

KOKOUSTIEDOT		
Aika	Maanantai 11.4.2016 klo 17.00 – 19.48	
Paikka	Kunnanvirasto, kunnanhallituksen kokoushuone	
KÄSITELTÄVÄT ASIAT		Pöytäkirjan Sivu
Asia nro		
105	Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen	130
106	Pöytäkirjan tarkastajat	130
107	Kokouksen työjärjestyksen hyväksyminen	130
108	Pohjois-Savon liiton maakuntavaltuuston varajäsenen valinta	131
109	Mahdollisen etuosto-oikeuden käyttäminen	132
110	Metsästysvuokrasopimus / Kaartinsuon Erä ry	133
111	Maa-alueiden ostaminen Rautalammin seurakunnalta	134
112	Asunto Oy Rautalammin Lassilanpolun asunnot	135
113	Ilmoitusasiat	136
114	Lautakuntien ja viranhaltijoiden pöytäkirjat	137
115	Talousarviototeuma 1.1.-31.3.2016	138
116	Pakolaisperheen tulon peruuntuminen	139
117	Myönteisen oleskeluluvan saaneiden turvapaikanhakijoiden vastaanottaminen Rautalammille 2016	140-141
118	Edustajan valinta IS-Hankinta Oy:n yhtiökokouksiin	142
PUHEENJOHTAJA	Ari Weide	

KOKOUSTIEDOT	Maanantai 11.4.2016 klo 17.00 – 19.48	
Aika		
Paikka	Kunnanvirasto, kunnanhallituksen kokoushuone	
OSALLISTUJAT Päätöksentekijät	Ari Weide Kirsi Mannila Anu Hotti Jarmo Hänninen Kari Laitinen Kaija Satuli Jouko Pispala	puheenjohtaja II varapuheenjohtaja jäsen jäsen jäsen jäsen varajäsen
Muut osallistujat	Jorma Kukkonen Tiina Louhikallio Timo Satuli Risto Niemelä Merja Koivula-Laukka	valtuuston puheenjohtaja valtuuston I varapuheenjohtaja valtuuston II varapuheenjohtaja kunnanjohtaja hallintojohtaja
	Puheenjohtaja	Sihteeri
	Ari Weide	Merja Koivula-Laukka
KÄSITELLYT ASIAT	§:t 105 – 118	
PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS Aika ja paikka	Maanantai 11.4.2016 klo 19.55 kunnanvirasto	
Allekirjoitukset	Kirsi Mannila	Kaija Satuli
PÖYTÄKIRJA YLEISESTI NÄHTÄVÄNÄ Aika ja paikka	Keski viikko 13.4.2016 klo 9.00 - 12.00 kunnanvirasto	
	Pöytäkirjanpitäjä	Merja Koivula-Laukka

**Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

Kh 105 §

Kunnan hallintosäännön 28 §:n mukaan avattuaan kokouksen puheenjohtajan tulee todeta läsnäolevat sekä kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus. Kuntalain 103 §:n nojalla kunnanhallituksen kokous on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä. Kokous on laillinen, kun se on kutsuttu koolle KunL:n 103 §:n ja hallintosäännön 24-25 §:ien mukaisesti.

Päätös: Puheenjohtaja totesi kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

**Pöytäkirjan tarkastajat**

Kh 106 §

KunL:n 90 §:n nojalla kunnan hallintosäännössä tulee antaa tarkemmat määräykset toimielimen pöytäkirjan tarkastamisesta. Hallintosäännön 36 §:n nojalla pöytäkirja tarkistetaan toimielimen päättämällä tavalla. Pöytäkirjassa tulee olla merkintä tarkastuksesta ja siihen on liitettävä valitusosoitus. Kunnanhallitus on valinnut kaksi henkilöä tarkastamaan pöytäkirjan.

Kunnanjohtajan ehdotus:

Kunnanhallitus päättää valita tämän pöytäkirjan tarkastajiksi Kirsi Mannilan ja Kaija Satulin.

Päätös: Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti ehdotuksen.

**Kokouksen työjärjestyksen hyväksyminen**

Kh 107 §

Kunnanjohtajan ehdotus:

Kunnanhallitus päättää, että tässä kokouksessa asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä.

Päätös: Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti ehdotuksen. Lisäksi kunnanhallitus päätti ottaa yhden asian lisälistalta käsiteltäväkseen.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			Valtuusto	Otteen oikeaksi todistaa
Lautakunta	Hallitus			

**Pohjois-Savon liiton maakuntavaltuuston varajäsenen valinta**

Kh 108 §

Anneli Jalkanen on v. 2013 valittu Kirsi Mannilan henkilökohtaiseksi varajäseneksi Pohjois-Savon maakuntavaltuustoon.

