

<p>KOKOUSTIEDOT Aika Paikka</p>	<p>Tiistai 27.10.2015 klo 17.00 – 17.50</p>	
	<p>Kunnanvirasto, kunnanhallituksen kokoushuone</p>	
<p>KÄSITELTÄVÄT ASIAT Asia nro</p>		<p>Pöytäkirjan Sivu</p>
<p>276</p>	<p>Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen</p>	<p>328</p>
<p>277</p>	<p>Pöytäkirjan tarkastajat</p>	<p>328</p>
<p>278</p>	<p>Kokouksen työjärjestyksen hyväksyminen</p>	<p>328</p>
<p>279</p>	<p>Luovutuskirjan hyväksyminen / Sepon Kaluste Oy</p>	<p>329</p>
<p>280</p>	<p>Kunnanviraston alakerrassa sijaitsevan ravintolatilán vuokraaminen</p>	<p>330</p>
<p>281</p>	<p>Palkanlisán maksaminen oman toimen ohella tehdyn toisen tehtävän hoitamisesta</p>	<p>331</p>
<p>PUHEENJOHTAJA</p>	<p>Anneli Jalkanen</p>	

KOKOUSTIEDOT	Tiistai 27.10.2015 klo 17.00 – 17.50		
Aika			
Paikka	Kunnanvirasto, kunnanhallituksen kokoushuone		
OSALLISTUJAT Päätöksentekijät	<p>Anneli Jalkanen Sari Hintikka-Varis Ari Weide Jarmo Hänninen Kari Laitinen Kirsi Mannila Kaija Satuli</p>	<p>puheenjohtaja I varapuheenjohtaja II varapuheenjohtaja jäsen jäsen jäsen jäsen</p>	
Muut osallistujat	<p>Jorma Kukkonen Tiina Louhikallio Timo Satuli Tapio Kataja</p>	<p>valtuuston puheenjohtaja valtuuston I varapuheenjohtaja valtuuston II varapuheenjohtaja hallintojohtaja</p>	
	Puheenjohtaja	Sihteeri	
	Anneli Jalkanen	Tapio Kataja	Anneli Jalkanen § 281
KÄSITELLYT ASIAT	§:t 276 – 281		
PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS Aika ja paikka	Tiistai 27.10.2015 klo 19.00 kunnanvirasto		
Allekirjoitukset	Kirsi Mannila	Kaija Satuli	
PÖYTÄKIRJA YLEISESTI NÄHTÄVÄNÄ Aika ja paikka	Maanantai 2.11.2015 klo 9.00 - 12.00 kunnanvirasto		
	Pöytäkirjanpitäjä	Tapio Kataja	

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kh 276 §

Kunnan hallintosäännön 28 §:n mukaan avattuaan kokouksen puheenjohtajan tulee todeta läsnäolevat sekä kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus. Kuntalain 103 §:n nojalla kunnanhallituksen kokous on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä. Kokous on laillinen, kun se on kutsuttu koolle KunL:n 103 §:n ja hallintosäännön 24-25 §:ien mukaisesti.

Päätös: Puheenjohtaja totesi kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Pöytäkirjan tarkastajat

Kh 277 §

KunL:n 90 §:n nojalla kunnan hallintosäännössä tulee antaa tarkemmat määräykset toimielimen pöytäkirjan tarkastamisesta. Hallintosäännön 36 §:n nojalla pöytäkirja tarkistetaan toimielimen päättämällä tavalla. Pöytäkirjassa tulee olla merkintä tarkastuksesta ja siihen on liitettävä valitusosoitus. Kunnanhallitus on valinnut kaksi henkilöä tarkastamaan pöytäkirjan.

Hallintojohtajan ehdotus:

Kunnanhallitus päättää valita tämän pöytäkirjan tarkastajiksi Kirsi Mannilan ja Kaija Satulin.

Päätös: Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti ehdotuksen.

Kokouksen työjärjestyksen hyväksyminen

Kh 278 §

Hallintojohtajan ehdotus:

Kunnanhallitus päättää, että tässä kokouksessa asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä.

