhallitus on käsitellyt 18.3.2013 pohjavesiensuojelusuunnitelmaa ja myöhemmin kunnanhallitus on tehnyt vuonna 2013 ratkaisun, että käynnistyneiden kaavoitusratkaisujen, rakennusjärjestyksen uusimisen, ympäristösuojelumääräysten ja pohjavesiensuojelusuunnitelman samanaikaisen laatimisen johdosta, kaavoitus- ja suunnitteluhankeprosessit pyritään viemään eteenpäin siten, että päätöksenteossa voidaan huomioida toisistaan riippuvat kaavoitus- ja suunnitteluprosessit ja niiden sisällöt.

Vuoden 2015 alussa kaavoitusprosessit ovat edenneet siten, että kaavaluonnokset tai -esitykset olleet nähtävillä, kaavoitukseen, uusien asunto- ja

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			Valtuusto	Otteen oikeaksi todistaa
Lautakunta	Hallitus			

teollisuusalueiden muodostamiseen sekä rakennusjärjestyksen uusimiseen liittyvät mitoitusperusteet ovat olleet valmistelussa ja hahmoteltu, Kerkonkosken ja Rautalammin keskustaaajaman siirtoviemäritratkaisu toteutettu 2015 ja vesi- ja jätevesialueiden laajennussuunnitelmat laadittu 2015.

Pohjavesiensuojelusuunnitelmaesitys on laaja yksityiskohtainen kokonaisuus, jonka on laatinut Savo-Karjalan vesiensuojeluyhdistys. Pohjavesiensuojelusuunnitelmaesitys on nähtävillä kokouksessa.

Kunnanjohtajan ehdotus:

Kunnanhallitus merkitsee tietoonsa saatetuksi ympäristölautakunnan päätösesitys ja hyväksyy Rautalammin kunnan osalta pohjavesiensuojelusuunnitelman tarkistuksen.

Pohjavesiensuojelusuunnitelman toteutumisen seuranta varten nimetään 5 henkilön seurantaryhmä, jonka tehtävänä on seurata jatkossa suunnitelmassa esitettyjen toimenpiteiden toteutumista ja huomioida kuntalaisten ja yrittäjien sekä maa- ja metsätilojen näkemykset luonto-, ympäristö- ja pohjavesiensuojeluasioihin liittyen.

Päätös:

Kunnanhallitus päätti yksimielisesti jättää asian pöydälle.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet				Otteen oikeaksi todistaa
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	

Koeajan päätyminen, Kirsi Solmari

Kh 115 §

Perusturvajohtajaksi valitun Kirsi Solmarin koeaika on päättynyt helmi-kuun 7. päivä 2015. Kunnanhallitus merkitsee asian tiedoksi ja toteaa perusturvajohtaja Kirsi Solmarin virkasuhteen muuttuneen em. päivästä vakinaiseksi. Kirsi Solmari on toimittanut kuntaan lääkärintodistuksen terveydentilastaan.

Kunnanjohtajan ehdotus:

Kunnanhallitus päättää merkitä asian tietoonsa saatetuksi.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti ehdotuksen.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet				Otteen oikeaksi todistaa
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	

RAUTALAMMIN KUNTA	Kokouspäivä	Sivu
Kunnanhallitus	9.3.2015	71
Kunnanhallitus	30.3.2015	101
Kunnanhallitus	13.4.2015	116
Kunnanhallitus	27.4.2015	141

Rautalammin kunnan uusi vuokratalohanke Lassilanrannan alueelle ja toteutus

Kh 57 §

Rautalammin kunnanvaltuuston hyväksyi vuoden 2015 talousarviossa talonrakennushankkeiden toteuttamista varten 150.000 euron osakepääoman hankkeiden käynnistämiseksi. Kunnan omistamalle Lassilanrannan alueelle (AR 151, rivitalojen ja muiden kytkettyjen asuinrakennusten korttelialue) on suunniteltu kahden eri rakennusyrittäjän toimesta talonrakennushankkeita. Hankkeet eivät ole edenneet. Kunnassa on tarve pienille ja suurille vuokra-asunnoille. Menetämme potentiaalisia kuntaan muuttajia naapurikuntiin siitä syystä, että kunnalla ei ole tarjottava asuntoja perheille eikä yksinäisille henkilöille.

Tekniselle osastolle on annettu tehtäväksi valmistella ehdotus siitä, millaiset talonrakennushankkeet voitaisiin suunnitella Lassilanrannan alueelle (Kortteli AR 151). Vuokra-asuntojen rakentamiseen liittyvä asema- ja rakennussuunnittelutyö on tehty kunnan omana työnä teknisellä osastolla.

Suunnitelmat esitellään teknisen johtajan toimesta kunnanhallituksen kokouksessa. Hanke käsittää kolme rivitalokokonaisuutta, jotka toteutetaan vuosien 2015-2017 aikana ja lisäksi hankkeeseen kuuluvat autokatokset. Tontilla olevaa varastorakennusta voidaan hyödyntää taloyhtiön varastona. Lämmitys suunnitelman mukaan järjestetään liittymällä alueen kaukolämpöverkkoon. Alueella tehdään tarvittaessa lisää maaperäselvityksiä. Liikenne järjestetään Herrantien ja Lassilanpolun kautta. Lassilanpolku päällystetään rakentamisprosessin aikana. Alueen kevyenliikenteen väylä on jo rakennettu valmiiksi.

Hanke käsittää 12 huoneistoa. Tavoitteena on se, että ensimmäinen rakennusvaihe olisi valmiina 31.12.2015.