Pohjois-Savon liiton perussopimuksen 14 §:n mukaan kuntien edustajainkokous valitsee maakuntavaltuustoon jäsenkuntien kunnanvaltuustojen toimikautta vastaavaksi ajaksi kustakin jäsenkunnasta yhden jäsenen kutakin edellisen vuoden ensimmäisenä päivänä kunnassa asunutta alkavaa 4000 asukasta kohden, kuitenkin enintään viidennes rajoittamattomasta jäsenmäärästä. Kullekin jäsenelle valitaan henkilökohtainen varajäsen.

Saman pykälän mukaan maakuntavaltuuston jäsenet ja varajäsenet valitaan jäsenkuntien kunnanvaltuustojen jäsenistä. Mikäli jäsen tai varajäsen menettää vaalikelpoisuutensa kesken toimikauden tai muusta syystä eroaa valtuuston jäsenyydestä kesken toimikauden, päättää jäsenen edustama kunta eron myöntämisestä ja uuden jäsenen tai varajäsenen valitsemisesta jäljellä olevaksi toimikaudeksi. Kunnan valitseman jäsenen tai varajäsenen on edustettava samaa ryhmää kuin se, jonka tilalle hänet valitaan.

Kunnanjohtajan ehdotus:

Kunnanhallitus päättää ehdottaa kunnanvaltuustolle, että

1. Anneli Jalkaselle myönnetään ero Pohjois-Savon maakuntavaltuuston varajäsenyydestä (varsinainen Kirsi Mannila) paikkakunnalta poistuttamisen vuoksi;
2. Kirsi Mannilan henkilökohtaiseksi varajäseneksi Pohjois-Savon maakuntavaltuustoon valitaan uusi henkilö jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Päätös:

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että Anneli Jalkaselle myönnetään ero Pohjois-Savon maakuntavaltuuston varajäsenyydestä. Kirsi Mannilan henkilökohtaiseksi varajäseneksi esitetään Tiina Louhikalliota.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			Valtuusto	Otteen oikeaksi todistaa
Lautakunta	Hallitus			

**Mahdollisen etuosto-oikeuden käyttäminen**

Kh 109 §

Etustolain mukaan kunta voi käyttää etuosto-oikeuttaan yhdyskuntarakentamista sekä virkistys- ja suojelutarkoituksia varten. Etuosto-oikeus koskee yli 5.000 m<sup>2</sup>:n maakauppoja. Etuosto-oikeutta on käytettävä kolmen kuukauden kuluessa luovutuskirjan oikeaksi todistamisesta.

Kunnanhallitukselle esitellään eräs kiinteistökauppa.

Kunnanjohtajan ehdotus:

Kunnanhallitus päättää, ettei kunta käytä etuosto-oikeuttaan esitetystä kiinteistökaupassa.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti ehdotuksen.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet				Otteen oikeaksi todistaa
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	

**Metsästysvuokrasopimus / Kaartinsuon Erä ry**

Kh 110 §

Liite 1

Kaartinsuon Erä ry on tiedustellut kunnan omistamia maa-alueita pienriistan metsästykseseen (lähinnä loukkupyynäntiin). Kaartinsuon Erä ja Reino Matilaisen hirtiseurueen metsästysalueet sijaitsevat suurelta osin päällekkäin siten, että Reino Matilaisen hirtiseurue metsästää hirvieläimiä ja suurepetoja ja Kaartinsuon Erä pelkää pienriistaa ja pienpetoja.

Kaartinsuon Erä ry olisi valmis vuokramaan pienriistan metsästykseseen kunnalta seuraavat tilat: Kilpikangas RN:o 21:175 (5 ha), Kurkisuo RN:o 9:85 (11 ha) ja Kierinniemi RN:o 13:90 (15 ha).

Kunta on aiemmin vuokrannut Reino Matilaisen hirtiseurueelle kaiken riistan metsästysoikeuden Tornator Oy:n kanssa tehdyn maanvaihdon yhteydessä tulleen määrälän Oikarila RN:o 3:42 tilasta (14,5 ha) Kilpimäen läheltä.

Kunnanhallitus vahvisti 13.4.2015 § 88 hehtaarivuokraksi 0,75 €/ha/vuosi ja vuokrasopimukset tehdään 10 vuoden määräaikaisina sopimuksina koskien kaikkia riistalajeja.

