

KOKOUSTIEDOT Aika Paikka	Maanantai 20.10.2014 klo 17.00 – 18.55	
KÄSITELTÄVÄT ASIAT Asia nro		Pöytäkirjan Sivu
277	Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen	377
278	Pöytäkirjan tarkastajat	377
279	Kokouksen työjärjestyksen hyväksyminen	377
280	Niiniveden ja Iisveden rantaosayleiskaavan muutos tilojen Saikari 7:38, Kasperila 7:56, Riihikivi 7:53, Riihiranta 7:54, Hukkala 7:57 ja Kotiranta 7:67 osalta	378-380
281	Kunnanvaltuuston 30.9.2014 päätösten täytäntöönpano	381
282	Kunnanvaltuuston 13.10.2014 päätösten täytäntöönpano	382
283	Valtionavustus lukion sisäilma- ja kosteusvauriohankkeeseen	383
284	Vaasan hallinto-oikeuden päätös valituksista koskien Euro Granit Oy:n ympäristölupaa	384
285	Asemakaavoitushakemukset tiloille Juhola RN:o 25:4 ja Miskala RN:o 25:2	385
287	Tuloveroprosentin määrääminen vuodelle 2015	387
288	Kiinteistöveron määrääminen vuodelle 2015	388-389
289	Mansikka ry:n kuntien ennakkomaksuvelan 2007-2013 huomioon ottaminen ohjelmakauden 2014-2020 kuntarahalaskutuksessa	390
290	Ilmoitusasiat	391
PUHEENJOHTAJA	Anneli Jalkanen	

KOKOUSTIEDOT	Maanantai 20.10.2014 klo 17.00 – 18.55	
Aika		
Paikka	Kunnanvirasto, kunnanhallituksen kokoushuone	
OSALLISTUJAT Päätöksentekijät	<p>Anneli Jalkanen Sari Hintikka-Varis Ari Weide Jarmo Hänninen Kari Laitinen Kirsi Mannila Kaija Satuli</p>	<p>puheenjohtaja I varapuheenjohtaja, klo 17.00-18.55 II varapuheenjohtaja jäsen jäsen jäsen jäsen</p>
Muut osallistujat	<p>Jorma Kukkonen Tiina Louhikallio Timo Satuli Risto Niemelä Ossi Maukonen Tuure Savolainen</p>	<p>valtuuston puheenjohtaja valtuuston I varapuheenjohtaja valtuuston II varapuheenjohtaja kunnanjohtaja osastosihteeri tekninen johtaja, klo 17.00-17.25</p>
	Puheenjohtaja	Sihteeri
	Anneli Jalkanen	Ossi Maukonen
KÄSITELLYT ASIAT	§:t 277 – 291	
PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS Aika ja paikka	Maanantai 20.10.2014 klo 19.05 kunnanvirasto	
Allekirjoitukset	Kari Laitinen	Jarmo Hänninen
PÖYTÄKIRJA YLEISESTI NÄHTÄVÄNÄ Aika ja paikka	Maanantai 27.10.2014 klo 9.00 - 12.00 kunnanvirasto	
	Pöytäkirjanpitäjä	Ossi Maukonen

Ennen kokousta tekninen johtaja Tuure Savolainen selvitti Niiniveden ja Iisveden rantaosayleiskaavan muutosta.

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kh 277 §

Kunnan hallintosäännön 28 §:n mukaan avattuaan kokouksen puheenjohtajan tulee todeta läsnäolevat sekä kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus. Kuntalain 58 §:n nojalla kunnanhallituksen kokous on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä. Kokous on laillinen, kun se on kutsuttu koolle KunL:n 50 §:n ja hallintosäännön 24-25 §:ien mukaisesti.

