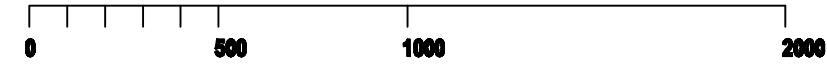




# RAUTALAMMIN KUNTA

## SONKARIN JA KIESIMÄN RANTAOSAYLEISKAAVAN MUUTOS

### 1 : 20 000



#### MERKINNÄT JA KAAVAMÄÄRÄYKSET:

- RA/1** **Loma-asuntoalue.**  
 Alue on tarkoitettu omarantaisten loma-asuntojen rakentamiseen. Rakennuspaikalle saa rakentaa loma-asunnon, saunan ja talousrakennuksia. Rakennuksen yhteenlaskettu kerrosala saa olla enintään 160 k-m<sup>2</sup>. Numero osoittaa rakennuspaikkojen enimmäismäärä alueella.
- M** **Maa- ja metsätalousvaltainen alue.**  
 Alue on tarkoitettu maa- ja metsätalouden harjoittamiseen sekä haja-asutusluonteiseen rakentamiseen. Loma-asutusta tai pysyvää asutusta ei saa sijoittaa maankäyttö- ja rakennuslaki 72§:n mukaiselle rantavyöhykkeelle. Rantavyöhykkeen rakennusoikeus on maanomistajakohtaisesti siirretty A-, RM-, MA- ja RA-alueille. Rantavyöhykkeen ulkopuolelle rakennusluvan edellytyksistä on määrätty maankäyttö ja rakennuslain 136§:ssa.
- **Nykyinen rakennuspaikka.**
- **Uusi rakennuspaikka.**  
 Merkinnän sijainti on ohjeellinen ja rakennuspaikkaa saa siirtää rakennettavaksi merkityn alueen sisällä, ei kuitenkaan toisen tilan puolelle.
- **20 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.**
- **Alueen raja.**

Kaupunki 25.5.2010

Timo Leskinen  
 DI, kaupunkisuunnittelija

Rakennus- ja ympäristövaltuusto on hyväksynyt tämän kaupunginvaltuuston päätöksen . 2010 §

Rakennuslain . 2010

<b>RAUTALAMMIN KUNTA</b> Sonkarin ja Kiesimän alueen rantaosayleiskaavan muutos		Nähtävillä Valtuusto	
		Suunnitteluala, työnnumero ja piirustuksen numero <b>1:20000</b> <b>YKS 6836-D4123 901</b>	
Microkatu 1, PL 1199, 70211 Kuopio Puh. 0104090, www.fcg.fi		Tiedosto P:\Kuopio\MAANKAYTTO\Rautalampi_595\Sikström TIEDOSTO \Suunnitelmat\Kuvat\Sonkarl_muutos.dwg	
Päiväys 25.5.2010 Pääsuunn. TIMO LESKINEN, DI Hyv.		Suunn./Piirt. LILIAN SAVOLAINEN Tarkastaja Yhteyshenkilö TIMO LESKINEN	
		A	S