Koska nyt kyseessä on pelkkä pienriistaa ja pienpetoja koskeva metsästysvuokrasopimus, hehtaarivuokra tulisi olla pienempi.

Kunnanjohtajan ehdotus:

Kunnanhallitus päättää

1. vahvistaa pienriistan ja pienpetojen hehtaarivuokraksi 0,30 €/ha/vuosi;
2. hyväksyä *liitteenä 1* olevan metsästysvuokrasopimuksen;
3. antaa Reino Matilaisen hirtiseurueelle tarvittaessa antamaan luvan Kaartinsuon Erälle pienriistan ja pienpetojen metsästämiseen Oikarila RN:o 3:42 määrälällä.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti ehdotuksen.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet				Otteen oikeaksi todistaa
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	

**Maa-alueiden ostaminen Rautalammin seurakunnalta**

Kh 111 §

Liite 2

Kunta on käynyt neuvotteluja seurakunnan kanssa eräiden kirkonkylässä sijaitsevien tie- ja tonttialueiden ostamisesta kunnalle, *liite 2*.

Alueista tiealueita on 34.779 m<sup>2</sup> ja tonttialueita 6.037 m<sup>2</sup>, yhteensä 40.816 m<sup>2</sup>. Myytäviin tonttialueisiin sisältyy myös nyt kunnalle vuokratut Niemen pysäköintialue ja palvelukoti Toivon tonttialue.

Neuvottelujen perusteella seurakunta esittää, että seurakunta voisi laatia luonnoskauppakirjan seuraavilla kauppahinnoilla:

- tiealueet	34.779 m <sup>2</sup>	36.518 €
- tonttialueet	6.037 m <sup>2</sup>	35.395 €
<b>Yhteensä</b>	<b>40.816 m<sup>2</sup></b>	<b>71.913 €</b>

Seurakunta joutuu esittämään luonnoskauppakirjan kirkkoneuvoston ja kirkkovaltuuston hyväksyttäväksi sekä kirkkohallituksen vahvistettavaksi.

Kunnanjohtajan ehdotuksen:

Kunnanhallitus päättää käydä seurakunnan kanssa vielä neuvottelun perjantaina 15.4.2016 klo 8.00 kunnanvirastolla. Kunnan puolelta neuvotteluun osallistuvat kunnanhallituksen puheenjohtaja, kunnanjohtaja, hallintojohtaja, tekninen johtaja ja osastosihteeri.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti ehdotuksen.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet				Otteen oikeaksi todistaa
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	

**Asunto Oy Rautalammin Lassilanpolun asunnot**

Kh 112 §

Kunta osti valmistuneesta Asunto Oy Rautalammin Lassilanpolku –yhtiöstä yhden 67 m<sup>2</sup>:n saunallisen kolmion sekä kolme 51 m<sup>2</sup>:n saunallista kaksiota, joihin kulunkin kuuluu yksi autokatospaikka.

Rautalammin Rakennus Oy on kaupannut kolmiota velattomaan hintaan 140.700 € tai myyntihinta 70.350 € + yhtiölainaosuus 70.350 €, jolloin rahoitusvastike on 5,90 €/m<sup>2</sup>/kk. Kaksion osalta velaton hinta on 107.100 € tai myyntihinta 53.550 € + yhtiölainaosuus 53.500 €, jolloin rahoitusvastike myös 5,90 €/m<sup>2</sup>/kk.

Kunnanhallituksen tulee tehdä päätös myydäänkö vai vuokrataan huoneistot ja millä hinnalla/vuokralla.

Olisi tarkoituksenmukaista saada myydyksi pari huoneistoa ja niillä saaduilla tuloilla voisi varata pari huoneistoa ko. yhtiön 3. vaiheen rakentamatta olevasta rivitalosta, jolloin saisi koko yhtiön huoneistot rakennetuiksi.

Asiaa esitellään tarkemmin kokouksessa.

Kunnanjohtajan ehdotus:

Rautalammin kunta aloittaa Lassilanpolun asuntojen markkinoinnin, esittelyn ja myynnin esittelytekstissä määritellyillä perusteilla. Lisäksi tehostetaan muiden myytävien asuntojen ja tonttien markkinointia ja myyntiä sähköisten järjestelmien (internet), myyntiesittelyiden ja muita markkinointikeinoja käyttäen.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi ehdotuksen yksimielisesti.