Päätös: Puheenjohtaja totesi kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Pöytäkirjan tarkastajat

Kh 278 §

KunL:n 50 §:n nojalla kunnan hallintosäännössä tulee antaa tarkemmat määräykset toimielimen pöytäkirjan tarkastamisesta. Hallintosäännön 36 §:n nojalla pöytäkirja tarkistetaan toimielimen päättämällä tavalla. Pöytäkirjassa tulee olla merkintä tarkastuksesta ja siihen on liitettävä valitusosoitus. Kunnanhallitus on valinnut kaksi henkilöä tarkastamaan pöytäkirjan.

Kunnanjohtajan ehdotus:

Kunnanhallitus päättää valita tämän pöytäkirjan tarkastajiksi Kari Laitisen ja Jarmo Hännisen.

Päätös: Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti ehdotuksen.

Kokouksen työjärjestyksen hyväksyminen

Kh 279 §

Kunnanjohtajan ehdotus:

Kunnanhallitus päättää, että tässä kokouksessa asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä.

Päätös: Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti ehdotuksen. Lisäksi kunnanjohtaja otti kaksi asiaa pois esityslistalta.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			Valtuusto	Otteen oikeaksi todistaa
Lautakunta	Hallitus			

**Niiniveden ja Iisveden rantaosayleiskaavan muutos tilojen Saikari 7:38, Kasperila 7:56, Riihiki-
vi 7:53, Riihiranta 7:54, Hukkala, 7:57 ja Kotiranta 7:67 osalta**

Kh 182 §
Liite 27-28

Niiniveden ja Iisveden rantaosayleiskaava oli hyväksytty 11.11.1998 § 84 Rautalammin kunnanvaltuustossa. Rantaosayleiskaava oli vahvistettu 23.9.1999 Pohjois-Savon ympäristökeskuksessa. Vahvistetun rantaosayleiskaavan merkintöjen ja kaavamääräysten mukaan kaavassa mm. MA-1 merkinnän mukaan ”rantarakentamispaikoille saa rakentaa ympärivuotista asumista, asumista palvelevan asuinrakennuksen tai loma-asuinrakennuksen lisäksi saunan ja talousrakennuksia. Rakennuspaikan käyttötarkoitus määräytyy rakennusluvan yhteydessä rakennuspaikkakohtaisesti. Käyttötarkoitusta ratkaistaessa tulee huomioida yleismääräyksen vaatimus rakennuspaikasta”. Pohjois-Savon maakuntavaltuuston on lisäksi hyväksynyt 8.11.2010 Pohjois-Savon maakuntakaavan ja ympäristöministeriö on vahvistanut sen 7.12.2011.

Niiniveden ja Iisveden rantaosayleiskaavan osittainen muutos käynnistyi Saikari Rnro 7:38 –tilan ja Kasperila RNro 7:56 –tilan maanomistajien aloitteesta. Tavoitteena kaavan tarkistuksessa on ollut merkitä kaavaan Niiniveden ja Iisveden rantayleiskaavasta pois jäänyt olemassa oleva rakennuspaikka tilalle 7:38 ja muuttaa tilan 7:56 rakennuspaikan käyttötarkoitus asuntoalueeksi ja laajentaa rakennuspaikkaa. Samalla tutkia, miten tilojen 7:53 ja 7:67 kiinteistömuodostuksen johdosta syntyneet uudet tilanteet huomioidaan kaavassa. Rantaosayleiskaavan tarkistaminen käynnistettiin kaavatoimikunnan 14.6.2007 § 21 tekemällä aloitteella ja kunnanhallituksen päätöksellä 9.7.2007 § 299. Kaavoittajana on toiminut FCG Finnish Consulting Group Oy, Kuopiosta. Kaavamuutos koskettaa myös tiloja 7:53, 7:54, 7:57 ja 7:67. Lisäksi kaavan tarkistuksessa pyritään huomioimaan tarkastelun kohteena olevalla rantarakentamisalueella tapahtuneet myös muut kiinteistömuodostukseen liittyvät muutokset. Alue rajoittuu Iisveteen ja sen pinta-ala on 18,85 ha.