Kunnanjohtajan esitys:

Kunnanhallitus päättää suunnitella ja toteuttaa uusien vuokra-asuntojen rakentamisen kuntakeskukseen Lassilanrannan alueelle (Kortteli AR 151). Kokouksessa esitellään erilaiset vaihtoehdot hankkeen käytännön toteuttamiseksi.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti ehdotuksen.

Kh 84 §

Liite 12

Aikaisempaan päätökseen liittyen tekninen osasto on valmistellut erilaisia vaihtoehtoja vuokratalohankkeen/rivitalohankkeen toteuttamiseksi. Lisäksi

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet				Otteen oikeaksi todistaa
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	

Kunnanhallitus
Kunnanhallitus
Kunnanhallitus

30.3.2015
13.4.2015
27.4.2015

102
117
142

on laadittu kustannusarvio ja rakennustapaseloste, *liite 12*. Piirustukset hankkeen toteuttamiseksi ovat valmiit. Vt. tekninen johtaja esittelee valmisteluvaiheet kunnanhallitukselle.

Kunnanjohtajan esitys:

Kunnanhallitus antaa seuraavaan kokoukseen mennessä tehtäväksi valmistella rivitalorakennushankkeen rahoituksen 12 huoneiston toteuttamiseksi vuosien 2015-2016 aikana Rautalammin Lassilanrannan alueelle. Rakentaminen tulee toteuttaa siten, että ensimmäinen rivitalo on valmis 31.12.2015 ja kaksi seuraa 31.12.2016 mennessä. Pohjatutkimukset suunnitellulla alueella on käynnistetty.

Hankkeen yhteydessä tulee ottaa huomioon kunnan oman rakennusalan ammattitaitoisen ja avustavan henkilöstön työllistyminen. Päätös hankkeen toteuttamisesta tehdään seuraavassa hallituksen kokouksessa.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti ehdotuksen.

Kh 99 §
Liite 8

Kunnanjohtajan ehdotus:

Kunta on selvittänyt rivitalohankkeen rakentamisen toteuttamista Lassilantarantaan. Kunnassa on tarve vuokra-asunnoille ja selvityksen aikana on tullut esille se, että hanke voitaisiin toteuttaa asunto-osakeyhtiöhankkeena. Kunta toimii vastuullisena rakennuttajana ja valvojana toimii vt. tekninen johtaja. Asunto-osakeyhtiössä suunnitelman mukaan saattaisi olla sekä vuokratyössä että omistuskäytössä olevia osakkeita. Uudet omistajat merkitsisivät asunto-osakeyhtiöstä osakkeet itselleen. Alustava kartoitus uusista omistajista on jo tehty.

Tavoite on se, että kunta perustaisi uuden asunto-osakeyhtiön, jonka rakentamisesta tehtäisiin kokonaisvaltainen sopimus esim. rakennusyhtiön kanssa hankkeen toteuttamiseksi. Rahoitus voitaisiin hoitaa siten, että asunto-osakeyhtiö ottaa rakennusaikaisen velan, jonka kunta takaa siltä osin, kun osakkeita ei ole vielä myyty uusille omistajille. Huoneistojen osakkeiden markkinointi ja myynti hoidetaan siten, että alemmalla myyntihinnalla, joka on esim. 50 % huoneiston velattomasta kokonaishinnasta, uusi omistaja pääsisi omistajaksi ja osakkaaksi uuteen yhtiöön.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet				Otteen oikeaksi todistaa
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	

Teknisellä osastolla on valmisteltu ja neuvoteltu asian toteuttamisesta ja kunnanjohtaja on käynyt neuvotteluja rahoittajan ja mahdollisten uusien asunto-osakeyhtiön osakkeiden omistajien kanssa.

Kunnanjohtajan esitys:

Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle uuden asunto-osakeyhtiön perustamista ja sitä, että kunta lähtee toteuttamaan yhteistyökumppanin 12 uuden rivitalo- asuoneistokokonaisuuden rakennuttamisen 31.12.2016 mennessä siten, että ensimmäinen 4 huoneen rivitalo on valmis 31.12.2015. Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että Rautalammin kunta takaa asunto-osakeyhtiön lukuun otetun rakennusaikaisen velan siltä osin, kun osakkeita ei ole vielä myyty uusille omistajille. Hankkeen alustava kustannusarvio on laadittu ja esitellään kokouksessa.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti ehdotuksen.

Kh 116 §

Liite 1

Rivitaloasuntotuotannon käynnistämistä Lassilanrannan alueelle on jatkettu. Suunnitelman mukaan rakentamista varten perustettavan asunto-osakeyhtiön lukuun hankitaan tontti 12 huoneiston rivitalon rakentamiseksi ja lisäksi on hankittu ja selvitetty kustannusarvioineen a) rakennuspiirustukset, b) perustamis- ja pohjarakennustutkimukset, c) kaukolämpöön liittymiskustannukset, d) kunnallistekniset liittymiskustannukset ja e) rakennuslupamaksut. Kustannukset ovat arvoitu 67.000 euroksi. Rakennusten yhteenlaskettu pinta-ala on 676 m² ja kokonaistilavuus 2503 m³. Tontin pinta-ala on 0,573 ha.