Jouko Pispala saapui 17.32.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			Valtuusto	Otteen oikeaksi todistaa
Lautakunta	Hallitus			



**Ilmoitusasiat**

Kh 113 §

Kunnanhallituksen tietoon esitellään seuraavat ilmoitusasiat:

1. Savon koulutusky:n pöytäkirja 24.3.2016.
2. Sisä-Savon th:n ky:n hallituksen pöytäkirja 15.3.2016.
3. Kuntarahoitus Oyj:n yhtiökokouskutsu 22.3.2016.
4. Rautalammin Eläkkeensaajat ry:n 40-vuotisjuhlakutsu 23.4.2016 klo 13.00 pidettävästä juhlasta.

Kunnanjohtajan ehdotus:

Kunnanhallitus päättää merkitä ilmoitusasiat tietoonsa saatetuiksi.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti ehdotuksen.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet				Otteen oikeaksi todistaa
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	

**Lautakuntien ja viranhaltijoiden pöytäkirjat**

Kh 114 §

Kunnanhallituksen tietoon esitellään seuraavat lautakuntien ja viranhaltijoiden pöytäkirjat:

1. Ympäristölautakunnan pöytäkirja 10.3.2016.
2. Vastan pöytäkirja 24.3.2016.

Kunnanjohtajan ehdotus:

Kunnanhallitus päättää merkitä pöytäkirjat tietoonsa saatetuiksi.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti ehdotuksen.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet				Otteen oikeaksi todistaa
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	

**Talousarvion toteuma 1.1. – 31.3.2016**

Kh 115 §

Liite 3

Käyttötalouden ulkoiset menot olivat maaliskuun loppuun mennessä kertyneet 22,6 %:sti. Ulkoiset tulot olivat kertyneet 16,7%:sti. Pienin kertymä oli myyntituotoissa (8,7%) mm. vesi- ja jätevesimaksut tuloutuvat vasta seuraavassa jaksossa.

Hallintokunnista elinkeinotoimi ja terveydenhuolto ovat hiukan edellä tasan kertymän tahdista, mutta kokonaisuutena hallintokunnat tuottojen osalta ovat hiukan jäljessä ja kulujen osaltakin kertymä on maltillinen.

Kunnallisvero ja osuus yhteisöveron tuotosta ovat kertyneet hyvin . Samoin valtionosuudet ovat kertyneet talousarvion mukaisesti.

Investointien osalta toteuma on 0.183 milj. suunnitelluista 1.610 milj. investoinneista.

Talousarvion toteuma on *liitteenä 3*.

Kunnanjohtajan ehdotus:

Kunnanhallitus päättää antaa talousarviovertailun kunnanvaltuuston tietoon.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti ehdotuksen.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			Otteen oikeaksi todistaa
Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	

## Pakolaisperheen tulon peruuntuminen

Kotjsto 25§

ELY-keskus on saanut Maahanmuuttovirastosta tiedon 23.3.2016, että Libanonista 13.4.2016 Rautalammille saapumassa ollut syyrialainen viiden hengen perhe 909-13C11078 ei saavu Suomeen lainkaan. Syytä ei kerrottu.

Syyrialaisia vastaavan kokoisia perheitä ei ole tällä hetkellä ilman kunta- paikkaa. Loppuvuodesta tehdään uudet valintamatkat. Syyrialaisista kiintiöpakolaisista ilman kuntapaikkaa on enää yksi yhdeksänhenkinen perhe ja yksi kolmihenkinen perhe. Muitakin perheitä löytyisi, mutta he ovat afgaaneja tai kongolaisia. Yksi vaihtoehto on, että Rautalampi ottaa loppuvuodesta yhden pienen syyrialaisen kiintiöpakolaisperheen tämän vuoden valintamatkojen jälkeen nyt peruuntuneen tilalle.

Esittelijän ehdotus:

Kotouttamisjaosto päättää esitetäänkö kunnanhallitukselle uuden perheen ottamista keväällä vai odotetaanko syksyn valintoja.

Varajäsen Timo Satuli poistui käsittelyn aikana klo 16.54.

Päätös:

Kotouttamisjaosto esittää kunnanhallitukselle, että Rautalammin kunta ottaisi peruuntuneen perheen tilalle esitetty yhdeksänhenkisen perheen. Jos yhdeksänhenkistä perhettä ei voi jostain syystä saada, tilalle esitettäisiin uuden valintamatkan kautta tuleva syyrialaisperhe.