Kaavoitusprosessin jatkuessa kunta (Kh 27.6.2011 § 176) on pyrkinyt siihen, että kantatilaperiaatetta käyttäen mitoitetaan ranta-alueiden kaavoituksessa ja mitoituksessa rakennuspaikkojen lukumäärä siten, että maanomistajien tasapuolinen kohtelu voi toteutua. Kaavaluonnos on ollut julkisesti nähtävillä 12.1.2012-13.2.2012. Maa-alueiden omistajat ja kunta ovat käyneet neuvottelun 20.3.2013. Tilojen 7:53 ja 7:54 omistajat vastustivat kaavamuutosta ja heidän tilojen ottamista kaavaan. Tilan 7:67 omistajat vastustivat käyttötarkoituksen muutosta tilalla 7:56. Niiniveden ja Iisveden rantayleiskaavan kaavamuutosalueella olevat tilat lukuun ottamatta tiloja RN.o 7:53 ja 7:38 ovat jo voimassa olevassa merkitty rakennuspaikoiksi.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet				Otteen oikeaksi todistaa
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	

Kaavamuutosalueella tilalle Saikari 7:38 on osoitettu rantaosayleiskaavan osalta rakennusoikeus, joka oli jäänyt pois Niiniveden ja Iisveden rantaosayleiskaavaa laadittaessa. Tilan Kasperila 7:56 rakennuspaikan osalta on muutettu rakennuspaikan käyttötarkoitusta loma-asunnosta asuinrakennukseksi ja laajennettu rakennuspaikkaa liittämällä siihen aluetta saman tilan omistamasta naapuritilasta. Tiloille 7:53 ja 7:67 on osoitettu loma-asunnon rakennuspaikat olevan tilanteen mukaisesti. Muutokset kaava-alueen kiinteistöjaotuksessa ovat tapahtuneet rantaosa-yleiskaavan hyväksymisen jälkeen. Tila 7:54 on otettu kaavaan sen vuoksi, että koko kortteli on voitu käsitellä. Rakennuspaikkojen ympäröivät alueet on osoitettu maa- ja metsätalousalueiksi.

Kaavaehdotuksena Niiniveden ja Iisveden rantaosayleiskaavan muutos tilojen 7:38, 7:53, 7:54, 7:56, 7:57 ja 7:67 osalta on ollut on nähtävillä 22.5.2013.-20.6.2013. Lausunnon nähtävillä olevasta kaavaehdotuksesta ovat antaneet Pohjois-Savon liitto, Pohjois-Savon ELY-keskus ja Kuopion kulttuurihistoriallinen museo. Kaavaehdotuksesta on tullut kolme huomautusta.

Kaavoitusjaosto:

Kaavaehdotusta koskevat lausunnot, huomautukset sekä kaavoittajan vastine ovat *liitteenä nro 5*. Kaavoitusjaosto esittää 8.4.2014 § 9 kunnanhallitukselle, että kunta antaa annetuista lausunnoista ja muistutuksista kaavoittajan laatiman liitteen 5 mukaisen vastineen. Kunnanhallitus on 16.6.2014 § 165 hyväksynyt kaavoittajan laatiman vastineen kaavaehdotuksesta annetuista lausunnoista ja muistutuksista liitteen nro 5 mukaisena ja sisältöisenä. Kaavoitusjaosto on käsitellyt 8.4.2014 § 10 myös kaavaehdotuksessa olevaa yhtä rakennuspaikan poistamista rantarakentamisalueelta ja tilalta RN:o 7:53 ja esittää tilalle merkityn rantasaunan rakennuspaikan poistamista maanomistajan esityksestä. Kunnanhallitus on kokouksessaan 16.6.2014 § 165 jättänyt tilan 7:53 rakennuspaikan poistamisesityksen arvioitavaksi seuraavaan kokoukseen.