Päätös: Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti ehdotuksen. Lisäksi otetaan käsiteltäväksi yksi lisäasia.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			Valtuusto	Otteen oikeaksi todistaa
Lautakunta	Hallitus			

Luovutuskirjan hyväksyminen / Sepon Kaluste Oy

Kh 279 §

Liitteet 1-2

Kunnanvaltuusto on hyväksynyt 16.6.1999 § 34 Sepon Kaluste Ky:n kanssa laaditun sopimuksen teollisuushallin laajennusosan rakentamisesta, vuokraamisesta ja lunastamisesta sekä 14.11.2006 § 85 selvityksen Sepon Kaluste Ky:n biolämpökontin rakennuskustannuksista ja lunastamisesta. Sepon Kaluste Ky on muuttanut yhtiömuotoaan Sepon Kaluste Oy:ksi 30.11.2012.

Yhtiö on hoitanut velvoitteensa kunnalle ja asian loppuun saattamiseksi yllämainituissa sopimuksissa mainituista omaisuuseristä voidaan allekirjoittaa luovutuskirja, *liite 1*.

Liitteenä 2 on kunnanvaltuuston 16.6.1999 § 34 hyväksymä sopimus.

Hallintojohtajan ehdotus:

Kunnanhallitus päättää hyväksyä em. luovutuskirjan allekirjoitettavaksi.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti ehdotuksen.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			Otteen oikeaksi todistaa
Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	

Kunnanviraston alakerrassa sijaitsevan ravintolatilän vuokraaminen

Kh 280 §

Liite 3

Kunnanviraston alakerrassa sijainnut Kahvila-ravintola Piilopirtti (om. Vuokko Pitkänen) on lopettanut toimintansa 8.10.2015.

Ravintolatilaja ovat tiedustelleet Titta Tarvainen ja Henriikka Miskala ja toiminta jatkuisi pääosin entiseen tapaan lounasravintola ja kunnan vuokralaisena. Vuokran määrä asetuisi samalla tasolle rakennuksen muiden vuokratilojen kanssa ollen 683,00 euroa kuukaudessa (alv 0%). Neljän ensimmäisen kuukauden (joulukuu 2015-maaliskuu 2016) vuokra olisi kuitenkin 500,00 €/kk.

Tässä yhteydessä kunta toteaa myös, että Kahvila-ravintola Piilopirtin vuokrasopimus samasta ravintolatilasta päättyy 30.11.2015.

Hallintojohtajan ehdotus:

Kunnanhallitus päättää

1. todeta, että Kahvila-ravintola Piilopirtin vuokrasopimus kunnanviraston alakerran ravintolatilasta päättyy 30.11.2015,
2. hyväksyä allekirjoitettavaksi *liitteenä 3* olevan vuokrasopimuksen, jolla vuokrataan kunnanviraston alakerran 146,5 m²:n ravintolatila Titta Tarvaiselle ja Henriikka Miskalalle niin, että vuokraa peritään neljänä ensimmäisenä kuukautena alennettuna.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti ehdotuksen.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			Valtuusto	Otteen oikeaksi todistaa
Lautakunta	Hallitus			

Palkanlisän maksaminen oman toimen ohella tehdyn toisen tehtävän hoitamisesta

Kh 281 §

Hallintojohtaja on hoitanut oman toimen ohella kunnanjohtajan tehtäviä lokakuun ajan. KVTES:n 10 §:n mukaan, mikäli viranhaltija hoitaa oman toimensa ohella toisen henkilön tehtäviä vähintään kahden viikon ajan, hänelle maksetaan siitä korvaus. Hallintojohtaja on hoitanut myös kunnanjohtajan tehtäviä lokakuun 2015 ajan.

Kunnanhallituksen puheenjohtajan ehdotus:

Kunnanhallitus päättää korottaa hallintojohtajan tehtäväkohtaista palkkaa 1.000 eurolla lokakuun 2015 ajalta kunnanjohtajan tehtävien hoidosta oman toimen ohella.

Kunnanhallitus hyväksyi esityksen yksimielisesti.

Hallintojohtaja Tapio Kataja ei ollut läsnä kokouksessa tämän asian käsittelyn aikana. Pöytäkirjaa piti puheenjohtaja Anneli Jalkanen.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet				Otteen oikeaksi todistaa
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	