Kh 116 §

Kunnanhallituksen tietoon saatetuksi merkittiin, että kotouttamisjaoston kokouksen jälkeen 11.4 selvisi , että yhdeksänhenkinen perhe on saanut sijoituspaikan toisesta kunnasta.

Kunnanjohtajan ehdotus:

Kunnanhallitus päättää, että omaksutusta linjasta sijoittaa Rautalammille syyrialaisia lapsiperheitä pidetään kiinni. Kesän, syksyn 2016 aikana Rautalammin kunta valmistautuu ottamaan neljännen kiintiöpakolaislapsiperheen.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti ehdotuksen.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			Valtuusto	Otteen oikeaksi todistaa
Lautakunta	Hallitus			

## Myönteisen oleskeluluvan saaneiden turvapaikanhakijoiden vastaanottaminen Rautalammillle 2016

### Kotjsto 26 §

Työ- ja elinkeinoministeriön asettamien tavoitteiden mukaisesti myönteisen oleskeluluvan saaneille turvapaikanhakijoille on saatava 285 kunta-paikkaa Pohjois-Savossa. Määrä vastaa noin 35 prosenttia alueen vastaanottokeskuksissa oleskelevista turvapaikanhakijoista, joiden arvioidaan saavan myönteinen oleskelulupapäätös.

Myönteisen oleskelulupapäätöksen saatuaan turvapaikanhakija on vapaa muuttamaan vastaanottokeskuksista haluamaansa kuntaan omatoimisesti. Kuntapaikkoja tarjoamalla kunnalla on mahdollisuus pyrkiä vaikuttamaan omalle alueelleen muuttaviin. Kuntaan muuton jälkeen oleskeluvan saanut turvapaikanhakija kuuluu kunnan normaalien peruspalvelujen piiriin.

ELY-keskus on käynyt 23.3.2016 Rautalammin kunnan kanssa neuvottelun myönteisen turvapaikan saaneiden kuntapaikoista. Pohjois-Savon ELY-keskus esittää, että kuntapaikkoja tulee Pohjois-Savon alueelle hajautetusti. Hajautetussa mallissa esitettyihin kuntapaikkojen määriin ovat vaikuttaneet muun muassa kunnan aikaisempaan kokemukseen maahanmuuttajista ja työvoiman tarpeeseen.

Pohjois-Savon ELY-keskus esittää, että Rautalammin kunta vastaanottaa vähintään 10 myönteisen oleskeluluvan saanutta turvapaikanhakijaa vuoden 2016 aikana.

### Esittelijän ehdotus:

Kotouttamisjaosto päättää esittää kunnanhallitukselle, että Rautalammin kunta tarjoaa ELY:n esityksen mukaisesti kuntapaikan 10 myönteisen oleskeluluvan saaneelle ihmiselle.

### Päätös:

Kotouttamisjaosto esittää kunnanhallitukselle, että koska olemme vastaanottamassa ensimmäisen kiintiöpakolaisryhmän tänä vuonna ja tulevina vuosina yhteensä 80 kiintiöpakolaista, Rautalammin kunta ei tarjoa vielä kuluvana vuonna kuntapaikkoja myönteisen oleskeluluvan saaneille turvapaikanhakijoille. Rautalammin kunta on valmis keskustelemaan syyrialaisen lapsiperheiden vastaanottamisesta turvapaikanhakijoiden joukosta tulevina vuosina.

---

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet			Otteen oikeaksi todistaa
Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	

Kh 117 §

Kunnanjohtajan ehdotus:

Kunnanhallitus päättää merkitä tietoonsa saatetuksi kotouttamisjaoston esityksen ja vie sen valtuustolle tiedoksi.

Päätös: Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti ehdotuksen.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet				Otteen oikeaksi todistaa
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	

**Edustajan valinta IS-Hankinta Oy:n yhtiökokouksiin**

Kh 118 §

Tapio Kataja on valittu v. 2015 IS-Hankinta Oy:n yhtiökokousedustajaksi jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Kataja on jäänyt eläkkeelle Rautalammin kunnan hallintojohtajan virasta. IS-Hankinta Oy:n varsinainen yhtiökokous pidetään 28.4.2016 klo 13.00 Hotelli Atlaksessa Kuopiossa.

Kunnanjohtajan ehdotus:

Kunnanhallitus päättää valita IS-Hankinta Oy:n yhtiökokousedustajaksi hallintojohtaja Merja Koivula-Laukan jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Päätös:

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti ehdotuksen.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet				Otteen oikeaksi todistaa
	Lautakunta	Hallitus	Valtuusto	