Kaavoitusjaosto esittää 8.4.2014 § 10 kunnanhallitukselle, kun rakennuspaikkojen käyttötarkoituksen muuttamisen osalta muiden kuin Kasperila 7:57 osalta ei ole tullut maanomistaja-aloitteita, että kaavaehdotus pidetään voimassa.

Kunnanjohtajan ehdotus:

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että Niiniveden ja Iisveden rantaosayleiskaavan muutosehdotus tilojen Saikari 7:38, Kasperila 7:56, Riihikivi 7:53, Riihiranta 7:54, Hukkala, 7:57 ja Kotiranta 7:67 osalta hyväksytään

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet				Otteen oikeaksi todistaa
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	

kaavoitusjaoston esityksen sisältöisenä siten tarkistettuna, että tilan 7:53 osalta yksi rantarakentamisalueella oleva rakennuspaikka pysytetään kaavassa.

Päätös:

Keskustelun kuluessa Kaija Satuli ehdotti, että asia hyväksytään kaavoitusjaoston esityksen mukaisesti. Jarmo Hänninen kannatti Satulin ehdotusta. Sari Hintikka-Varis ehdotti, että asia jätetään pöydälle ja Kari Laitinen kannatti Hintikka-Variksen tekemää ehdotusta. Puheenjohtaja tiedusteli, että voidaanko asia jättää yksimielisesti pöydälle.

Kunnanhallitus päätti yksimielisesti jättää asian pöydälle.

Kh 280 §
Liitteet 1-2

Kokonaisvaltaiseen kaavoitustarkasteluun liittyen on selvitetty kaavoittajan johdolla aikaisempia ja nykyisiä kaavamuutosalueen rakennusoikeuksia ja -paikkoja. Niiniveden ja Iisveden rantaosayleiskaavan muutosehdotusta koskeva kokonaisvaltainen kaavoitustarkastelu tilojen Saikari 7:38, Kasperila 7:56, Riihikivi 7:53, Riihiranta 7:54, Hukkala, 7:57 ja Kotiranta 7:67 osalta puoltaa tilan 7:53 osalta yhden rakennuspaikan pysyttämistä rantarakentamisalueella.

Kunnanjohtajan esitys:

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että Niiniveden ja Iisveden rantaosayleiskaavan muutosehdotuksen hyväksymistä esitetyn muotoisena ja sisältöisenä Saikari 7:38, Kasperila 7:56, Riihikivi 7:53, Riihiranta 7:54, Hukkala 7:57 ja Kotiranta 7:67 osalta siten tarkistettuna, että tilan 7:53 osalta kaavoitusjaostossa poistettavaksi esitetty yksi rantarakennuspaikka pysytetään lopullisessa rantaosayleiskaavassa rantarakentamisalueella.

Päätös:

Keskustelun kuluessa Kaija Satuli ehdotti, että kaavoitusjaoston esitys hyväksytään. Jarmo Hänninen kannatti Kaija Satulin tekemää ehdotusta. Koska keskustelun kuluessa oli tehty kunnanjohtajan ehdotuksesta poikkeava kannatettu ehdotus, puheenjohtaja määräsi toimitettavaksi äänestyksen. Kädennostolla toimitetussa äänestyksessä kunnanjohtajan ehdotuksen puolesta äänestivät Anneli Jalkanen, Ari Weide, Kari Laitinen, Sari Hintikka-Varis ja Kirsi Mannila. Kaija Satulin ehdotuksen puolesta äänestivät Kaija Satuli ja Jarmo Hänninen. Puheenjohtaja totesi kunnanhallituksen päättäneen äänin 5-2 hyväksyä kunnanjohtajan ehdotuksen.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet				Otteen oikeaksi todistaa
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	

Kunnanvaltuuston 30.9.2014 päätösten täytäntöönpano

Kh 281 §

Kunnanhallitukselle esitellään 30.9.2014 pidetyn kunnanvaltuuston kokouksesta laadittu pöytäkirja.