Perustettava asunto-osakeyhtiö ottaa 1 miljoonan euron lainan, jolle kunta antaa rakennusaikaisen takauksen. Huoneistojen osakkeille osoitetaan velaton huoneistokohtainen hinta ja myyntihinta, joista huoneistojen osakkeiden merkitsijä voi tehdä valintansa. Yhteistyökumppaneista Rautalammin Rakennus Oy merkitsee yhden huoneiston osakkeet perustettavasta 12 huoneiston asunto-osakeyhtiöstä. Yksityiset henkilöt, yhteisöt ja yritykset merkitsevät kolme-neljä huoneiston osakkeet ja Rautalammin kunta merkitsee yhden huoneiston osakkeet perustamisvaiheessa. Lisäksi Rautalammin kunta merkitsee omistukseensa muut asunto-osakeyhtiön perustamisen yhteydessä vapaat merkitsemättä olevat huoneistojen osakkeet. Rautalammin kunta osoittaa vuoden 2015 talousarvioon liittyen asunto-osakeyhtiön perustamiseen 150.000 euron osakepääoman.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet				Otteen oikeaksi todistaa
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	

Kunta tekee sopimuksen Rautalammin Rakennus Oy:n kanssa yhteensä 12 huoneiston rivitalojen rakentamiseksi vuoden 2016 loppuun mennessä. Suunnitelman mukaan tekninen johtaja valvoo oman toimen ohella rakentamista, josta hänelle maksettaisiin erillinen korvaus.

Kunnanjohtajan esitys:

Kunnanhallitus esittää valtuustolle:

1. Asunto-osakeyhtiön perustamista 12 rivitalohuoneiston (676 m²) Lassilankulman tontille (0,573 ha) Lassilanrantaan,
2. Kunta kilpailuttaa 12 huoneiston rivitalon rakentamisen siten, että valitun rakennusyhtiön tulee merkitä vähintään yhden huoneiston osakkeet perustettavasta asunto-osakeyhtiöstä,
3. Kunta tekee sopimuksen kokonaistaloudellisesti edullisimman rakennusyhtiön kanssa,
4. Kunta pidättää kuitenkin itsellään oikeuden toteuttaa koko hanke omalla työllä,
5. Hankkeen kustannusarvio voi olla enintään 1 miljoona euroa,
6. Kunta antaa rakennusaikaisen takauksen perustettavan asunto-osakeyhtiön enintään 1 miljoonan euron lainalle,
7. Kolmen rivitaloprojektin tulee olla kokonaisuudessaan valmis 31.12.2016 mennessä siten, että ensimmäinen neljän huoneiston rivitalo tulee olla valmis 1.2.2016 mennessä.
8. Kunta toimii hankkeen rakennuttajana, valvojana ja isännöitsijänä.

Päätös:

Kunnanhallitus päätti jättää asian pöydälle.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet				Otteen oikeaksi todistaa
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	

Lassilankulman tilan myyminen rivitaloalueen laajentamiseksi

Kh 117 §

Liite 2

Rautalammin kunta on valmistellut rivitaloasuntorakentamisen käynnistämistä Lassilankulman tilalle RN:o 686-408-26-71. Tila on muodostettu Lassilanrannan rekisteriyksiköstä. Tilan koko on 0,573 ha. Kiinteistöllä ei ole osuutta yhteisiin maa- ja vesialueisiin. Alueelle on rakennettu kaavatie ja kevyen liikenteen väylä.

Kunnanjohtajan esitys:

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että kunta myy perustettavalle asunto-osakeyhtiölle Lassilankulma RN:o 686-408-26-71 –tilan, 0,573 ha rivitalojen rakentamista varten hintaan 20.628 euroa (3,60 €/m²).

Päätös:

Kunnanhallitus päätti jättää asian yksimielisesti pöydälle.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet				Otteen oikeaksi todistaa
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	

Rautalammin kunnan lausunto Metsähallituksen Etelä-Konneveden kansallispuiston hoito- ja käyttösuunnitelmaluonnoksesta 2029

Kh 118 §

Metsähallitus on toimittanut Rautalammin kunnalle lausuntopyynnön (26.3.2015) Etelä-Konneveden kansallispuiston hoito- ja käyttösuunnitelmaluonnoksesta. *Lausuntoa on pyydetty 24.4.2015 mennessä.* Edellinen alueen hoito- ja käyttösuunnitelma valmistui v. 2013, ja nyt on päivitetty kansallispuiston tavoitteiden mukaiseksi hoito- ja käyttösuunnitelmaa. Lausuntaselvitys on nähtävillä www.metsa.fi/hks osoitteessa. Selvityksen mukaan Rautalammin reitin Konnevesi-järvi on säilynyt lähes luonnontilaisena keskusjärvenä. Kansallispuiston yhteispinta-ala on 1544 ha. Huomioitavaa on se, että Etelä-Konneveden vesialueet eivät kuulu kansallispuistoon. Lisäksi kansallispuistoon Enonniemen vuorimaisema-alueelle kuljetaan yksityisten vesi-, maa- ja tiealueiden kautta. Kansallispuisto sijaitsee yksityisten omistamien vesialueiden ja maa-alueiden keskellä ja pääsy Enonniemen vuorimaisema-alueelle kulkee järjestäytyneiden tiekuntien tai vesiosakaskuntien kautta. Lisäksi kansallispuiston alueiden läheisyydessä sijaitsee 78 yksityisenä suojelualueena rahoitettua aluetta, joiden yhteispinta-ala on 1150 ha.

Hoito- ja käyttösuunnitelma on kohdealueen maankäytön pitkän aikavälin strateginen suunnitelma ja linjaus. Sen avulla toteutetaan laeissa säädettyjen perustamistavoitteiden lisäksi alueiden hoidolle ja käytölle asetettuja tavoitteita. Ympäristöministeriö Metsähallituksen esityksestä vahvistaa hoito- ja käyttösuunnitelman.

Kansallispuiston kehittämis- ja käyttömahdollisuudet rakentuvat luonto-, ympäristö-, tutkimus-, koulutus- ja matkailuinnovaatioiden ja palveluiden pohjalle. Suunnitelman avulla yritetään sovittaa yhteen luonnonsuojelun, virkistyskäytön ja alueen muun käytön tavoitteet. Suunnitelmakausi on noin 15 vuotta eli suunnitelma ulottuu vuoteen 2029 saakka. Kansallispuiston sisällä tavoitteena on roskaton retkeily.

A. Kulttuurihistoriallinen alue

Suomen keskiosassa Rautalammin reitti on ollut merkittävä vesiväylä jo kivikaudelta saakka. Rautalammin alueesta muodostui 1300-1400 -luvuilta lähtien etuvartioasemaksi suhteessa Venäjään. 1500-luvulla reitti palveli hämäläisiä ja savolaisia eränkävijöitä; metsästäjiä ja kalastajia. Peltoviljelyn laajentuessa Rautalammin emäpitäjän alue tunnettiin 1500-luvu lopulla savolaisena kaskenpolttoalueena (kaskiruis, savusaunat ja -tuvat). Alue ulottui Perhon Salamajärvelle saakka. Rautalammin reitin järviolueilla liikuttaessa karsikkopuut olivat kansanomaisen hautaustavan erityisiä paikkoja, joissa vainajan saattomatalla pysähdyttiin puunrunkoon kaivertaa

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet				Otteen oikeaksi todistaa
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	

maan vainajan kuolinaika, nimikirjaimet ja/tai risti. Rautalammin vesireiteillä 1600–1700-luvuilla kuljetettiin mm. tervaa ja myöhemmin uitettiin puuta.

B. Metsähallitus on asettanut hoito- ja käyttösuunnitelmassa alueen hoidolle ja käytölle asetetaan seuraavat päämäärät:

1. Natura-alueiden metsäisten luontotyyppien pinta-ala kasvaa ja edustavuus paranee.
2. Alueen haapajatkumo on turvattu ja elinvoimaiset haavikot tarjoavat elinympäristön lukuisille uhanalaisille lajeille.
3. Alueen lintukantojen pesimätulokset paranevat ja lintukannat säilyvät elinvoimaisina.
4. Kallioalueet tarjoavat turvattun elinympäristön useille harvinaisille lajeille.
5. Virkistyskäyttö ja matkailu- tai muu yritystoiminta ovat sopusoinnussa alueen luontoarvojen ja maisemakokonaisuuden kanssa.
6. Etelä-Konnevesi on paikallisille asukkaille ja matkailijoille vetovoimainen, helposti saavutettava retki- ja veneilykohde, jossa yhdistyvät mahdollisuudet virkistäytyä niin järvioltaan kuin mantereekin luontokohteissa. Kansallispuisto muodostaa arvokkaan voimavaran ja toimintaympäristön kestävästä luontomatkailutoimintaa harjoittaville yrittäjille.
7. Etelä-Konneveden tarjoamat mahdollisuudet monipuoliselle tutkimustoiminnalle säilyvät vähintään nykyisen kaltaisina.
8. Kansallispuiston keskeiset suojeluarvot on tunnistettu ja niiden säilyminen on turvattu. Lisäksi alueelle asetetaan seuraavat kehittämistavoitteet:

a). Kodanovisen saaristosta ja Enonniemen alueesta muodostuu valtakunnallisesti merkittävä ja ulkomaisiakin harrastajia houkutteleva melonta- ja pienveneilykohde.

b). Etelä-Konnevesi luontokohteineen ja virkistyskalastusmahdolluuksineen on kansainvälisestikin merkittävä luontomatkailualue. Kansallispuisto on sen vetovoimainen ydin.

Muutosesitys:

Rautalammin kunnan koko palvelu- ja matkailuyritystoiminnan kehittämisen näkökulmasta Konnevesi-järvi ja kansallispuisto muodostavat yhdessä osakokonaisuuden, joka muodostaa osan Rautalammin kunnan turismin ja matkailun kansallisista ja kansainvälisistä kehittämismahdollisuuksista

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet				Otteen oikeaksi todistaa
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	

(esim. tapahtumien, reittien, koskikalastuskohteet ja ratsastusmahdollisuudet). Melonta- ja pienveneilykohde edellyttävät sitä, että maa- ja vesialueiden omistajat suhtautuvat myönteisesti hks:n esitettyihin tavoitteisiin.