Kunnanjohtajan ehdotus:

Kunnanhallitus päättää todeta, että kunnanvaltuuston päätökset ovat syntyneet laillisessa järjestyksessä, eivätkä mene valtuuston toimivaltaa ulomaksi eivätkä muutoinkaan ole lainvastaisia. Tämän vuoksi päätökset pannaan täytäntöön ja täytäntöönpanosta annetaan seuraavat määräykset.

1. § 59 Katuvalojen saneeraus kirkonkylän taajamassa
 - Asia palautettiin kunnanhallituksen uudelleen käsiteltäväksi.
2. § 60 Maanmittaustoimitus ja tarkennus vapaaehtoiseen tilusvaihtoon
 - Asiasta on ilmoitettu Tornator Oy:lle ja maanmittauslaitokselle.
3. § 61 Takauksen myöntäminen Kiint.Oy Rautalammin Hakan lainalle
 - Takausasiakirjat on allekirjoitettu ja lähetetty Nordea Pankki Suomi Oy:öön.
4. § 62 Kunnan yhtymäkokousedustaja Sisä-Savon terveydenhuollon kuntayhtymään
 - Valinnasta on ilmoitettu kuntayhtymälle.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti ehdotuksen.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet				Otteen oikeaksi todistaa
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	

Kunnanvaltuuston 13.10.2014 päätösten täytäntöönpano

Kh 282 §

Kunnanhallitukselle esitellään 13.10.2014 pidetyn kunnanvaltuuston kokouksesta laadittu pöytäkirja.

Kunnanjohtajan ehdotus:

Kunnanhallitus päättää todeta, että kunnanvaltuuston päätökset ovat syntyneet laillisessa järjestyksessä, eivätkä mene valtuuston toimivaltaa ulomaksi eivätkä muutoinkaan ole lainvastaisia. Tämän vuoksi päätökset pannaan täytäntöön ja täytäntöönpanosta annetaan seuraavat määräykset.

1. § 68 Pohjois-Savon SOTE-työryhmien jäsenten valinnat
 - Valinnoista ilmoitetaan Pohjois-Savon liittoon.
2. § 69 Valtuustoaloitteet
 - Päätös saatetaan sivistyslautakunnalle.
3. § 70 Rautalammin kunnan Asunnonhankinta Oy:n taloudellinen tila
 - Osakepääoman korotus hoidetaan 1.1.2015 yhtiön kanssa.
4. § 71 Kunnan lausunto sote-järjestämislakiluonnoksesta
 - Lausunto on toimitettu 14.10.2014 klo 16.15 mennessä välittömästi sosiaali- ja terveysministeriöön

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti ehdotuksen.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			Otteen oikeaksi todistaa
Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	

Valtionavustus lukion sisäilma- ja kosteusvauriohankkeeseen

Kh 283 §

Liite 3

Opetus- ja kulttuuriministeriö on päätöksellään 30.9.2014 (*liite 3*) myöntänyt Rautalammin kunnalle 230.000 euron avustuksen sisäilma- ja kosteusvauriohankkeeseen koskien Rautalammin lukion peruskorjausta.

Kunnanjohtajan ehdotus:

Kunnanhallitus päättää merkitä asian tietoonsa saatetuksi.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti ehdotuksen.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet				Otteen oikeaksi todistaa
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	

Vaasan hallinto-oikeuden päätös valituksista koskien Euro Granit Oy:n ympäristölupaa

Kh 284 §

Liite 4

Vaasan hallinto-oikeus on antanut päätöksen 3.10.2014 koskien Itä-Suomen aluehallintoviraston päätöstä 15.11.2012, jolla se on myöntänyt Euro Granit Oy:lle ympäristönsuojelulain 28 §:n mukaisen toistaiseksi voimassa olevan ympäristöluvan rakennuskiven louhinnalle sekä sivukiven varastoinnille ja murskaukselle tiloilta Mustikkamäki 12:22 ja Vornanmäki 12:77 vuokratulla Mustikkamäen kallioalueella Rautalammin kunnan Rautalammin kylässä. Aluehallintovirasto on hylännyt hakemuksen toiminnan aloittamiseksi muutoksenhausta huolimatta. Päätös on *liitteenä 4*.

Päätöksestä on jätetty neljä eri valitusta. Vaasan hallinto-oikeus on kumonnut Itä-Suomen AVIn päätöksen ja palauttanut asian AVI:lle uudelleen käsiteltäväksi. AVIn on varattava luvanhakijalle, mikäli tämä haluaa hakemustaan jatkaa, tilaisuus täydentää hakemustaan päätöksen perusteluista ilmenevällä tavalla. Lisäselvityksen saatuaan AVIn on kuulutettava ja muutoin tiedotettava täydennetyistä hakemuksesta ympäristönsuojelulain mukaisesti ja sen jälkeen ratkaistava asia kokonaan uudelleen ottaen huomioon palautuksen syyt.

Maa-ainesten ottamista ja ympäristölupaa koskevat prosessit ovat kestäneet useita vuosia. Kunnan näkökulmasta ja hakijan oikeusturvan kannalta hallintomenettelyyn ja –lupaan liittyvät hallinto- ja oikeusprosessit ovat viivästyneet, ja sen takia olisi perusteltua kiinnittää huomiota tähän asiaan uudelleen käsittelyn ja jatkokäsittelyn yhteydessä.

Kunnanjohtajan ehdotus:

Kunnanhallitus päättää merkitä asian tietoonsa saatetuksi.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti ehdotuksen.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet				Otteen oikeaksi todistaa
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	

Asemakaavoitushakemukset tiloille Juhola RN:o 25:4 ja Miskala RN:o 25:2

Kaavjsto 18 §
Liite 3

Hugo Miskala on Reetta Miskalan puolesta tehnyt asemakaavoitushakemuksen tilalle Juhola RN:o 25:4 sekä Sauli Miskala tilalle Miskala RN:o 25:2. Alueet sijaitsevat Korholantien varressa (liite 3).

Alueelle on suunniteltu kymmenkunta omakotitalotonttia. Alueelle on kunta rakentanut kunnallistekniikan.

Kaavoitusjaoston ehdotus:

Kaavoitusjaosto esittää kunnanhallitukselle, että se hyväksyy tilojen Juhola RN:o 25:4 sekä Miskala RN:o 25:2 asemakaavoitusesityksen ja pyytää maanomistajilta:

1. Esityksen kaavoittajasta hyväksymistä varten.
2. Tekemään esityksen kunnan kanssa tehtävästä maankäytösopimuksesta, mikäli alueelle tulee kunnan ylläpidettäviä katuja tai teitä ja kunnallistekniikkaa.

Lisäksi kaavoitusjaosto esittää kunnanhallitukselle, että se päättäisi siitä, että kaavoituskustannuksista vastaa asemakaavoituksen hakija.

Päätös: Hyväksyttiin yksimielisesti.

Kh 285 §
Liite 5

Kunnanjohtajan ehdotus:

Kunnanhallitus päättää hyväksyä kaavoitusjaoston ehdotuksen.

Päätös: Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti ehdotuksen.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			Valtuusto	Otteen oikeaksi todistaa
Lautakunta	Hallitus			

Tuloveroprosentin määrittäminen vuodelle 2015

Kh 287 §

Kuntalain 66 §:n mukaan kunnanvaltuusto päättää viimeistään talousarvion hyväksymisen yhteydessä kunnan tuloveroprosentista, kiinteistöveroprosentista sekä muiden verojen perusteista.

Kunnanvaltuusto päätöksellään korotti viime vuonna tuloveroprosenttia 20,50 %:sta 21,50 %:iin. Paineet tuloveroprosentin korottamiseen ovat edelleen olemassa merkittävien investointien ja taantuman sekä työttömyyden kasvun johdosta.