C. Vyöhykejaon keskeiset ratkaisut:

Retkeilyä ja luontomatkailua ohjataan erityisesti Enonniemen eteläosiin Kalajanvuoren – Majaniemen alueelle ja järviolueen rantautumiskohteisiin (Iso Pyysalo, Lapinsalo, Pohjois-Lanstun karsikko). Järvioltaan kaakkoisosan Kodanovisenselän rikkonaista saaristoa kehitetään melontaan ja pienveneilyyn soveltuvaksi. Kalajanvuoren – Majaniemen alueen saavutettavuutta vesiltä käsin parannetaan mm. varustamalla uusi rantautumispaikka Enonniemen eteläosaan. Konnekosken virkistyskalastuskohde kuuluu retkeily- ja luontomatkailuvyöhykkeeseen, ja sen palveluvarustusta täydennetään Kellarinlahdenniemen taukopaikalla ja laiturilla. Neljälle valtion omistamalle luodolle tai pienelle saarelle esitetään suunnitelmassa maiminnoisurajoitusta 15.4.–31.7. linnuston pesinnän turvaamiseksi. Valtaosa alueesta pidetään syrjävyöhykkeenä, jolle ei aktiivisesti ohjata virkistyskäyttöä lukuun ottamatta joitakin pitempiä. Toussulinnan kalliomaalausalue kuuluu kansallispuistoon. Konnekosken alue sisältyy retkeily- ja luontomatkailuvyöhykkeeseen, joka kattaa n. 20 % kansallispuiston pinta-alasta ja peräti 80 % suunnittelualueesta on syrjävyöhykettä, jolle ei aktiivisesti ohjata virkistyskäyttöä alueiden säilyttämiseksi. Enonniemen luoteisosan erämaisyyttä lisätään sulkemalla Loukkuvuoren metsäautotien perälenkki moottoriliikenteeltä.

Muutosesitys:

Kansallispuistoalueesta hks:ssa peräti 80 % on esitetty syrjävyöhykkeeksi. Koska esim. Enonniemen alue on vaikeakulkuista vuorimaisema-alueita, pyrkivät matkailijat pääsääntöisesti pysymään viitoitetuilla reiteillä. Todennäköistä on, että reiteiltä poikkeavien luontoretkeilijöiden osuus kävijöistä tulee olemaan varsin pieni, tämän vuoksi olisikin ollut perusteltua pienentää esitettyä syrjävyöhykkeen pinta-alaa ja sallia esim. matkailuyritystoiminnassa vapaampi liikkuminen ja kansallispuistoalueen jo olemassa olevien reittien ja yksityisteiden tehokkaampi hyödyntäminen matkailijoille ja turisteille (pilotoinnille salliva ja mahdollistava lähtökohta).

D. Kansallispuisto osa Rautalammin kunnan kaupan, palveluiden ja matkailun kehittämismahdollisuuksia

Kansallispuistossa tapahtuvaa retkeilyä ja luontomatkailua varten Mesähalitus on asettanut kävijätavoitteen, joka on 25.000 kävijää vuoteen 2029

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet				Otteen oikeaksi todistaa
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	

mennessä, koska suunnitelman mukaan Rautalammin alue on viime vuosiin asti ollut melko syrjässä Pohjois-Savon matkailun kehittämisen painopisteistä ja keskuksista.

Rautalammin kunnan alueella on yli 500 vuodepaikkaa matkailua varten. Rautalammin kunta ja Konneveden kunnat teettivät alueen matkailun kehittämiseksi ensin esiselvityshankkeen, jonka jälkeen tehtiin ympäristön kehittämishanke. Jo esiselvitykseen 2011 liittyen tavoitteena oli parantaa alueen virkistys- ja matkailukäytön edellytyksiä ja edistää kansallispuiston perustamista valtion maille Enonniemen alueelle. Kuntien ympäristöhanke osti myöhemmin Metsähallitukselta ensimmäisen hoito- ja käyttösuunnitelman laatimisen Etelä-Konneveden suojelualuekokonaisuudelle. Myöhemmin kunnat tekivät esityksen kansallispuisto perustamisesta yhdessä luonnonsuojelujärjestön kanssa. Kansallispuiston perustamisedellytykset selvitettiin Metsähallituksen toimesta vuonna 2013. Kansallispuistoa koskeva laki (661/2014) hyväksyttiin eduskunnassa 17.6.2014, ja laki astui voimaan 1.9.2014. Varsinaisella kansallispuistoalueella (valtio) on suunnitelman mukaan vähän matkailu- ja palveluyrittäjyyttä tukevia rakennuksia ja rakennelmia (Lapinsaloa, Pyysaloa ja Vuori-Kalajaa sekä Konnekoski).

Muutosesitys:

Kävijämäärätavoite vuoteen 2029 mennessä 25.000 kävijää kansallispuistoon on varovainen ja poikkeaa siitä tavoitteesta, mitä kunnat ovat esittäneet (30.000-35.000 kävijää) vuoteen 2025 mennessä. Kävijämäärätavoite kuitenkin ohjaa alueen infrastruktuurin rakentamisvolyymia tulevina vuosina hidastaen alueen matkailullista kehitystä.

E. Kansallispuiston portit

Metsähallitus toteaa hoito- ja käyttösuunnitelmaehdotuksessa, että kaikki kansallispuiston portteina toimivat lähtöpisteet sijaitsevat varsinaisen kansallispuiston ulkopuolella, kuntien satama-alueilla ja matkailuyritysten yhteydessä. Suunnitelman mukaan kansallispuistoon tulijat opastetaan ensisijaisesti Häyrylänrantaan ja Törmälään. Muita puiston portteja ovat Hanhitaipaleen kalasatama (melojat yms.) ja Kivisalmi (vesiyhteys pohjoisesta). Opastus kansallispuistoalueelle Keski-Suomen ja Pohjois-Savon valtateiltä 9, 5 ja 4 ja kantateiltä 69 ja 59 Rautalamille ja Konnevedelle on puutteellinen. Sen sijaan Kivisalmi maakuntien rajalla toimii kansallispuiston port

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet				Otteen oikeaksi todistaa
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	

tina pohjoisen suunnasta saapuville veneilijöille. Metsähallituksen asiakaspalvelupisteenä Etelä-Konneveden kansallispuistoon toimii suunnitelman mukaan Seitsemisen luontokeskus.