Kuitenkin aikaisempi tuloveroprosentin korottaminen vaikuttaa täysimääräisesti vuoden 2015 kuntatalouteen. Verotulokertymän kokonaisuudessaan arvioidaan vuonna 2015 olevan 9.950.000 euroa. Kunnallisverotuotto on arvioitu 8.350.000 euroksi. Yhden veroprosentin tuotto on noin 380.000-400.000 euroa. Efektiivinen todellinen kunnalle tuloja tuova veroprosentti on arviolta noin 13-14 % tehtyjen verovähennysten jälkeen.

Vuosi	Kunnallisverotulo	Kiinteistövero	Yhteisövero	Yhteensä
2011	7.275.128	635.662	783.749	8.694.538
2012	7.748.750	705.363	476.063	8.930.176
2013	7.981.569	850.970	546.848	9.379.387
TA2014	7.980.000	988.000	540.000	9.508.000
2015	8.350.000	1.050.000	550.000	9.950.000

Kunnanjohtajan ehdotus:

Kunnanhallitus päättää ehdottaa kunnanvaltuustolle, että vuoden 2015 tuloveroprosentiksi määrätään 21,50 % prosenttia.

Päätös:

Kunnanhallitus keskusteli asiasta ja päätti yksimielisesti siirtää asian käsittelyn seuraavaan kokoukseen. Samalla kunnanhallitus valitsi taloustyöryhmään Risto Niemelän, Tapio Katajan, Jorma Kukkosen (varalle Kaija Satuli), Anneli Jalkasen (varalle Kirsi Mannila), Jarmo Hännisen (varalle Timo Satuli) ja Sari Hintikka-Variksen (varalle Jouko Pispala).

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet				Otteen oikeaksi todistaa
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	

Kiinteistöveron määrääminen vuodelle 2015

Kh 288 §

Kiinteistöverolain 11 §:n mukaan kunnanvaltuusto määrää kunnan kiinteistöveroprosenttien suuruuden vuosittain etukäteen samalla, kun se vahvistaa varainhoitovuoden tuloveroprosentin. Kiinteistöveroprosentit määrätään prosentin sadasosan tarkkuudella. Kunnan tulee ilmoittaa kiinteistöveroprosentit verohallitukselle viimeistään marraskuun 17. päivänä. Verohallitus voi myöhentää ilmoituksen antamisen määräaika. Kunnanvaltuusto voi päättää veroprosentit vuosittain seuraavissa rajoissa:

1. Yleinen veroprosentti 0,60-1,35 %
2. Vakituiseen asumiseen käytettävä rakennus 0,32-0,75 %
3. Muiden asuinrakennusten veroprosentit voidaan määrätä enintään 0,60 %-yksikköä suuremmaksi kuin vakituisen asunnon veroprosentti
4. Rakentamattoman rakennuspaikan veroprosentti 1,00-3,00 %
5. Voimalaitosten/ydinpolttoaineen loppusijoituslaitoksen veroprosentti enintään 2,85 %
6. Yleishyödyllisen yhteisön kiinteistöveroprosentti voidaan määrätä edellä säädettyä alhaisemmaksi taikka määrätä jopa 0,00 %:ksi.

Rautalammin kunnan kiinteistöverotuotot ovat kasvaneet sen johdosta, että kiinteistöveroja on korotettu sen johdosta, että yhteisöverotulot ovat pienentyneet merkittävästi lähimenneisyydessä. Taloudelliset paineet saada toimintatuottoja ja verotuloja lisää ovat keskeisesti esillä vuoden 2015 talousarviota laadittaessa, ja sen johdosta rakentamattomille rakennuspaikoille esitetään omaa 1,00 %:n verokantaa.

Vuosi	Kiinteistövero €	Yhteisövero
2011	635.662	783.749
2012	705.363	476.063
2013	850.970	546.848
TA2014	988.000	540.000
TA2015	1.050.000	550.000

Vuoden 2014 kiinteistöveroprosenteiksi Rautalammin kunnanvaltuusto vahvisti seuraavat prosentit:

1. Yleinen kiinteistöveroprosentti 1,00 %
2. Vakituisten asuinrakennusten kiinteistöveroprosentti 0,70 %
3. Muiden asuinrakennusten kiinteistöveroprosentti 1,30 %
4. Yleishyödyllisten yhteisöjen kiinteistöveroprosentti 0,00 %

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet				Otteen oikeaksi todistaa
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	

Kunnanjohtajan ehdotus:

Kunnanhallitus päättää ehdottaa kunnanvaltuustolle, että vuoden 2015 kiinteistöveroprosenteiksi määrätään seuraavat prosentit:

1. Yleinen kiinteistöveroprosentti 1,10 %
2. Vakituisen asuinrakennuksen kiinteistöveroprosentti 0,75 %
3. Muiden asuinrakennusten kiinteistöveroprosentti 1,35 %
4. Rakentamattoman rakennuspaikan veroprosentti 1,00 %
5. Yleishyödyllisten yhteisöjen kiinteistöveroprosentti 0,00 %.

Päätös:

Kunnanhallitus keskusteli asiasta ja päätti yksimielisesti siirtää asian käsittelyn seuraavaan kokoukseen.

Sari Hintikka-Varis poistui kokouksesta klo 18.50.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet				Otteen oikeaksi todistaa
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	

Mansikka ry:n kuntien ennakkomaksuvelan 2007-2013 huomioon ottaminen ohjelmakauden 2014-2020 kuntarahalaskutuksessa

Kh 289 §

Liite 6

Kunnanhallitus käsitteli kokouksessaan 28.4.2014 Mansikka ry:n kehittämisstrategiaa suunnittelukaudelle 2014-2020 ja päätti osallistua Mansikka ry:n Leader toimintaa 116.000 euron panoksella. Päätöksestä oli unohtunut ns. kuntien ennakkomaksuvelan 2007-2013 huomioon ottaminen ohjelmakauden 2014-2020 kuntarahalaskutuksessa. Mansikka ry tarvitsee kunnalta päätöksen asiasta, jotta voivat tehdä vaaditun alaskirjauksen kirjanpitoon. Mansikka ry:n kirje on *liitteenä 6*.

Kunnanjohtajan ehdotus:

Kunnanhallitus päättää hyväksyä Mansikka ry:n ohjelmakauden 2007-2013 kuntien ennakkomaksuvelan 103.711,45 euron käyttämisen uuden ohjelmakauden 2014-2020 kuntarahaosuutena.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti ehdotuksen.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet				Otteen oikeaksi todistaa
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	

Ilmoitusasiat

Kh 290§

Kunnanhallituksen tietoon esitellään seuraavat ilmoitusasiat:

1. Valtiovarainministeriön kirje 3.10.2014: Kuntarakennelain mukaisen selvitysavustuksen hakeminen.
2. Tervon ympäristöterveyslautakunnan esityslista 15.10.2014.
3. Oikeusministeriön kirje 1.10.2014: Vuoden 2015 eduskuntavaalit.
4. Pohjois-Savon ELY-keskuksen päätös 4.7.2014: Valtionavustuksen maksatuspäätös Kuopion seutulipun kustannuksiin ajalle 1.1.-30.6. 2013.
5. Pohjois-Savon ELY_keskuksen päätös 4.7.2014: Valtionavustuksen maksatuspäätös Kuopion seutulipun kustannuksiin ajalle 1.7.-31.12. 2013.
6. Pohjois-Savon shp:n ky:n valtuuston pöytäkirja 13.10.2014.

Kunnanjohtajan ehdotus:

Kunnanhallitus päättää merkitä ilmoitusasiat tietoonsa saatetuiksi.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti ehdotuksen.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet				Otteen oikeaksi todistaa
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	