Muutosesitys:

Suunnitelmaesityksessä maanteitse kansallispuistoon opastamien on liian hankala ja puutteellinen (kuntakeskukset ja niiden palvelut, kansallispuistoon ja niiden porteille, tiestöt ja niiden opastus). Kunnat ja yrittäjät joutuvat paikkaamaan opastusta omilla opasteilla. Rautalammin kunta tulee arvioimaan Hirvaskankaan alueen, Myhinpään, Mehtiöjärven ja Koskelon alueen lisäopastustarvetta yhdessä yrittäjien kanssa ja lisää opastusta ainakin valtatie 9:lle ja kantatie 69:lle.

F. Kansallispuiston viestintä

Metsähallitus katsoo HKS:ssa, että kansallispuiston viestintä muodostaa kokonaisuuden (verkkoviestintä, sosiaalinen media, mobiiliviestintä ym.), josta kävijä löytää helposti ajantasaista tietoa alueen luontoarvoista, retkeilymahdollisuuksista ja palveluista.

G. Vaikutukset ulkopuolelle

Hoito- ja käyttösuunnitelma ei suunnitelmaluonnoksen mukaan aiheuta velvoitteita tai rajoitteita suunnittelualueen ulkopuoliselle maankäytölle.

H. Metsästys ja kalastus

Kansallispuistoalueen riistakantaan kuuluvat hirvieläimet, metsäkanalinnut, metsäjänis, kanadanmajava, villisika ja pienpedot sekä vesilinnut. Rauhoitettuja riistalajeja karhua, ilvestä ja sutta tavataan alueella, joiden metsästys tapahtuu poikkeusluvalla. Riistakannat vaihtelevat vuosittain. Jos vierasperäisten pienpetojen pyynti vähenee, minkki ja supikoira voivat muodostua merkittäväksi uhkaksi alueen järvilinnustolle. Kansallispuiston perustamisen johdosta hirven ja pienriistan metsästys aiemmassa muodossaan päättyi lakiin kirjatun siirtymäajan mukaisesti eli 31.1.2015. Hirven ja pienriistan metsästystä ei voi harrastaa alueella, pelkästään hirven ajo sallitaan.

Kansallispuiston alue on paikallisille kotitarvekäyttäjille merkittävä metsästys-, kalastus-, sienestys- ja marjastuskohde. Tällä hetkellä minkkiä ja supikoiraa on pyydetty suunnittelualueen vaikutusalueelta vuosittain yhteensä 400 yksilöä. Kalastukseen liittyvät vesistöt eivät kuulu kansallispuistoon, mutta sen sijaan ranta-alueet kuuluvat vähäisiltä osin kansallispuistoalueeseen. Etelä-Konnevedellä toimii ammattikalastajia. Muikun nuottoaus on jatkunut aina 1980-luvulla alkaneeseen muikkukatoon saakka.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet				Otteen oikeaksi todistaa
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	

Etelä-Konnevedeltä on kartoitettu yhteensä 621 perinteistä nuotta-apajaa. Jyväskylän yliopiston Konneveden tutkimusaseman johdosta Etelä-Konneveden kalasto on yksi maan tutkituimpia.

Muutosesitys: Yksityisillä vesialueilla tulee edelleen sallia paikallisten asukkaiden kalastus, vapaa-ajan kalastus, kalanistutukset ja ammattikalastus. Metsästys on säännelty voimassa olevassa lainsäädännössä.

I. Pysyvä asuminen, maa- ja metsätilat, vapaa-ajan asuminen sekä uusien toimialojen kehittyminen

HKS-suunnitelmaluonnoksen mukaan kansallispuiston sisällä ei harjoiteta metsätaloutta. Kansallispuistossa maa-ainesten ottaminen on kielletty ja lisäksi polttopuun otto on kielletty. Metsähallitus vastaa kansallispuiston tulenteleopaikkojen polttopuuhuollosta. Kansallispuiston alueelta ei oteta pohjavettä. HKS:n suunnitelmakartoista on poistettu kansallispuiston ulkopuoliset kallio- ja sora-alueet ja jätetty Olkivuori-Ahvenlammenvuoren alue, jossa sijaitsee Toussunlinnan kalliomaalaukset.

Muutosesitys:

Kansallispuiston ulkopuolella sijaitsee Pohjois-Savon maakuntakaavassa 2030 ja Rautalammin kunnanvaltuuston hyväksymässä Hankaveden ja Kalajanjärven ympäristön osayleiskaavassa merkittäviä ja taloudellisesti arvokkaita ja hyödynnettäviä yksityisten, yhteisöjen ja kunnan kallio- ja sora-alueita, joiden hyödyntäminen ei saa vaarantua kansallispuiston perustamien johdosta. Kallioaluevarantoja tutkitaan ja selvitetään Pohjois-Savon GTK:n hankkeessa sekä mahdollisesti kaavoitetaan. Kansallispuistoalueella Enonniemessä tulisi retkeilijöitä ja matkailijoita varten merkitä makean veden lähdepaikat.

J. Kansallispuiston sisällä olevat yrittäjien matkailupalvelumahdollisuudet

Kansallispuistoalueelle ei ole varattu mahdollisuutta rakentaa rakennuksia, tupia, saunoja tai taukopaikkoja. Vuori-Kalajan laavun (taukopaikan) palveluvarustus hoito- ja käyttösuunnitelmaluonnoksen mukaan uusitaan palvelemaan ryhmiä ja mahdollisuuksien mukaan myös liikuntaesteisiä. Maaston profiilista johtuen taukopaikka-kohdetta ei merkitä kuitenkaan virallisesti esteettömäksi kohteeksi. Leiriytyminen on sallittua kansallispuiston sisällä jokamiehenoikeudella lukuun ottamatta mairinnousurajoitettuja

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet				Otteen oikeaksi todistaa
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	

saarikohteita lintujen pesimäaikaan. Kansallispuiston sisällä avotulenteko on sallittua vain osoitetuilla tulipaikoilla käyttäen ainoastaan paikalle tarkoitusta varten erikseen tuotua polttopuuta. Kansallispuistossa järjestettävät kokoontumislain (530/1999) mukaiset yleisötilaisuudet edellyttävät Metsähallituksen suostumusta tai lupaa. Tällaisia tapahtumia voivat olla esim. urheilu-, suunnistus- ja muut maastotapahtumat sekä partio- tai muut leirit.

Muutosesitys:

Vuori-Kalajan rakennettava taukopaikka tulisi ehdottomasti merkitä liikuntaesteisille esteettömäksi kohteeksi. Maasto ei ole este, koska lähelle taukopaikkaa tulee jo nyt metsäautotie, joten liikunta-esteisille taukopaikka-reitti Vuori-Kalajan -lammelle voidaan rakentaa taloudellisesti edullisesti nykyiseltä metsäautotieltä.

K. Kansallispuiston sisäiset reitit ja niiden yhdistäminen ulkopuolisiin satamiin ym. matkailurakennuksiin, -rakennelmiin ja -reitteihin

Enonniemen erämaisuuutta lisätään sulkemalla Loukkuvuoren metsäautotie moottoriliikenteeltä. Tie soveltuu patikoinnin ohella esim. ratsastukseen tai pyöräilyyn. Enonniemen etelärannalle rakennetaan suunnitelman mukaan uusi rantautumispaikka tulentekopaikkoineen. Rantautumispaikka (satama) rakenteineen soveltuu ryhmille ja esim. risteily-yrittäjien tarpeisiin. Rantautumispaikalta linjataan reitti yhteys Loukkuvuoren uudelle näköalapaikalle ja yhdys- tai rengasreitti Kalajanvuorelle. Enonniemen pohjoisrannalle rakennetaan uusi nuotiopaikka, joka palvelee esim. melojia. Maastopyöräily on sallittua kansallispuistossa teillä ja poluilla. Ratsastus on sallittua kansallispuiston alueella entisillä metsäautoteillä. Rakennettavilla retkeilypoluilla ratsastusta ei sallita, koska polut ”rikkoontuvat” herkästi ja kohtaamistilanteet kapeilla ja mutkittlevilla poluilla saattavat aiheuttaa riskejä. Koiravaljakko-ajo on mahdollista jokamiehenoikeudella. Kansallispuistossa ei ole koiravaljakkoreittejä. Metsähallitus ei ylläpidä kiipeilykohteita, vaan kiipeilyä harrastetaan omatoimisesti. Kiipeily ja laskeutuminen on sallittu jokamiehenoikeudella. Kallioiden harjaaminen kasvillisuuden poistamiseksi sekä pysyvien pulttien, hakojen tms. kiinnittäminen on kielletty.

Muutosesitys:

Loukkuvuoren metsäautotietä ei tulisi sulkea moottoriliikenteeltä, vaan sen osalta tulisi toteuttaa kokeilu, jolla mahdollistetaan opastaen liikkuminen

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet				Otteen oikeaksi todistaa
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	

(patikointi, pyöräily, kalliokiipeily, polkujuoksu, koiravaljakko, ratsastus jne.) Alueen metsäautoteiden hyödyntäminen ratsastustarkoituksessa on perusteltua ja palvelisi paremmin yrittäjien ja matkailijoiden tarpeita sekä asiakasnäkökulmaa. Alueen erämaisuus ei lisääntynyt sillä, että Loukkuvuoren tie suljetaan. Enonniemen etelärannalle tulee rakentaa risteilyalussatama. HKS-suunnitelmaan liittyvä käsitys siitä, että kiipeily tulisi sallia kansallispuistoalueella jokamiehen oikeutena, antaa mahdollisuuden kysyä, eikö jokamiehen oikeutena kalliokiipeily turmele enemmän luonto- ja ympäristöarvoja kuin kansallispuiston sisällä ohjattu ja rajattu kalliokiipeilyalue, joka pitäisi ehdottomasti osoittaa Kalajanvuorelle osoittaa kalliokiipeilijöitä varten.

L. Kansallispuiston merkitseminen maastoon ja järjestyssääntö

Kansallispuiston rajat merkitään maastoon sekä kiinteistönmuodostamislain mukaisesti rajapyykein että luonnonsuojelualueiden merkinnästä annetun asetuksen mukaisesti kilvin ja maalimerkein. Kansallispuistolle laaditaan järjestyssääntö tulee voimaan Metsähallituksen päätöksellä sen jälkeen, kun ympäristöministeriö on vahvistanut suunnitelman. Järjestyssäännöllä voidaan antaa kävijää sitovia määräyksiä mm. liikkumisen ohjaukseksi tietyille alueille ja reiteille. Järjestyssäännön valmistelussa noudetaan tämän hoito- ja käyttösuunnitelman linjauksia.

M. Kustannusarvio

Metsähallitus arvioi, että hoito- ja käyttösuunnitelmaluonnoksessa esitetyt toimenpiteet ja hankkeet muodostavat seuraavan 15 vuoden aikana valtiolle yhteensä arviolta 1.178.000 €:n kustannukset ja jos e-kansallispuisto – hanke toteutuu niin sen kustannukset kasvavat esitetystä.

Muutosesitys:

Kustannusarvio on pieni 15 vuoden kansallispuiston rakentamisen ja kehittämistarpeiden näkökulmasta. Metsähallituksen hks-suunnitelman kävijämäärätavoite ja palveluja tukevien investointien määrä merkitsee valtion noin 80.000 euron vuosipanostussuunnitelmaa kansallispuiston sisälle, jossa ovat sisällytetty myös palkkauskustannukset. Kustannusarvion kasvattaminen vuodessa noin 150.000 euroon merkitsisi sitä, että kansallispuiston kehitystoimenpiteet voidaan ylipäättään toteuttaa.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet				Otteen oikeaksi todistaa
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	

Kunnanjohtajan esitys:

Rautalammin kunta antaa vuonna 2015 Metsähallituksen Etelä-Konneveden kansallispuiston hoito- ja käyttösuunnitelmaluonnoksesta 2029 edellä esitetyn lausunnon muutosesityksineen.

Päätös:

Kunnanhallitus päätti yksimielisesti hyväksyä kunnanjohtajan esityksen.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet				Otteen oikeaksi todistaa
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	

Rautalammin kunnan ja Rautalammin Pestuut –markkinoita järjestävän seurayhtymän välinen sopimus

Kh 119 §

Liite 3

Rautalampi on kulttuuripitäjä. Yhdistykset ja yksityiset henkilöt sekä yritykset ovat yhdessä kunnan kanssa järjestäneet erilaisia tapahtumia, konserteja, näyttelyitä, messuja ja markkinoita. Markkinat ja tapahtumat ovat olleet onnistuneita ja kävijöitä on käynyt eri puolilta Suomea. Kaikki tapahtuma- ja markkinajärjestelyt ovat perustuneet yhdistysten ja kuntalaisten talkoot -toiminnalle. Ilman talkoot -työtä, tapahtumat eivät olisi kehittyneet nykyiseen tasoonsa. Kunta on tukenut eri tavoin tapahtumien järjestämistä. Yhteistä on se, että tapahtumajärjestelyistä ei ole tehty yhdistysten kanssa mitään sopimusta. Rautalammin Pestuitten järjestämisestä yhdistysten toimintana sovittiin ensimmäistä kertaa esim. jo vuonna 2001, mutta kirjallista sopimusta ei tehty. Tapahtuma on kehittynyt ja laajentunut yhdistysten (seurayhtymän) järjestämänä kaiken aikaa. Rautalammin seurakunnat ja muut yhteisöt ja yhdistykset ovat myös tukeneet tapahtumajärjestelyitä.

Rautalammin Pestuut –markkinat ovat käynnistyneet jo 1820-luvulla. Järjestelyistä syyskuun toisen viikonvaihteen aikana on vastannut LC- Rautalampi ry. ja Rautalammin Urheilijat ry. Kunta on ollut mukana järjestelyissä. Rautalammin Hevosystävät ry. on vastannut huhtikuussa järjestettävistä Kevätmarkkinnoista. Runon ja Laulun Rautalampi – tapahtuma on parisenkymmentä vuotta vanha Rautalammin Kulttuuriseura ry:n järjestämä kesäkuun lopussa tapahtuma. Rautalammin vapaa-ajan asukastoimikunnan samaan aikaan järjestämä Kesätreffit –tapahtuma käynnistyi 2000-luvun alussa. Rautalammin Mobilistien Masinistij'n kulttuuripäivien ja rompetorin on järjestetty samanaikaisesti Pestuut –markkinoiden kanssa. Rautalammin Yrittäjät ry:n ovat marraskuussa järjestämässä vuotuiset Joulumarkkinat.

Tapahtumien edelleen kehittäminen edellyttää sitä, että on perusteltua sopia siitä, miten tapahtumat toteutetaan eri toimijoiden kanssa. Rautalammin Pestuut –markkinoita järjestävä seurayhtymä on tehnyt sopimusesityksen kunnalle ja sen pohjalta on laadittu sopimusluonnos, joka on esityslistan liitteenä. Luonnoksesta on pyydetty kommentteja.

Kunnanjohtajan esitys:

Kunnanhallitus käsittelee laadittua sopimusluonnosta ja hyväksyy seuraavassa kokouksessa allekirjoitettavan sopimuksen sisällön.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti ehdotuksen.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			Valtuusto	Otteen oikeaksi todistaa
Lautakunta	Hallitus			

Talousarviovertailu 1.1.-31.3.2015

Kh 120 §

Liite 4

Käyttötalouden ulkoiset menot ovat maaliskuun loppuun mennessä kertyneet 23,8 prosenttisesti eli laskennallista alitusta 1,2 prosenttiyksikköä. Ulkoiset tulot ovat kertyneet 22,1 prosenttisesti eli käyttötuloja on kertynyt 2,9 prosenttiyksikköä arvioitua vähemmän.

Hallintokunnittain menot ovat kertyneet talousarvion mukaisesti.

Suuret tuloerät verotulo ja valtionosuudet ovat kertyneet talousarvion mukaisesti.

Liitteenä 4 on talousarviovertailu 1.1.-31.3.2015.

Kunnanjohtajan ehdotus:

Kunnanhallitus päättää antaa talousarviovertailun kunnanvaltuuston tietoon.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti ehdotuksen.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet				Otteen oikeaksi todistaa
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	